



## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**dotycząca realizacji zadania:**

**Wykonanie prac budowlanych dla zadania: „Nadbudowa  
korpusu statycznego Kwatery Południowej”**

**Nr postępowania: ZANAM-UP-25018**

**Polkowice, dnia 27-01-2025 r.**

## **SPIS TREŚCI**

- I. INFORMACJE OGÓLNE.**
- II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**
- III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYMAGANE DOKUMENTY.**
- IV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**
- V. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**
- VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**
- VII. OPIS SPOSOBU OCENY OFERTY ORAZ KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.**
- VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM I ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**
- IX. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIEN**

## I. INFORMACJE OGÓLNE:

### 1. Zamawiający:

**KGHM ZANAM S.A.** z siedzibą w Polkowicach przy ulicy Kopalnianej 7, 59-101 Polkowice zarejestrowana pod nr KRS 0000554137 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest dokumentacja spółki, REGON: 390058661, NIP 692-000-00-65

### 2. Organizator postępowania: Wydział Postępowań Przetargowych w KGHM ZANAM S.A. z siedzibą w Polkowicach przy ulicy Kopalnianej 7

### 3. Prowadzący postępowanie (Kupiec):

Imię i Nazwisko:  
Przemysław Perka  
KGHM ZANAM S.A.

Wydział Postępowań Przetargowych  
tel.: (76) 74 68 431  
e-mail: przemyslaw.perka@kgmzanam.com  
w dniach roboczych w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>

### 4. Oznaczenie postępowania:

Postępowanie, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) oznaczona jest znakiem: **ZANAM-UP-25018**

### 5. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z „Zasadami wyboru wykonawców robót i usług, dostawców wyrobów oraz trybu zawierania umów na rzecz KGHM ZANAM S.A.”

Ogólne warunki zamówień dotyczące postępowań przetargowych prowadzonych na rzecz KGHM ZANAM S.A., określone są w Załączniku nr 3 do SIWZ.

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja kompleksowych robót budowlanych i ziemnych w ramach zadania pn.: „Nadbudowa korpusu statycznego Kwatery Południowe” oraz najem sprzętu budowlanego i do transportu, które szczegółowo opisano w załączniku nr 2a i 2b do SIWZ – umowy.
2. Przedmiot postępowania został podzielony na dwa zakresy:  
Zakres nr 1 – wykonanie prac budowlanych  
Zakres nr 2 – wynajem sprzętu niezbędnego do realizacji prac z zakresu nr 1
3. KGHM ZANAM przewiduje zawarcie dwóch odrębnych umów tj. oddzielnie dla każdego zakresu.

4. KGHM ZANAM wymaga złożenia oferty na cały zakres.
5. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwość złożenia oferty częściowej.
6. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia oferty wariantowej.
7. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający **nie przewiduje** możliwości udzielania zamówień uzupełniających.
9. Zamawiający **dopuszcza** możliwość udziału Podwykonawców przy realizacji przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu pisemnej zgody KGHM ZANAM S.A. oraz Inwestora tj. KGHM Polska Miedź S.A.
10. Zamawiający **przewiduje konieczność** przeprowadzenia wizji lokalnej.

Wizja lokalna jest obowiązkowa i winna być potwierdzona stosownym protokołem – załącznik nr 6 oraz 7 do SIWZ.

Zamawiający wyznacza dwa terminy wizji lokalnej (szacowany czas jednego spotkania to około 3 – 4 godziny). Przy czym wymagany jest udział tylko w jednym.

Wizja lokalna nr 1 – w dniu **03.02.2025** godz. 9:00, miejsce zbiórki przed budynkiem Zakładu Hydrotechnicznego, Polkowicka 52, 59-305 Rudna

Wizja lokalna nr 2 – w dniu **06.02.2025** godz. 9:00, miejsce zbiórki przed budynkiem Zakładu Hydrotechnicznego, Polkowicka 52, 59-305 Rudna

Wymagania do wizji:

- własny samochód terenowy z napędem na 4 koła
- ilość osób max 4
- obowiązuje system przepustowy, należy podać Imię Nazwisko oraz nr dowodu osobistego uczestnika
- należy zgłosić pojazd – wymagany nr rejestracyjny

Osoba do kontaktu w sprawie wizji lokalnej to:

Przemysław Perka tel. 76 74 68 431 @ [przemyslaw.perka@kghmzanam.com](mailto:przemyslaw.perka@kghmzanam.com)

#### **UWAGA:**

**Prosimy o przekazanie w/w danych do wizji do dnia 30.01.2025 godz.12 – celem złożenia stosownych wniosków o wstęp u Inwestora**

11. Zamawiający udostępni dokumentację techniczną dla niniejszego zadania drogą elektroniczną w systemie przetargowym SAP Ariba, po uprzednim przesłaniu oświadczenia o zachowaniu poufności w SAP Ariba – załącznik nr 12 do SIWZ.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją otrzymaną od Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza stosowania jakichkolwiek odstępstw od wymogów, zawartych w przekazanej Wykonawcy dokumentacji. Wymagania Zamawiającego odnośnie realizacji zamówienia określone są w Projekcie umowy wraz z załącznikami.

13. Zamawiający dopuszcza składnie pytań do przetargu poprzez system SAP Ariba.
14. Zamawiający będzie publikował do wiadomości publicznej wszelkie odpowiedzi udzielane oferentom. Publikacja następuje w SAP Ariba.
15. Zamawiający nie dopuszcza zmian do umowy lub innych dokumentów opublikowanych w postępowaniu, zgłoszonych po upływie terminu oczekiwania na oferty.

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYMAGANE DOKUMENTY:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w Ogólnych Warunkach Zamówienia, stanowiących integralną część SIWZ.
2. Wymagane dokumenty i zaświadczenia:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - b) zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające brak zaległości w opłacaniu podatków, opłat lub zgoda na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - c) zaświadczenie właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - d) oryginał lub kopia postanowienia sądu, w stosunku do Wykonawców, co do których otwarto likwidację bądź których upadłość ogłoszono i którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu,
  - e) zaświadczenie o zarejestrowaniu podmiotu jako podatnika VAT, wydanego na podstawie art.306a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa oraz art. 96 ust. 13 ustawy z dnia 11 czerwca 2004r. o podatku od towarów i usług, wystawionego przez właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - f) sprawozdanie F-01 za ostatni kwartał wraz z bilansem i rachunkiem zysków i strat za ubiegły rok obrachunkowy lub inny dokument potwierdzający obroty, w przypadku przedsiębiorców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdań finansowych,  
*(Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykluczenia firmy z udziału w postępowaniu przetargowym w przypadku negatywnej oceny ryzyka kredytowego)*
  - g) Udokumentowanie środków własnych lub zdolności kredytowej na poziomie min. 5 000 000,00 zł

- h)** Udokumentowanie obrotu firmy za ostatnie 3 lata na poziomie min. 30 000 000,00 zł/rok lub na poziomie złożonej oferty.
- i)** Referencje. Wykaz minimum dwóch zadań w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzających doświadczenie Wykonawcy - zgodnie z załączonym wykazem wykonanych robót zawierającym: rodzaj i zakres zamówienia, termin realizacji oraz adres i numer telefonu Zamawiającego, wraz z załączonymi referencjami stwierdzającymi ich należyte wykonanie. Przedstawiony zakres prac dla każdego z powyższych zadań musi obejmować między innymi: wykonanie robót ziemnych (nasypy, wykopy) **w ilości min. 0,5 mln m<sup>3</sup>** dla każdego przedstawionego zadania
- j)** Potwierdzenie w zakresie zasobów kadrowych. Kierownictwo i dozór dedykowany do realizacji przedmiotowego zadania z zakresami czynności i odpowiedzialności, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w danej branży (do oferty załączyć kopie świadectw i uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności do Izby samorządu zawodowego). Zamawiający wymaga, aby wskazane osoby do realizacji zadania posiadały min. 5 lat doświadczenia zawodowego w zakresie robót odpowiadających przedmiotowi zamówienia:
- jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
  - jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń,
- k)** Potwierdzenie ilości i własności sprzętu .Zamawiający wymaga przedstawienia sprzętu w ilości odpowiedniej do zrealizowania zakresu rzeczowego w zakładanych terminach. Do realizacji robót ziemnych Wykonawca musi dysponować sprzętem umożliwiającym wykonanie miesięcznej normy w ilości min. 200 tys. m<sup>3</sup> (wykop + załadunek + transport + wbudowanie + zagęszczenie). Sprzęt ma stanowić własność Wykonawcy (własność lub leasing).
- l)** Minimalną ilość sprzętu oraz parametry MMC ( maksymalnej masy całkowitej) dla środków transportu określa załącznik do postępowania – wykaz maszyn, urządzeń i sprzętu dedykowanego do realizacji zadania
- UWAGA 1: Zamawiający zastrzega sobie możliwość wizji lokalnej u Wykonawcy celem zweryfikowania fizycznego posiadania wskazanego w wykazie sprzętu
- UWAGA 2: Zestawienie sprzętu ma uwzględniać ilość sprzętu niezbędną do osiągnięcia w/w normy z uwzględnieniem rezerwy na sprzęt który będzie okresowo wyłączony z eksploatacji ze względu na m.in. awarie, serwis itp.
- Zamawiający wymaga przedłożenia skanów dokumentów potwierdzających posiadanie odpowiedniego sprzętu.
- m)** Załącznik nr 1 do SIWZ – Oświadczenie o danych osoby, która w imieniu Wykonawcy składa ofertę,
- n)** Załącznik nr 4 do SIWZ – Oświadczenie Wykonawcy dot. przetwarzania danych,

- o) Załącznik nr 5 do SIWZ – Karta Wykonawcy,
- p) Załącznik nr 6 do SIWZ – Protokół z wizji lokalnej
- q) Załącznik nr 7 do SIWZ – RODO do wizji lokalnej
- r) Załącznik nr 8 do SIWZ – Instrukcja płatnicza wadium
- s) Potwierdzenie wniesienia Wadium
- t) Załącznik nr 9 do SIWZ – Wykaz podmiotów powiązanych
- u) Załącznik nr 10 SIWZ – Wykaz zrealizowanych usług
- v) Załącznik nr 11 do SIWZ – Wykaz sprzętu
- w) Załącznik nr 12 do SIWZ – Oświadczenie o poufności dla dok. technicznej
- x) Formularz kalkulacji łącznej wartości oferty jako plik Excel w SAP Ariba

#### **IV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

1. Termin związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi 90 dni.

#### **V. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

1. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 31.12.2026**  
**zgodnie z Harmonogramem – Załącznik nr 13 do SWIZ (wstępny – może ulec zmianie)**
2. Miejscem realizacji zamówienia jest: **KGHM Polska Miedź S.A. Oddział Zakład Hydrotechniczny**

#### **VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

1. Oferty należy składać elektronicznie w systemie zakupowym **SAP Ariba w terminie do 12.02.2025 godz. 10:00**
2. Termin zadawania pytań: najpóźniej 4 dni przed terminem składania ofert,
3. Termin udzielenia odpowiedzi: najpóźniej 2 dni przed terminem składania ofert.

#### **VII. OPIS SPOSOBU OCENY OFERTY ORAZ KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW:**

1. Do oceny zostaną dopuszczone oferty spełniające wszystkie wymagania SIWZ.

2. Ocena ofert, biorąc pod uwagę przyjęte kryterium wyboru Wykonawcy, zostanie przeprowadzona poprzez analizę zaproponowanej **wartości netto w PLN** łącznie dla dwóch zakresów.
3. Cena oferty musi być kompletna, jednoznaczna i obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami określonymi w SIWZ i wszystkich załącznikach do SIWZ.
4. Waluta postępowania: PLN
5. Ocenie podlegać będzie wartość netto łącznie dla zakresu rzeczowego ujętego w projekcie umowy. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do obowiązku podatku u Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz-wspólnotowego nabycia towarów, Wykonawca podaje jedynie wartość netto, a Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej wartości podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny – 100 %.

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą wartością netto dla całego zakresu zadania tj. zakres nr 1 + zakres nr 2.

## **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM I ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:**

### **A. WADIUM**

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w kwocie: 70 000,00 PLN
2. Wadium wniesione w postaci pieniężnej przechowywane jest na rachunku bankowym Spółki i nie podlega oprocentowaniu.
3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku PeKaO S.A. w Warszawie, nr konta:

- 86 1240 1994 1111 0010 1929 5535 dla wadiów w PLN,

W tytule płatności należy wpisać: „**ZANAM-UP-25018 – Kwaterna południowa – wadium**”

Wadium uznaje się za wniesione, z chwilą uznania rachunku bankowego Zamawiającego, w terminie wskazanym jako dzień składania ofert.

Pozostałe wytyczne dotyczące WADIUM zawarto w załączniku nr 3 do SIWZ – Ogólne Warunki Zamówienia.

### **B. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami umowy. Wysokość zabezpieczenia to 10% szacunkowej wartości umownej brutto.



## **IX. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:**

Załącznik Nr 1 – Oświadczenie o danych osoby, która w imieniu Wykonawcy składa ofertę w Systemie Wspierania Zakupów Zamawiającego

Załącznik nr 2a – Umowa prace budowlane dla zakresu nr 1

Załącznik nr 2b – Umowa najem pojazdów dla zakresu nr 2

Załącznik nr 3 – Ogólne Warunki Zamówienia

Załącznik Nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przetwarzania danych osobowych

Załącznik Nr 5 – Karta Wykonawcy

Załącznik nr 6 do SIWZ – Protokół z wizji lokalnej

Załącznik nr 7 do SIWZ – RODO do wizji lokalnej

Załącznik nr 8 do SIWZ – Instrukcja płatnicza wadium

Załącznik nr 9 do SIWZ – Wykaz podmiotów powiązanych

Załącznik nr 9a do SIWZ – Definicja podmiotu powiązanego

Załącznik nr 10 SIWZ – Wykaz zrealizowanych usług

Załącznik nr 11 do SIWZ – Wykaz sprzętu

Załącznik nr 12 do SIWZ – Oświadczenie o poufności dla dok. technicznej

Załącznik nr 13 do SWIZ – Harmonogram realizacji prac (wstępny)

Formularz kalkulacji łącznej wartości oferty jako plik Excel w SAP Ariba