

UMOWA

Zawarta w dniu r. w Polkowicach, pomiędzy:

KGHM ZANAM S.A. z siedzibą w Polkowicach, ul. Kopalniana 7, 59-101 Polkowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000554137, NIP: 692-000-00-65, REGON: 390058661, o kapitale zakładowym w wysokości 155 351 340,00 zł (włacony w całości), nr BDO: 000028041, zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, którą reprezentują:

1.
2.

a

..... z siedzibą ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS, NIP:....., REGON:, nr BDO, o kapitale zakładowym w wysokości zł, zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, którą reprezentują:

1.
2.

Zamawiający oraz **Wykonawca** zwani są też dalej łącznie „Stronami” lub „Stroną”.

§1

Przedmiot umowy

1. Strony podejmują współpracę w oparciu o wynik przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania przetargowego nr, w wyniku którego Zamawiający powierza Wykonawcy **wykonanie remontu placów betonowych na terenie KGHM ZANAM S.A. Zakład w Polkowicach – poligon**, w oparciu o zakres rzeczowy stanowiący Załącznik nr 1 do umowy.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie na terenie zakładu Zamawiającego w Polkowicach, ul. Kopalniana 7, 59-101 Polkowice.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania przedmiotu umowy i nie wnosi z tego tytułu do Zamawiającego zastrzeżeń, a ponadto zapewnia, że znany jest mu zakres prac oraz warunki panujące w miejscu ich wykonania. Wykonawca w ramach swojej zawodowej działalności ocenił te warunki oraz ewentualne zagrożenia i zobowiązany jest dostosować swoje działania w miejscu wykonywania prac do wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, norm technicznych i ISO oraz zasad najwyższej wiedzy technicznej.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz w Załączniku nr 1 do umowy.
5. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę, który nie może zlecać wykonania przedmiotu umowy w części lub w całości osobom trzecim, bez uzyskania uprzednio pisemnej (w formie aneksu pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego w tym zakresie. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę niniejszego postanowienia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o naruszeniu i naliczyć Wykonawcy karę umowną z tego tytułu w wysokości wskazanej w § 11 ust. 2 lit. a) umowy.

§ 2

Termin i miejsce realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustaliły, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę **w terminie do dnia 31.12.2024 r.**
2. Prace będą wykonywane etapowo zgodnie z zakresem określonym w Załączniku nr 1 do umowy.
3. Wykonawca uprzedzi na piśmie o każdym zagrożeniu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy spowodowanym niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca powinien zauważyć nieprawidłowości po stronie Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu.
4. W przypadku zmiany założeń do umowy i/lub do Załącznika nr 1, dokonanych przez Zamawiającego, wpływających na termin realizacji przedmiotu umowy, nowy termin realizacji oraz

zakres rzeczowy zostanie uzgodniony i zaakceptowany przez obie Strony w formie pisemnej (aneks do umowy), pod rygorem nieważności.

5. W przypadku wystąpienia zagrożenia niedotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w umowie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo zażądać niezwłocznego podjęcia przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych środków dla wywiązania się ze zobowiązań umownych i przedstawienia programu naprawczego (dodatkowy personel, sprzęt, wydłużony czas pracy lub prace w dni wolne od pracy itp.) bez prawa Wykonawcy do żądania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia od Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie spełni żądań z ust. 5 powyżej, a tym samym spowoduje zagrożenie niedotrzymania terminu, Zamawiający ma prawo do zlecenia osobie trzeciej wykonania zagrożonego opóźnieniem zakresu robót na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty związane ze zleceniem danego zakresu robót osobie trzeciej. Powyższe zlecenie wykonania zagrożonego opóźnieniem zakresu robót osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z realizacji zobowiązań umownych.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy

1. Strony ustaliły wartość ryczałtową wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 w łącznej wysokości PLN (słownie: PLN 00/100) netto, w tym za:
 - a) **Etap I - remont placu o powierzchni 1648,00 m²** - PLN netto,
 - b) **Etap II - remont placu o powierzchni 810,00 m²** - PLN netto,
 - c) **Etap III - remont placu o powierzchni 810,00 m²** - PLN netto.
2. Kwota powyższa nie zawiera podatku VAT, który będzie naliczony bezpośrednio w fakturze, w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów.
3. Kwota ryczałtowa, określona w ust. 1 powyżej, stanowi całość wynagrodzenia oraz zwrot kosztów przysługujących Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym:
 - a) koszty materiałów oraz narzędzi niezbędnych do realizacji remontu, w tym koszty ich transportu do miejsca wskazanego w § 1 ust. 2 umowy,
 - b) koszty dojazdu pracowników Wykonawcy do miejsca wskazanego w § 1 ust. 2 umowy celem realizacji remontu,
 - c) wszelkie pozostałe koszty poniesione przez Wykonawcę, które okażą się niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne dalsze roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
4. Wykonawca kalkulując wartość ryczałtową umowy dokładnie zapoznał się z zakresem rzeczowym, określonym w §1 oraz w Załączniku nr 1 do umowy, wymogami Zamawiającego oraz zasadami organizacji pracy przy realizacji zadania w czynnym zakładzie produkcyjnym.
5. Wykonawca oświadcza, że prawidłowo ocenił nakład swej pracy związany z realizacją umowy i nie będzie wnosił dodatkowych roszczeń finansowych w stosunku do Zamawiającego w przypadku poniesienia kosztów większych niż przewidywane.
6. Wykonawca gwarantuje niepodwyższanie wartości ryczałtowej, wymienionej w ust. 1 powyżej, przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, po sprawdzeniu przez Zamawiającego jego należytego wykonania.
2. Strony dokonają komisyjnego odbioru wykonanego remontu w terminie **do 3 dni roboczych**, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia jego realizacji. Potwierdzeniem dokonanego odbioru prac będzie obustronnie podpisany **protokół odbioru, sporządzony przez Wykonawcę wg wzoru obowiązującego u Zamawiającego z adnotacją „bez uwag”**. Czas potrzebny na przeprowadzenie odbioru wlicza się do czasu realizacji przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w trakcie odbioru wykonanego remontu stwierdzone zostaną wady lub usterki, a także w przypadku braku wymaganych dokumentów, wymienionych w ust. 4 poniżej, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od odbioru i wyznaczenia Wykonawcy czasu na usunięcie wad/usterek i/lub uzupełnienie braków w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach, a także prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej, określonej w § 11 ust. 2 lit. e) umowy. Po usunięciu ewentualnych wad/usterek i/lub uzupełnieniu braków w przekazanych dokumentach przez Wykonawcę i poinformowaniu Zamawiającego o możliwości ponownego przystąpienia do odbioru, Zamawiający przystąpi do odbioru w trybie określonym w ust. 2 powyżej.

4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić następujące dokumenty w momencie odbioru przedmiotu umowy: atesty materiałowe i certyfikaty na stosowane materiały, w szczególności potwierdzenie klasy zastosowanego betonu wystawione przez jego producenta.
5. Dostarczone i zamontowane w ramach przedmiotu umowy materiały muszą być zgodne z przepisami prawa obowiązującego w Polsce oraz posiadać stosowne certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności.
6. Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę materiały muszą posiadać znak CE lub B (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
7. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej 4 dni roboczych, o planowanym terminie zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu.

§5

Osoby kontaktowe

1. Osoby kontaktowe w sprawach związanych z realizacją umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego:
Grzegorz Kurowczycki, tel. 504 575 567,
e-mail: grzegorz.kurowczycki@kghmzanam.com,
Tomasz Ostolski tel. 76 847 09 27,
e-mail: tomasz.ostolski@kghmzanam.com,
 - b) ze strony Wykonawcy:
....., tel. e-mail:
2. Zmiana danych teleadresowych oraz osób, określonych w ust. 1 powyżej, nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, a jedynie przesłania przez Stronę, której zmiana dotyczy, informacji (podpisanej przez upoważnione do reprezentowania Strony osoby) drugiej Stronie umowy.

§ 6

Kontrola prac

Zamawiający i każda osoba upoważniona przez Zamawiającego, będą zawsze miały dostęp do miejsca wykonywania prac i będą uprawnione do dokonania kontroli jakiegokolwiek części prac. Wykonawca udzieli Zamawiającemu (lub każdej osobie upoważnionej przez Zamawiającego) wszelkiej pomocy w odniesieniu do takiej kontroli i dostarczy Zamawiającemu wszelkich informacji i dokumentacji w jakikolwiek sposób odnoszących się do przedmiotu umowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

§ 7

Zawieszenie prac przez Zamawiającego i odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może w każdym czasie dać Wykonawcy polecenie zawieszenia całości lub części prac. Czas zawieszenia przedłuża termin zakończenia prac. Jeśli nie będzie innych instrukcji od Zamawiającego, Wykonawca zapewnia, że stosując się do polecenia zawieszenia, gotów jest do wznowienia prac w ciągu 7 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego polecenia wznowienia prac.
2. Wszelkie udowodnione i udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu polecenia dotyczącego zawieszenia prac nad przedmiotem umowy, przekraczającego łącznie 30 dni, zostaną oszacowane i przedłożone Zamawiającemu do zaakceptowania, chyba że polecenie wynika z siły wyższej lub jakiegokolwiek nienależytego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca spóźni się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał wykonać je w terminie wskazanym w § 2 ust. 1,
 - b) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny ze sztuką lub sprzeczny z umową, pomimo wezwania go przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania w oznaczonym terminie,
 - c) Wykonawca przerwał realizację prac z przyczyn leżących po Jego stronie i nie realizuje ich przez okres kolejnych 7 dni.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający jest uprawniony odstąpić od umowy w terminie 120 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 3 lit. a) - c) powyżej. Odstąpienia dokonuje się poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po bezskutecznym upływie 7 dni od dnia wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń. Wykonanie prawa do odstąpienia od Umowy następuje ze skutkiem na przyszłość.
5. Odstąpienie od umowy nie wpływa na istnienie i skuteczność roszczeń o zapłatę kar umownych, jak również rękojmię i gwarancję.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36-miesięcznej** gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy, liczonej od daty protokolarnego odbioru realizacji całości przedmiotu umowy, na zasadach określonych w § 4.
2. Zamawiający będzie zgłaszał do Wykonawcy reklamacje telefonicznie na nr tel. wskazany w ust. 8 lit. a) poniżej, potwierdzając każdorazowo zgłoszenie e-mailem na adres: wskazany w ust. 8 lit. b) poniżej. Wzór protokołu reklamacyjnego umieszczony został na stronie internetowej Zamawiającego (<https://kghmzanam.com>).
3. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wad lub usterek w czasie nie dłuższym niż **2 dni** robocze, licząc od ich telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego w sposób wskazany w ust. 2 powyżej.
4. Wykonawca, w terminie do **5 dni** roboczych, licząc od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego, zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji i rękojmi wszystkich wad lub usterek chyba, że Strony obustronnie uzgodnią inny termin. Jeśli Strony nie uzgodnią innego terminu realizacji reklamacji, obowiązuje termin 5-dniowy.
5. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad i/lub usterek bądź w przypadku ich niewłaściwego usunięcia, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do usunięcia wad i/lub usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi oraz do naliczenia kar umownych. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o zaistnieniu tego faktu.
6. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o okres liczony od pisemnego zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego do czasu usunięcia wady bądź usterki potwierdzonego protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego
7. Wszelkie koszty usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca wskazuje numer telefonu oraz adres e-mail, na które Zamawiający będzie zgłaszał wady i/lub usterki w trakcie trwania okresu gwarancyjnego:
 - a) nr tel.:
 - b) e-mail:
9. Zmiana danych teleadresowych, wymienionych w ust. 8 powyżej, nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, a jedynie przesłania przez Wykonawcę stosownej informacji o tym fakcie (podpisanej przez upoważnione do reprezentowania Wykonawcy osoby) do Zamawiającego.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, stwierdzone w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady ujawnione po odbiorze.
11. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone materiały, użyte w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, są wolne od wad fizycznych i prawnych, a także od roszczeń osób trzecich.
12. Pozostałe uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji realizowane będą przez Zamawiającego wg postanowień Kodeksu cywilnego.

§ 9

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że zapłata należności z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy **będzie realizowana etapowo**. Płatność następować będzie każdorazowo w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w banku nr w terminie 60 dni, licząc od daty odbioru realizacji danego etapu przedmiotu umowy i doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru pod warunkiem dostarczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami Załącznika nr 3 do umowy.
2. Podstawą rozliczenia za wykonanie poszczególnych etapów przedmiotu umowy przez Wykonawcę będą faktury VAT wystawione po wykonaniu przez Wykonawcę danego etapu prac i jego odbiorze przez Zamawiającego, potwierdzone każdorazowo protokołem odbioru bez uwag, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
3. Brak podpisanego obustronnie protokołu odbioru może skutkować odesłaniem faktury lub wstrzymaniem płatności faktury bez prawa do naliczenia przez Wykonawcę odsetek w płatności za okres opóźnienia w doręczeniu protokołu odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury w terminie do 3 dni, liczonych od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru bez uwag.
5. Za datę zapłaty ustala się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT czynnym o numerze identyfikacyjnym NIP wskazanym w komparycji umowy i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
7. Wykonawca jest zobowiązany do podania na fakturze VAT numeru niniejszej Umowy.
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT czynnym i posiada numer identyfikacyjny NIP wskazany w komparycji umowy oraz upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

9. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108 a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że jest posiadaczem rachunku bankowego wskazanego w ust. 1 powyżej, który to jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 9 powyżej oraz że jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
11. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 10 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/ odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. W przypadku świadczenia usług lub dostawy towarów określonych w Załączniku 15 do Ustawy o podatku VAT, jeżeli kwota należności ogółem na fakturze stanowi kwotę brutto równą lub przekraczającą 15.000,00 zł - faktury oprócz nazwy usługi/towaru winny zawierać jej/jego oznaczenie według PKWiU, oraz wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
13. W przypadku podania błędnego PKWiU, bądź nieumieszczenia wyrazów „mechanizm podzielonej płatności” na fakturze Wykonawca zobowiązuje się do skorygowania błędnie wystawionych faktur VAT i zwrotu na rzecz Zamawiającego równowartości wszelkiego rodzaju sankcji, odsetek, kar itp., do zapłaty których zobowiązany będzie Zamawiający.
14. Na podstawie art. 4 c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) tej ustawy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia Oświadczenia o klasyfikacji statystycznej wykonywanej usługi/dostawy znajdującego się w Załączniku nr 2 do Umowy oraz umieszczenia numeru PKWiU/kodu CN na fakturze VAT.

§ 10

Obowiązki Stron

I. Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Realizacji przedmiotu umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie, zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w Polsce, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Dostarczenia do realizacji przedmiotu umowy niezbędnych urządzeń, materiałów i sprzętu w ramach ryczałtowego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem zapisów rozdz. II ust. 3 poniżej.
3. Odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania miejsca realizacji przedmiotu umowy.
4. Zapoznania pracowników Wykonawcy (przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy) z obowiązującymi wewnętrznymi przepisami dotyczącymi ruchu przepustowego, przepisów p.poż. i przepisów instrukcji BHP Nr IN/B-41/09, umieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego (www.kghmzanam.com) oraz innych przepisów porządkowych obowiązujących u Zamawiającego oraz ich przestrzegania.
5. Wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej, wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawnymi, w szczególności ochrony przeciwpożarowej i instrukcją BHP Zamawiającego, a także innymi instrukcjami i zarządzeniami obowiązującymi w tym zakresie u Zamawiającego.
6. Wykonania przedmiotu umowy za pomocą pracowników posiadających niezbędne kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości prawidłowej realizacji prac.
7. Realizacja prac w sposób niezakłócający pracy w zakładzie Zamawiającego.
8. Terminowego wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru.
9. Uprzątnięcia miejsca realizacji przedmiotu umowy po ich zakończeniu.
10. Z chwilą protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących swoich pracowników oraz osób trzecich przebywających na terenie budowy,
 - b) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego znajdującego się na terenie Zamawiającego.
11. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, nie później niż w dniu przekazania frontu prowadzenia prac, wykaz wszystkich pracowników wykonujących przedmiot umowy z następującymi danymi:
 - imię i nazwisko,
 - nr dowodu osobistego.

12. Wykonawca i wszystkie osoby, którymi się Wykonawca posługuje w celu realizacji przedmiotu umowy, zobowiązane są do bezwzględnego zachowania trzeźwości podczas przebywania/wjazdu/wejścia na teren Zamawiającego.
13. W myśl ustawy o odpadach Strony uzgadniają, że wytwórcą odpadów jest Wykonawca.
14. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r. i zgodnie z ustawą prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 r. ma obowiązek zagospodarowania we własnym zakresie powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów (w tym opakowań i odpadów opakowaniowych).
15. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności obowiązującą ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r., przepisami ustawy prawo ochrony środowiska i ustawy o ochronie przyrody z dnia 27.04.2001 r.

II. Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy frontu robót.
2. Udostępnienia Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji prac obowiązujących u Zamawiającego wewnętrznych przepisów porządkowych, dotyczących ruchu przepustowego, przepisów BHP, p.poż i przepisów porządkowych.
3. Udostępnienie Wykonawcy (w razie potrzeby) mediów energetycznych dla celów realizacji przedmiotu umowy. Koszty z tym związane w całości ponoszone są przez Zamawiającego, związku z tym Wykonawca nie uwzględnił ich przy ustaleniu wartości ryczałtowej za wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Odbioru przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy bez wad.

§ 11

Kary Umowne

1. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 15% ryczałtowego wynagrodzenia netto.
2. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15% ryczałtowego wynagrodzenia netto,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 15% ryczałtowego wynagrodzenia netto,
 - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% ryczałtowego wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia ponad termin wskazany w § 2 ust. 1.
 - d) za opóźnienie w przystąpieniu do naprawy gwarancyjnej, w wysokości 0,1% ryczałtowego wynagrodzenia netto, za każde rozpoczęte 24 godziny opóźnienia, licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 8 ust. 3 umowy,
 - e) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% ryczałtowego wynagrodzenia netto, za każde rozpoczęte 24 godziny opóźnienia, licząc od upływu terminu o którym mowa w § 8 ust. 4 umowy,
 - f) za naruszenie nakazu zachowania trzeźwości lub zakazu używania i wnoszenia na teren Zamawiającego substancji psychoaktywnych przez Wykonawcę i pracowników Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy oraz za niezastosowanie się przez ww. osoby do wewnętrznych procedur obowiązujących u Zamawiającego i w zakresie procedury kontroli na obecność alkoholu i substancji psychoaktywnych - w wysokości 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100) za każde naruszenie,
 - g) każdorazowe ujawnienie informacji, o których mowa w zapisach dotyczących zachowania poufności, zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego (<https://kgmznanam.com>) - w wysokości 10% ryczałtowego wynagrodzenia netto,
 - h) nieprzestrzeganie wewnętrznych aktów prawnych związanych z bezpieczeństwem pracy obowiązujących u Zamawiającego w zakresie dotyczącym podmiotów zewnętrznych, w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) netto, za każdy stwierdzony przypadek.
3. Za ryczałtowe wynagrodzenie netto uznaje się wartość wskazaną w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 lit. c), d) i e) powyżej, nie przekroczy 100% ryczałtowego wynagrodzenia netto.
5. W przypadku, jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego. Jeżeli szkoda spowodowana będzie innymi przyczynami niż określone powyżej, Strony będą mogły dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§12

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Zapisy dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określone zostały w Załączniku nr 3 do Umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Każdej ze Stron przysługuje, w czasie obowiązywania niniejszej umowy, umowne prawo odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia postanowień umownych przez drugą Stronę. Odstąpienia dokonuje się poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po bezskutecznym upływie 7 dni od dnia wezwania drugiej Strony do zaprzestania naruszeń. Każda ze Stron uprawniona jest do odstąpienia od umowy w terminie do ostatniego dnia okresu obowiązywania umowy, określonego w §2 ust. 1 umowy. Wykonanie prawa do odstąpienia od umowy następuje ze skutkiem na przyszłość.
2. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, należności wynikające z umowy, w tym również odszkodowawcze i odsetkowe, nie mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności nie mogą być przedmiotem sprzedaży, przelewu wierzytelności, o którym mowa w art. 509 Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie prawa niezbędne do realizacji niniejszej umowy, w tym wynikające z prawa własności przemysłowej oraz że nie są zgłoszone wobec niego żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność z tytułu naruszenia prawa własności przemysłowej takiej jak wynalazki, wzory użytkowe, wzory przemysłowe, projekty racjonalizatorskie i znaki towarowe.
5. Niniejsza umowa i jej wykonanie podlega prawu Rzeczypospolitej Polskiej. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sądy powszechne właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego.
7. Zamawiający poinformował Wykonawcę o wdrożonych przez siebie Polityce Zintegrowanego Systemu Zarządzania, Kodeksie Etyki Grupy Kapitałowej KGHM Polska Miedź S.A. oraz o Klauzuli Antykorupcyjnej KGHM ZANAM, umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego (<https://kgmzanam.com>).
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami, o których mowa w ust. 7 powyżej i jednocześnie zobowiązuje się do stosowania ich postanowień.
9. O ile postanowienia Umowy nie stanowią inaczej, wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
10. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z następującymi dokumentami, zamieszczonymi na stronie internetowej Zamawiającego (<https://kgmzanam.com>):
 - a) Klauzula informacyjna Administratora Danych Osobowych KGHM ZANAM,
 - b) Wzór protokołu reklamacyjnego,
 - c) Zapisy o zachowaniu poufności,
 - d) Zapisy o sile wyższej,akceptuje ich treść i zobowiązuje się do ich stosowania.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
12. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - 1) **Załącznik nr 1** – Zakres rzeczowy
 - 2) **Załącznik nr 2** - Wzór oświadczenia o klasyfikacji statystycznej wykonywanej usługi/dostawy
 - 3) **Załącznik nr 3** – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz załączniki, o których mowa w ust. 10 powyżej.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

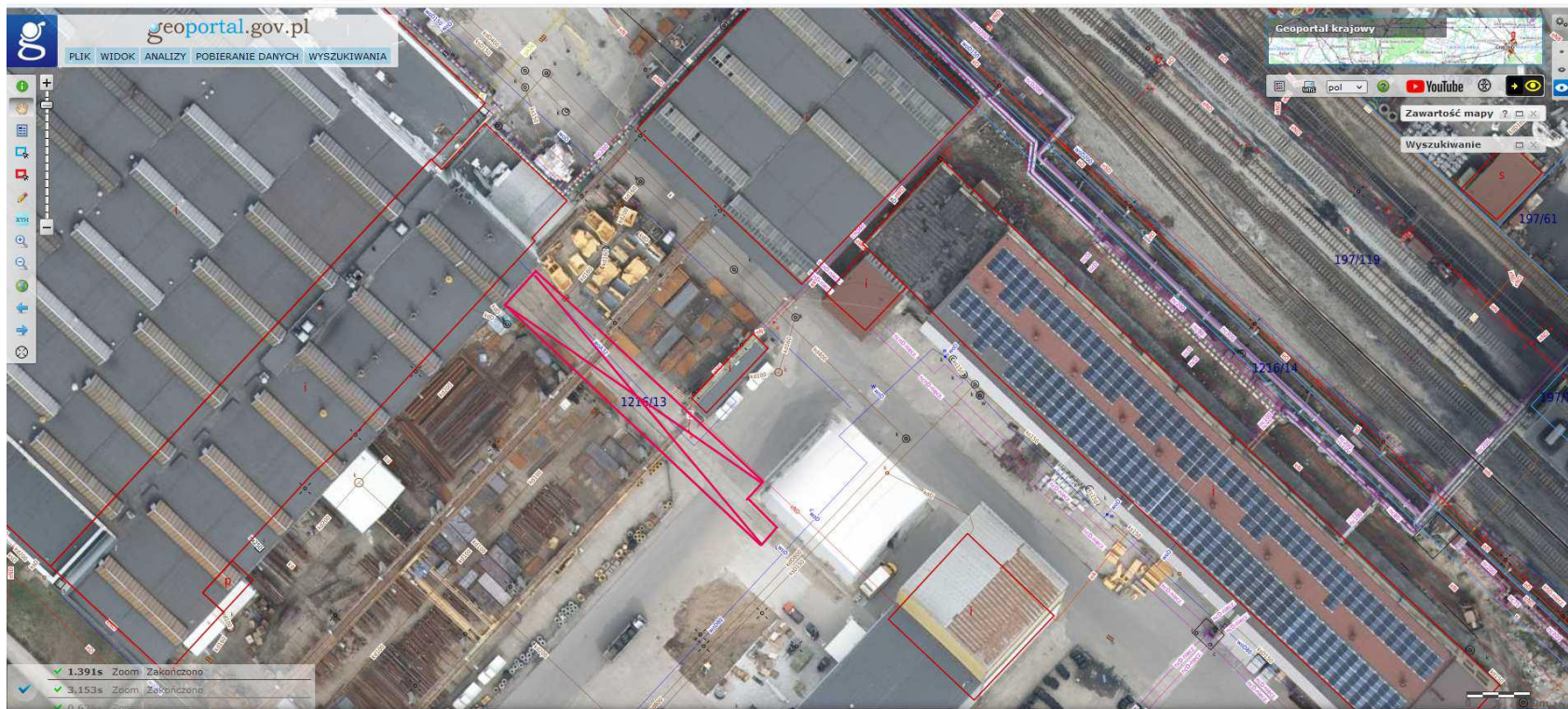
Remont placów betonowych na terenie KGHM ZANAM Zakład w Polkowicach

Mapka sytuacyjna

Etap I-III



Etap I – wjazd na halę



Etap I - poligon

L.p.	Zakres prac	Jedn.	Przedmiar
1	Wykucie istniejącej nawierzchni betonowej o grubości około 25cm	m3	202,50
2	Pokruszenie skutego gruzu w celu wbudowania go jako podbudowy	m3	202,50
3	Zebranie warstwy gruntu o grubości 30 cm	m3	243,00
4	Wywóz oraz utylizacja ponadnormatywnego urobku	m3	243,00
5	Wbudowanie pokruszonego gruzu betonowego	m2	810,00
6	Wykonanie warstwy wyrównawczej z mialu kamiennego o grubości 5 cm	m2	810,00

7	Okucie betonu płaskownikiem 50 mm x 5 mm wraz z dyblowaniem	mb	75,00
8	Wykonanie placu z betonu C30/37 o grubości 20cm, położenie 2 warstw folii PE 0,2mm, zazbrojonej 1 x siatka fi6 o oczkach 150 mm x 150 mm oraz 2 kg makrowłókna polimerowego	m2	810,00
9	Krawężnik wraz z oporem	mb	27,00
10	Umieszczenie arota do kabli.	mb	60,00

Etap I - wjazd na halę produkcyjną

L.p.	Zakres prac	Jedn.	Przedmiar
1	Wykucie istniejącej nawierzchni betonowej o grubości około 25cm	m3	160,00
2	Pokruszenie skutego gruzu w celu wbudowania go jako podbudowy	m3	160,00
3	Zebranie warstwy gruntu o grubości 30 cm	m3	192,00
4	Wywóz oraz utylizacja ponadnormatywnego urobku	m3	192,00
5	Wbudowanie pokruszonego gruzu betonowego	m2	838,00
6	Wykonanie warstwy wyrównawczej z miálu kamiennego o grubości 5 cm	m2	838,00
7	Okucie betonu płaskownikiem 50 mm x 5 mm wraz z dyblowaniem	mb	200,00
8	Wykonanie placu z betonu C30/37 o grubości 20cm, położenie 2 warstw folii PE 0,2mm, zazbrojonej 1 x siatka fi6 o oczkach 150 mm x 150 mm oraz 2 kg makrowłókna polimerowego	m2	838,00

Etap II - poligon

L.p.	Zakres prac	Jedn.	Przedmiar
1	Wykucie istniejącej nawierzchni betonowej o grubości około 25cm	m3	202,50
2	Pokruszenie skutego gruzu w celu wbudowania go jako podbudowy	m3	202,50
3	Zebranie warstwy gruntu o grubości 30 cm	m3	243,00
4	Wywóz oraz utylizacja ponadnormatywnego urobku	m3	243,00
5	Wbudowanie pokruszonego gruzu betonowego	m2	810,00
6	Wykonanie warstwy wyrównawczej z miálu kamiennego o grubości 5 cm	m2	810,00
7	Okucie betonu płaskownikiem 50 mm x 5 mm wraz z dyblowaniem	mb	75,00
8	Wykonanie placu z betonu C30/37 o grubości 20cm, położenie 2 warstw folii PE 0,2mm, zazbrojonej 1 x siatka fi6 o oczkach 150 mm x 150 mm oraz 2 kg makrowłókna polimerowego	m2	810,00

9	Krawężnik wraz z oporem	mb	27,00
10	Umieszczenie arota do kabli.	mb	60,00

Etap III - poligon

L.p.	Zakres prac	Jedn.	Przedmiar
1	Wykucie istniejącej nawierzchni betonowej o grubości około 25cm	m3	202,50
2	Pokruszenie skutego gruzu w celu wbudowania go jako podbudowy	m3	202,50
3	Zebrańie warstwy gruntu o grubości 30 cm	m3	243,00
4	Wywóz oraz utylizacja ponadnormatywnego urobku	m3	243,00
5	Wbudowanie pokruszonego gruzu betonowego	m2	810,00
6	Wykonanie warstwy wyrównawczej z miálu kamiennego o grubości 5 cm	m2	810,00
7	Okucie betonu płaskownikiem 50 mm x 5 mm wraz z dyblowaniem	mb	75,00
8	Wykonanie placu z betonu C30/37 o grubości 20cm, położenie 2 warstw folii PE 0,2mm, zazbrojonej 1 x siatka fi6 o oczkach 150 mm x 150 mm oraz 2 kg makrowłókna polimerowego	m2	810,00
9	Krawężnik wraz z oporem	mb	27,00
10	Umieszczenie arota do kabli.	mb	60,00

Kolejność etapów jest orientacyjna, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru aktualnego etapu do realizacji przez Wykonawcę.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Oświadczenie o klasyfikacji statystycznej wykonywanej dostawy/usługi

Stosownie do art. 5a w zw. z art. 108a oraz Załącznikiem nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2023 poz. 1570 z dnia 07-07-2023 r.) w brzmieniu obowiązującym od 1 listopada 2019 r. niniejszym działając w imieniu:

.....
.....
.....

Pełna nazwa firmy

.....

adres

NIP, KRS

oświadczam, iż dostawy realizowane na rzecz KGHM ZANAM Spółka Akcyjna z siedzibą w Polkowicach na podstawie umowy Nr z dnia r. są sklasyfikowane według Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU)/kodu CN zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 września 2015 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (Dz.U. z 2015 r., poz. 1676 ze zm.) pod następującymi symbolami:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

.....
Miejscowość, data

.....
podpisy /osób reprezentujących firmę/

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**Zabezpieczenie w formie weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi**

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 5% wartości łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto** za realizację przedmiotu umowy, określonego w §3 ust. 1 i 2 umowy, w formie weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi sporządzonymi wg wzorów obowiązujących u Zamawiającego udostępnionych Wykonawcy w trybie roboczym.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oryginały weksli in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi, w terminie do 14 dni od daty przekazania Umowy do drugostronnego podpisu.
3. Niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości w terminie określonym w pkt. 3 powyżej stanowi istotne naruszenie warunków umowy i uprawnia Zamawiającego do:
 - a) potrącenia kwoty zabezpieczenia z należności Wykonawcy (również niewymagalnych) wynikających z umowy, jak i innych umów zawartych pomiędzy Stronami lub
 - b) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni, licząc od dnia upływu terminu do przedłożenia zabezpieczenia i naliczenia mu kary umownej, o której mowa w §9 ust. 2 lit. a) umowy.
4. Weksle in blanco wraz z deklaracjami wekslowymi wystawione zostaną w następujący sposób:
 - a) weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową opiewający na kwotę stanowiącą **100% z 5%** łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 i 2 umowy, stanowiący zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy i posiadający ważność z okresem co najmniej o 30 dni dłuższym niż okres realizacji przedmiotu umowy,
 - b) weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową opiewający na kwotę stanowiącą **30% z 5%** łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 i 2 umowy, stanowiący zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości i posiadający ważność z okresem co najmniej o 30 dni dłuższym niż okres, jaki obejmuje rękojmią za wady oraz gwarancja na przedmiot umowy.
5. Niewykorzystane przez Zamawiającego weksle wygasają po okresie, na który zostały wystawione i zostaną zwrócone na pisemny wniosek Wykonawcy. W przypadku, w którym weksle wraz z deklaracjami wekslowymi nie zostaną zwrócone Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia wygaśnięcia weksli, Zamawiający uprawniony jest do zniszczenia weksli oraz deklaracji wekslowych, co Wykonawca niniejszym akceptuje. Zniszczenie weksli oraz deklaracji wekslowych przeprowadza minimum dwuosobowa komisja. Z czynności zniszczenia sporządza się protokół. Protokół udostępnia się Wykonawcy na żądanie złożone nie później niż w terminie 14 dni od dnia wygaśnięcia weksli
6. Strony ustalają, że zabezpieczenia użyte zostaną wtedy, gdy Wykonawca zostanie wezwany pismem poleconym do należytego wykonania swoich zobowiązań i Wykonawca nie wykona w pełni należycie tych zobowiązań w wyznaczonym terminie.
7. Każdorazowa zmiana umowy, w zakresie jej wartości lub terminów obowiązywania nakłada na Wykonawcę obowiązek adekwatnej do zmian aktualizacji zabezpieczenia w terminie 14 dni, licząc od daty podpisania stosownego aneksu do umowy. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku odpowiednia wartość zabezpieczenia zostanie zatrzymana z płatności najbliższej faktury Wykonawcy (wystawionej także w związku z realizacją umów innych niż niniejsza), natomiast gdy Wykonawca otrzymał już pełne wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy - wypłacona z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w związku z niewykonaniem zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**