

RFP – Wykonanie prac remontowych w budynku Laboratorium WKJ-4 rejon Polkowice.

Przedmiotem postępowania jest wykonanie prac remontowych w budynku Laboratorium WKJ-4 rejon Polkowice.

I. Miejsce świadczenia usługi:

Centrum Badań Jakości Sp. z o.o.

Wydział Kontroli Jakości WKJ-4 rejon Polkowice ul. Kopalniana 1 A, 59-101 Polkowice.

II. Zakres prac:

Na dachu budynku:

1. wykonanie i montaż opierzenia ściany szczytowej
2. wykonanie obróbek blacharskich kominów – 2 szt.
3. wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej kominów – 2 szt.
4. uszczelnienie kominów – 6 szt.

Wiatrołap: Dach wiatrołapu

1. zerwanie starej papy z całego dachu (powierzchnia 8,06 m²)
2. zweryfikowanie miejsc przecieku i wypełnienie ich masą gumowo-bitumiczną (jeżeli w tym celu należy wykonać dalszą odkrywkę należy o tym powiadomić Zleceniodawcę)
3. wykonanie opierzenia z blachy pomiędzy dachem, a ścianą i miejsca połączeń uzupełnić uszczelniaczami dekarскими
4. ułożenie nowej papy na całym dachu

Szczeliny między ścianą budynku głównego a ścianami wiatrołapu na całej długości wewnątrz i na zewnątrz uzupełnić poprzez:

1. obicie ściany z odpadających kawałków tynku
2. zeskrabanie starej farby
3. uzupełnienie miejsc gdzie są większe ubytki tynkiem
4. wklejenie taśmy elastycznej dołączenia ścian i położenie masy gipsowej
5. pomalowanie ścian

III. Wymagania:

- a) utylizacja powstałych w czasie prac odpadów po stronie Wykonawcy,
- b) Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć niezbędne materiały i narzędzia potrzebne do realizacji, uzgadnianie zakresu i miejsca codziennych/bieżących robót z Zamawiającym i uzyskiwanie jego akceptacji, z uwagi na wykonywanie prac w ruchu ciągłym zakładu,
- c) potwierdzenie posiadanych uprawnień zgodnych z zakresem prac,
- d) wymagania dokumentów stwierdzających spełnienie właściwych przepisów prawnych:
 - znak CE,
 - deklaracja właściwości użytkowych dla materiałów budowlanych,
 - karty gwarancyjne,
 - atesty, certyfikaty na użyte materiały i urządzenia,

IV. Okres gwarancji: minimum **24 miesięcy** gwarancji, liczonej od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego prac bez zastrzeżeń i uwag Zamawiającego przekazanego wraz z kompletem dokumentów wymaganych przy odbiorze.

V. Warunki gwarancji:

- a) w przypadku naprawy okres gwarancji na wykonane Prace ulega jej automatycznemu wydłużeniu o czas trwania naprawy,

- b) dla wymienionych materiałów obowiązuje okres gwarancji udzielonej przez producenta, Wykonawca wyda w dniu odbioru prac karty gwarancyjne Wykonawcy i producentów zamontowanych materiałów,
- c) reklamacje gwarancyjne odnoszące się do prac realizuje Wykonawca,
- d) okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady,
- e) Czas reakcji na awarię w okresie gwarancji wynosi **do 24 godzin** licząc od zgłoszenia telefonicznego lub pisemnego (w tym poczta elektroniczna).
- f) w okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w terminie **nie dłuższym niż 3 dni roboczych** liczonych od dnia ich zgłoszenia telefonicznego lub pisemnego (w tym poczta elektroniczna), w okresie oczekiwania na materiały Wykonawca zapewni możliwość tymczasowego wykorzystania materiałów będących w jego posiadaniu.
- g) wszystkie użyte materiały objęte Zakresem prac, które ulegną uszkodzeniu w okresie gwarancyjnym będą naprawione lub wymienione na koszt Wykonawcy,
- h) Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów z tytułu napraw gwarancyjnych (w tym kosztów dojazdów, kosztów ewentualnych noclegów, kosztów roboczogodzin i kosztów niesprawnych/uszkodzonych/zużytych elementów).

VI. Termin realizacji: do 31.12.2024 r.

Po wykonaniu usługi Wykonawca zobowiąże się dostarczyć protokół z wykonanych czynności. Obustronnie podpisany protokół bez uwag i zastrzeżeń Zamawiającego jest podstawą do wystawienia faktury.

VII. Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego z pytaniem dotyczącym określonych warunków i zakresu zapytania ofertowego w terminie nie później niż jeden dzień przed terminem składania ofert. Odpowiedzi będą udostępnione na platformie zakupowej SAP Ariba. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pozostawienia pytania bez odpowiedzi, które wpłynie później niż 1 dzień przed terminem składania ofert.

VIII. Zamawiający umożliwia Wykonawcy udział w wizji lokalnej. W trakcie wizji lokalnej możliwe są zmiany zakresu technicznego - do informacji dla wszystkich Oferentów. Chęć udziału w wizji należy zgłaszać osobie prowadzącej postępowanie zakupowe przez platformę zakupową SAP Ariba. Po udziale w wizji należy wraz z ofertą załączyć protokół z wizji lokalnej oraz oświadczenie o zachowaniu poufności. Dokumenty muszą być wypełnione podczas wizji lokalnej. Pani Tetiana Krauz, e-mail: t.krauz@cbj.kghm.pl tel.: 76-74-69-909

IX. Oferta handlowa powinna zawierać:

- a) koszt usługi wraz z dojazdem,
- b) wszystkie wymagane komponenty i niezbędne materiały konieczne do wykonania remontu ze szczegółowym kosztorysem,
- c) potwierdzenie wymaganych warunków gwarancji,
- d) potwierdzenie terminu wykonania usługi,
- e) termin płatności - 60 dni od daty wpływu faktury VAT,

Informacyjnie: 60-dniowy termin płatności, liczony od daty wpływu faktury, wynika z obowiązującej Zamawiającego Uchwały Zarządu KGHM Polska Miedź S.A. w sprawie terminów płatności w spółkach Grupy Kapitałowej KGHM Polska Miedź S.A.

Złożona(e) cena(y) jest(są) kompletna(e), jednoznaczna(e) i obejmuje(a) wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Ocena ofert zostanie przeprowadzona poprzez analizę ceny oraz innych wymogów sprecyzowanych w niniejszym dokumencie.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium oceny ofert tj.: **100% cena.**

Przystępując do przedmiotowego postępowania w imieniu reprezentowanej przez nas firmy oświadczamy, że:

Wykonawca i wszystkie osoby, którymi się posługuje zobowiązane są do bezwzględnego zachowania trzeźwości podczas przebywania/wjazdu/wejścia na teren Zamawiającego oraz niewnoszenia (przez ww. osoby) na teren Zamawiającego alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu oraz zobowiązane są do stosowania się do wewnętrznych procedur Zamawiającego dotyczących kontroli na obecność alkoholu i środków działających podobnie do alkoholu.

W przypadku próby wejścia/wjazdu/przebywania na terenie Zamawiającego pracownika Wykonawcy (lub osób, którymi Wykonawca posługuje się w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia) w stanie po użyciu alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu, a także wnoszenie (przez ww. osoby) na teren Zamawiającego napojów alkoholowych lub środków działających podobnie do alkoholu, oraz niezastosowanie się (przez ww. osoby) do wewnętrznych procedur obowiązujących u Zamawiającego w zakresie procedury kontroli na obecność alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu, traktowane będzie jako ciężkie naruszenie obowiązków i skutkować będzie możliwością naliczenia Wykonawcy przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), za każdy stwierdzony przypadek.

Za naruszenie przepisów bhp, p.poż., ochrony środowiska i przepisów wewnętrznych obowiązujących na terenie Zamawiającego przez osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.

Za naruszenie zakazu fotografowania oraz filmowania na terenie Zamawiającego (w tym na terenie KGHM Polska Miedź S.A.), Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy stwierdzony przypadek.

.....
data, podpis