



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotycząca realizacji zadania:

**„KGHM ZANAM – Termomodernizacja ściany zachodniej -
Legnica”**

Nr postępowania: ZANAM-UP-24-0041 (SR2164237835)

Polkowice, dnia 30.09.2024 r.

SPIS TREŚCI

- I. INFORMACJE OGÓLNE.**
- II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**
- III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYMAGANE DOKUMENTY.**
- IV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**
- V. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**
- VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**
- VII. OPIS SPOSOBU OCENY OFERTY ORAZ KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.**
- VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM I ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**
- IX. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Zamawiający:

KGHM ZANAM S.A. z siedzibą w Polkowicach przy ulicy Kopalnianej 7, 59-101 Polkowice zarejestrowana pod nr KRS 0000554137 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja spółki
REGON: 390058661, NIP 692-000-00-65

2. Organizator postępowania:

Wydział Postępowań Przetargowych w KGHM ZANAM S.A. z siedzibą w Polkowicach przy ulicy Kopalnianej 7

3. Prowadzący postępowanie (Kupiec):

Imię i Nazwisko:
Agnieszka Fuczko
KGHM ZANAM S.A.

Wydział Postępowań Przetargowych
tel.: (76) 74 68 447
e-mail: agnieszka.fuczko@kgmzanam.com
w dniach roboczych w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰

4. Oznaczenie postępowania:

Postępowanie, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) oznaczona jest znakiem: **ZANAM-UP-24-0041 (SR2164237835)**

5. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z „Zasadami wyboru wykonawców robót i usług, dostawców wyrobów oraz trybu zawierania umów na rzecz KGHM ZANAM S.A.”

Ogólne warunki zamówień dotyczące postępowań przetargowych prowadzonych na rzecz KGHM ZANAM S.A., określone są w Załączniku nr 2 do SIWZ.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot zamówienia, który obejmuje wykonanie **termomodernizacji ściany zachodniej w Wydziale Produkcji Konstrukcji i Urządzeń**, znajdującej się na terenie zakładu Zamawiającego tj. **KGHM ZANAM S.A., ul. Złotoryjska, Legnica**.
2. Pozostałe wymagania Zamawiającego odnośnie realizacji zamówienia określone są w Projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ.
3. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w oparciu o zakres rzeczowy zawarty w projekcie umowy.

4. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwość złożenia oferty częściowej.
5. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia oferty wariantowej.
6. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcie umowy ramowej.
7. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielania zamówień uzupełniających.
8. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwość udziału Podwykonawców przy realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Zamawiający **przewiduje obowiązek** przeprowadzenia wizji lokalnej.

Osoby do kontaktowe w sprawie wizji lokalnej:

Łukasz Nowacki, tel. 887892087, e-mail: lukasz.nowacki@kghmzanam.com

Termomodernizacja ściany zachodniej – Zakres rzeczowy

1. Przed przystąpieniem do przetargu niezbędna jest wizja lokalna na termomodernizowanym obiekcie, dot. niniejszych wytycznych.
2. Wykonawca odpowiada za całość prac związanych z wykonaniem wymiany świetlików pionowych i termomodernizacji (dopuszcza się udział kooperantów – odpowiedzialność za kooperantów i za całość projektu spoczywa na Wykonawcy).
3. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedłoży do akceptacji Instrukcję Bezpiecznego Wykonywania Robót Budowlanych o której mowa w § 2 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
4. Wszystkie prace Wykonawca przeprowadzi, zgodnie ze sztuką budowlaną, dekarską, obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz stosując się ściśle do wszystkich zaleceń producentów stosowanych wyrobów.
5. Wykonawca musi posiadać odpowiednią wiedzę, narzędzia, urządzenia oraz środki ochrony indywidualnej pracowników, oraz uprawnionych i przeszkolonych pracowników, dla kompletnego wykonania niniejszego zadania, zgodnie z wymaganiami budowlanymi, prawnymi oraz niniejszych wytycznych dot. tego projektu. Transport na dach naw produkcyjnych, będzie prowadzony przez pracowników Wykonawcy przy wykorzystaniu niezbędnego sprzętu (w tym dźwigowego, np. winda dekarcka lub inne równoważne), zapewnionego całościowo przez Wykonawcę. To samo dotyczy transportu materiałów demontowanych z dachu. Wszystkie materiały utylizowane powinny być wywożone z terenu KGHM ZANAM na bieżąco.
6. Prace demontażowe na dachu, wykonywane kpl. przez Wykonawcę. W skład tych prac wchodzi:
 - a) Całkowity bezpieczny demontaż wszystkich świetlików pionowych na ścianie zachodniej, przygotowanie podbudowy/okna pod montowane świetliki, uzupełnienie ubytków
7. Zakres prac budowlanych wykonać wg załącznika WWIO – Inspektor budowlany. Zastosować Płytę PIR o grubości 10cm. Należy wykonać parapety zewn. - wymienić uszkodzone fragmenty papy na powierzchniach płaskich przylegających do wymienianych naświetli pionowych.

8. Wymagania dot. świetlików pionowych, dostarczane i wykonywane kpl. przez Wykonawcę:

- a) Wymiar świetlików pionowych dokładnie pomierzy Wykonawca podczas wizji lokalnej, tak aby bez dodatkowych zabiegów pasował do istniejących otworów okiennych. Wymiar żądany przez KGHM ZANAM to min. 145cm wysokości i 105 m długości (budowa modułowa).
- b) Świetliki muszą spełniać wymogi wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej ws. Ogólnych przepisów BHP z dnia 26-09-1997 paragraf 29: „Okna, świetliki i naświetla w pomieszczeniach pracy o dużej wilgotności powietrza powinny być wykonane w sposób zapobiegający skraplaniu się w nich pary wodnej. W przypadku szczególnie dużego zaparowania pomieszczenia i możliwości spadania kropeł wody na stanowisko pracy należy zastosować rynienki lub inne urządzenia odprowadzające wodę z okien, świetlików i naświetli.
- c) Atest producenta w klasyfikacji NRO (nierozproszenie ognia).
- d) Otwieranie świetlików elektryczne sterowane z poziomu posadzki hali produkcyjnej.
- e) Deklaracja zgodności z normami.

8a. Dane techniczne dot. konstrukcji świetlików pionowych, dostarczanych i montowanych przez Wykonawcę:

- a) Wymagane świetliki pionowe wykonane w konstrukcji aluminiowej uzupełnione płytami poliwęglanowymi o przekroju min. 20mm => min.10mm + przekładka NRO + płyta 10mm
- b) Materiał wypełnienia – poliwęglan wielokomorowy, efekt mleczny.
- c) na każdej nawie produkcyjnej hali, winny znajdować się klapy przewietrzające o wymiarach długościowych min. 5500 mm (konstrukcja typu jedno okno, lub podział na mniejsze wymiary długościowe) – łącznie w zadaniu występuje 6 naw produkcyjnych. Wysokość klapy dopasowana konstrukcyjnie do wnęki okiennej, kąt otwierania klapy realizowany siłownikiem o min L= 800mm, otwierane automatycznie.
- e) Klapy przewietrzające muszą być otwierane z poziomu hali produkcyjnej, w sposób automatyczny przyciskiem przymocowanym do ściany hali produkcyjnej – na poziomie 0 hali produkcyjnej na której świetliki są montowane. Doprowadzenie zasilania na poziom 0 hali produkcyjnej, wg wytycznych Wykonawcy KGHM ZANAM wykona we własnym zakresie, poprowadzenie prądu z poziomu 0 – do świetlików, po stronie Wykonawcy.
- f) klapy przewietrzające świetlików powinny być automatycznie zamykane w przypadku silnego wiatru, dzięki zastosowaniu przez Wykonawcę odpowiednich czujników.
- g) Klasyfikacja ogniowa świetlików: NRO (żądany certyfikat/atest na tę klasę).
- h) Do świetlików winna być dostarczona DTR oraz Deklaracja Właściwości Użytkowych.

9. Prace porządkowe i końcowe

- a) Usunięcie i utylizacja wszystkich demontowanych materiałów, po stronie Wykonawcy.

Koszty transportu i utylizacji po stronie Wykonawcy.

- b) Urządzenia i materiały pomocnicze niezbędne do wykonania pełnego zakresu prac (typu dźwigi, rusztowania, wszelkie narzędzia i materiały) po stronie Wykonawcy.
- c) Po podłączeniu świetlików Wykonawca wykona i dostarczy zaświadczenie o przeprowadzeniu pomiarów przeciwporażeniowych: badanie ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie (TN), oraz badania rezystancji izolacji obwodów (TN-S)

10. Gwarancje:

- a) gwarancja na całość zadania 10 lat (w tym na montaż, poliwęglan, etc)

11. Zestawienie materiałów i producentów:

- a) Wykonawca dołączy certyfikaty/atesty producenta w klasyfikacji NRO dla świetlików.
- b) Wykonawca dobierze i potwierdzi, że wszystkie materiały stosownie do przekryć, które przedkłada do wyceny i do późniejszego montażu, spełniają zapisy zał. nr 3 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), nierozprzestrzeniającym ognia przekryciom dachów, żądane warunki:
 - a1) klasy BROOF (t1) badane zgodnie z Polską Normą PN-ENV 1187:2004 „Metody badań oddziaływania ognia zewnętrznego na dachy”.
 - a2) klasy BROOF, uznane za spełniające wymagania w zakresie odporności wyrobów na działanie ognia zewnętrznego, bez potrzeby przeprowadzenia badań, których wykazy zawarte są w decyzjach Komisji Europejskiej publikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Grupy kryteriów Warunki i kryteria dla klasy BROOF (t1) (konieczne spełnienie wszystkich wymienionych poniżej):

Grupa a -> powierzchniowe rozprzestrzenianie ognia zasięg zniszczenia (na zewnątrz i wewnątrz dachu) w górę dachu < 0,70 m zasięg zniszczenia (na zewnątrz i wewnątrz dachu) w dół dachu < 0,60 m maksymalny zasięg zniszczenia na skutek spalania (na zewnątrz i wewnątrz dachu) < 0,80 m brak palących się materiałów (kropli lub odpadów stałych) spadających od strony eksponowanej boczny zasięg ognia nie osiąga krawędzi mierzonej strefy (pasa) maksymalny zasięg (promień) zniszczenia na dachach płaskich (na zewnątrz i wewnątrz dachu) < 0,20 m;

Grupa b -> penetracja ognia do wewnątrz budynku brak palących się lub żarzących się cząstek penetrujących konstrukcję dachu brak pojedynczych otworów przelotowych o powierzchni > 25 mm² suma powierzchni wszystkich otworów przelotowych < 4500 mm² brak wewnętrznego spalania w postaci żarzenia

Wykonawca dołączy niezbędne atesty/certyfikaty na potwierdzenie powyższego.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYMAGANE DOKUMENTY:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w Ogólnych Warunkach Zamówienia, stanowiących integralną część SIWZ.
2. Wymagane dokumenty i zaświadczenia:
 - a) zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zgoda na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - b) zaświadczenie właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - c) oryginał lub kopia postanowienia sądu, w stosunku do Wykonawców, co do których otwarto likwidację bądź których upadłość ogłoszono i którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu,
 - d) sprawozdanie F-01 za ostatni kwartał wraz z bilansem i rachunkiem zysków i strat za ubiegły rok obrachunkowy lub inny dokument potwierdzający obroty, w przypadku przedsiębiorców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdań finansowych,
Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia firmy z udziału w postępowaniu przetargowym w przypadku negatywnej oceny ryzyka kredytowego.
 - e) Polisa OC na wartość min 500 000,00 PLN – szczegóły określone są w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ (skan polisy lub oświadczenie)
 - f) Załącznik nr 1 do SIWZ tj. Oświadczenie o danych osoby, która w imieniu Wykonawcy składa ofertę
 - g) Załącznik nr 4 do SIWZ tj. Oświadczenie Wykonawcy dot. przetwarzania danych,
 - h) Załącznik nr 5 do SIWZ tj. Karta Wykonawcy,
 - i) Załącznik nr 6 do SIWZ – Wykaz podmiotów powiązanych,
 - j) Załącznik nr 7 do SIWZ tj. Wizja lokalna,
 - k) Załącznik nr 8 do SIWZ tj. Rodo do wizji lokalnej.
3. Dokumenty wymagane w oryginale należy przesłać na adres podany w pkt. VI ppkt. 1 niniejszej SIWZ:
 - Pełnomocnictwa (Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania pełnomocnictwa w formie elektronicznej, warunkiem koniecznym jest podpisanie dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

IV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 90 dni.

V. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Wymagany termin realizacji zamówienia: **Zgodnie z Projektem umowy.**
2. Miejscem realizacji zamówienia jest: **Zgodnie z Projektem umowy.**

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

Oferty należy składać elektronicznie w systemie zakupowym **w terminie 15 dni kalendarzowych od momentu publikacji w systemie SAP Ariba. Dokładny termin oczekiwania na oferty dostępny jest w systemie.**

Załączniki wymagane w oryginale w formie papierowej należy przesłać na adres: KGHM ZANAM S.A., ul. Kopalniana 7, 59-101 Polkowice, w zamkniętej kopercie oznakowanej następująco: **Załączniki do Oferty w sprawie zamówienia niepublicznego nr ZANAM-UP-24-0041 „KGHM ZANAM – Termomodernizacja ściany zachodniej - Legnica”**

Skierować do Wydziału Postępowań Przetargowych, Kupiec: Agnieszka Fuczko, nie otwierać przed dniem składania ofert. Na kopercie należy również umieścić nazwę Wykonawcy.

1. Termin zadawania pytań: najpóźniej 4 dni przed terminem składania ofert,
2. Termin udzielenia odpowiedzi: najpóźniej 2 dni przed terminem składania ofert.

VII. OPIS SPOSOBU OCENY OFERTY ORAZ KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA

1. Do oceny zostanie dopuszczona oferta spełniająca wszystkie wymagania SIWZ.
2. Ocena ofert, biorąc pod uwagę przyjęte kryterium wyboru Wykonawcy, zostanie przeprowadzona poprzez analizę zaproponowanej **łącznej wartości netto**.
3. **Oferta winna być złożona na cały zakres będący przedmiotem postępowania.**
4. Cena oferty musi być kompletna, jednoznaczna i obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami określonymi w SIWZ i wszystkich załącznikach do SIWZ.
5. Waluta postępowania: **PLN**
6. Ocenie podlegać będzie **łączna wartość netto** dla zakresu będącego przedmiotem niniejszego postępowania oferty. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do obowiązku podatku u Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz-wspólnotowego nabycia towarów, Wykonawca podaje jedynie wartość netto, a Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej wartości podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował **kryterium ceny-100 %**.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą **łącną wartością netto**.

Na etapie Negocjacji, Aukcji ceny jednostkowe nie mogą być wyższe niż oferta z poprzedniego etapu postępowania

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM I ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

A. WADIUM

Brak

B. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Brak

IX. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

Załącznik nr 1 – Oświadczenie o danych osoby, która w imieniu Wykonawcy składa ofertę w Systemie Wspierania Zakupów Zamawiającego

Załącznik nr 2 – Ogólne Warunki Zamówienia

Załącznik nr 3 – Projekt umowy wraz z załącznikami

Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z prowadzeniem postępowania przetargowego w systemie zakupowym

Załącznik nr 5 – Karta Wykonawcy

Załącznik nr 6 – Wykaz podmiotów powiązanych

Załącznik nr 6.1– Definicja podmiotu powiązanego

Załącznik Nr 7 – Wizja lokalna

Załącznik Nr 8 – Rodo do wizji lokalnej