

OGŁOSZENIE

dotyczące przetargu na realizację zadania:

**„MERCUS-U-TT-KS-03-2024 TT - Baza Polkowice - System
Sygnalizacji pożaru w budynkach magazynowych„**

Nr postępowania: WS1949430371

Polkowice, kwiecień 2024 r.

Spis treści

| | |
|--|---|
| I. INFORMACJE OGÓLNE: | 3 |
| II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: | 3 |
| III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU: | 4 |
| IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT I ZADAWANIA PYTAŃ: | 7 |
| V. OPIS OCENY OFERTY: | 7 |
| VI. POSTANOWIENIA ZAMÓWIENIA | 7 |
| VII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY | 7 |
| VIII. ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA: | 8 |

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Organizator postępowania:

Zespół Postępowań Przetargowych w MERCUS Logistyka sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach przy ul. Kopalnianej 11, 59-101 Polkowice, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000035799.

REGON 390024060, NIP 692-000-17-74,

Kapitał zakładowy w wysokości: 12.436.444,50 zł

2. Kupiec:

Imię i nazwisko

Karolina Stachów

MERCUS Logistyka sp. z o.o., Zespół Postępowań Przetargowych

tel. kom.: (+48) 885-866-613

e-mail: karolina.stachow@mercus.com.pl

w dniach roboczych w godz. 7.00-15.00.

Wykonawcy w korespondencji dotyczącej niniejszego postępowania zobowiązani są do powoływania się na jego numer oraz osobę prowadzącą postępowanie (imię i nazwisko).

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. **„TT - Baza Polkowice - System Sygnalizacji pożaru w budynkach magazynowych”**.
2. Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest wykonanie systemu sygnalizacji pożaru w budynkach magazynowych M040 i M050. Inwestycja jest zlokalizowana w Polkowicach, na ul. Kopalnianej 11.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w **Załączniku nr 15**, Projekcie umowy, przedmiarze robót oraz projekcie technicznym - załączonych do postępowania.
4. Dokumentacja wraz z przedmiarem oraz projektem technicznym będzie dostępna po uprzednim złożeniu i zatwierdzeniu przez Kupca w SAP Ariba oświadczenia o zachowaniu poufności (**Załącznik nr 7**), wraz z dokumentem KRS/CEIDG.
5. Przedmiary robót są materiałami pomocniczymi w opracowaniu oferty. Elementy prac nieujęte w kosztorysie ofertowym lub niewycenione, a wynikające wprost z dokumentacji przetargowej (dokumentacja projektowa, ogłoszenie) Zamawiający uzna za wycenione i ujęte w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo wnikliwe sprawdzenie dokumentacji, jak i warunków panujących na terenie prowadzenia robót oraz dokonanie własnych ustaleń, co do rzeczywistego zakresu robót wymaganych do osiągnięcia zamierzonego rezultatu, przewidzianego w dokumentacji projektowej.
6. Skutki jakichkolwiek błędów w kosztorysach ofertowych opracowanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia, zatem musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

-
7. W celu prawidłowego przygotowania oferty, Wykonawca zainteresowany realizacją zamówienia **powinien** uczestniczyć w wizji lokalnej po wcześniejszym umówieniu terminu spotkania, oraz zgłosić osoby biorące w niej udział które może się odbyć po uprzednim zgłoszeniu na adres e-mail Natalia.Kondol-Nowak@mercus.com.pl. Wniosek o udział w wizji lokalnej stanowi **Załącznik nr 9**.
 8. Wraz ze zgłoszeniem do udziału w wizji lokalnej należy załączyć Oświadczenie o zachowaniu poufności (**Załącznik nr 7**), przesłać drogą elektroniczną w SAP Ariba. Oświadczenie o zachowaniu poufności powinno być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (do skanu oświadczenia należy załączyć dokument potwierdzający ww. upoważnienie – KRS/CEIDG, pełnomocnictwo itp.)
 9. Wizja lokalna jest warunkiem bezwzględnym udziału w postępowaniu. Brak uwzględniania robót możliwych do ustalenia podczas przygotowywania oferty nie stanowi podstawy do występowania z roszczeniami wobec Zamawiającego w terminie późniejszym.
 10. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest przekazać Inwestorowi dokumentację powykonawczą.
 11. Wybrany Wykonawca przedmiot zamówienia wykona przy użyciu własnych materiałów i sprzętu. Wszelkie materiały i urządzenia przewidziane do realizacji przedsięwzięcia dostarczane na budowę muszą posiadać odpowiednie certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie oraz uzyskać akceptację Zamawiającego na podstawie przedstawionych do wglądu informacji technicznych, atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności i/lub innych dokumentów potwierdzających datę produkcji.
 12. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości udziału Podwykonawców.
 13. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia oferty częściowej.
 14. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia oferty wariantowej.
 15. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.
 16. Zamawiający **dopuszcza** zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych (art. 5 ust. Prawo Budowlane str. 10, ustawa o wyrobach budowlanych) oraz pozwoli na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego, lub nie gorszego od określonego w projekcie i specyfikacjach.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w Zasadach Wyboru Oferentów (dostępne [Przetargi - Aktualizacja Zasad Wyboru Oferentów w MERCUS Logistyka sp. z o.o.](#)), a w szczególności:
 - 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy szczególne nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - 1.2.1. firma składająca ofertę ma istnieć na rynku przynajmniej 3 lata, firma ma posiadać udokumentowane wykonanie min. 1 zadania o podobnym zakresie,
 - 1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia,
 - 1.4. nie są w sporze sądowym ze Spółką oraz nie zostało wydane żadne orzeczenie,

z którego wynika, że Spółce przysługują roszczenia odszkodowawcze w stosunku do Wykonawcy,

1.5. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ust.3.47 Zasad wyboru oferentów w MERCUS Logistyka sp. z o.o. . (dostępne [Przetargi - Aktualizacja Zasad Wyboru Oferentów w MERCUS Logistyka sp. z o.o.](#)).

2. Odrzuceniu mogą podlegać oferty:

- niespełniające wymagań określonych w warunkach udziału w postępowaniu;
- których złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- niezawierające wymaganych dokumentów lub oświadczeń Wykonawcy.

3. MERCUS Logistyka sp. z o.o. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, jak też unieważnienia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyn.

4. Dokumenty wymagane przy złożeniu oferty:

4.1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

4.2. wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentacji Formularz ofertowy, stanowiący **Załącznik nr 1** do Ogłoszenia.

4.3. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z prowadzeniem postępowania przetargowego w SAP Ariba Zamawiającego, zgodnie ze wzorem w **Załączniku nr 4**;

4.4. Karta Wykonawcy stanowiąca **Załącznik nr 5**;

4.5. Wypełnione i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Oświadczenie w zakresie sankcji, stanowiące **Załącznik nr 6** do Ogłoszenia;

4.6. wykaz zrealizowanych robót o zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia (**Załącznik nr 10**) wraz z referencjami/poświadczeniami wykonania robót o podobnym charakterze tj. wykonanie min. 1 roboty związanej z zakresem robót tj. wykonanie robót związanych z wykonaniem systemu sygnalizacji pożaru w budynkach, o wartości porównywalnej ze składaną ofertą w okresie ostatnich 3 lat od terminu złożenia ofert jeżeli czas działalności jest krótszy – z tego okresu;

4.7. Opłaconą polisę, a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i udokumentowanie tego faktu przed przystąpieniem do realizacji robót. Wartość polisy nie może być niższa niż wartość oferty.

4.8. Do polisy należy dołączyć dowód opłaty składki ubezpieczeniowej. Okres obowiązywania polisy: nie krótszy niż do dnia 30.12.2024 r. Jeżeli termin załączonej polisy, jest krótszy niż wymagany przez Zamawiającego, do oferty należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy o treści:

„Oświadczamy, że w przypadku wygrania postępowania nr WS1949430371 pn. MERCUS-U-TT-KS-03-2024 TT - Baza Polkowice - System Sygnalizacji pożaru w budynkach magazynowych zobowiązujemy się w terminie do 7 dni przed upływem ważności polisy OC nr.....

z dnia wystawionej przez dostarczyć nową polisę zgodną z pkt III ust. 4.9 ogłoszenia z terminem ważności do dnia.....;

w przypadku nie dostarczenia polisy Zamawiający będzie mógł odstąpić od zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć karę umowną – w wysokości 10% wartości zamówienia.

4.12. Kalkulacje cenową (kosztorys ofertowy w wersji szczegółowej) wykonania robót sporządzoną na podstawie załączonego do postępowania przedmiaru robót w formacie pdf oraz ath. Wykonawca winien skalkulować całość robót. Po ostatnim etapie postępowania, Wykonawca który zaproponował najkorzystniejszą ofertę, będzie zobligowany przesłać kosztorys z zaktualizowanymi cenami. Wraz z kosztorysem ofertowym należy wypełnić informację o cenach i stawkach i załączyć na platformie (Załącznik nr 11).

4.9. Oświadczenie o sposobie podpisania umowy, stanowiące **Załącznik nr 12** – należy wprowadzić wszystkie dane niezbędne do wypełnienia umowy;

4.10. Wypełniony i podpisany wykaz podmiotów powiązanych, stanowiący **Załącznik nr 14**.

5. Wszelkie oświadczenia i dokumenty należy zamieścić w systemie zakupowym SAP Ariba w formie elektronicznej.

6. W przypadku podpisania załączonych w systemie zakupowym SAP Ariba dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym, nie jest wymagane ich dostarczenie do Organizatora postępowania w formie papierowej.

7. Wymagania dotyczące gwarancji:

- Na roboty budowlano-montażowe – 60 miesięcy od daty obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego,
- Na zainstalowane urządzenia i aparaturę - zgodnie z gwarancją producenta (lecz nie krócej niż 1 rok).

8. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: w ciągu 60 dni od daty zawarcia umowy.

9. Zamawiający zastrzega możliwość:

- zmiany lub odwołania postępowania w sprawie zamówienia
- zmiany lub odwołania warunków udziału w postępowaniu, o czym powiadomi Wykonawców niezwłocznie po wprowadzeniu zmian lub o odwołaniu warunków,
- unieważnienia lub zamknięcia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.

10. Czynności odbiorowe oraz wymagana dokumentacja zostały określone w §9 Projektu umowy. Dokumentacja odbiorowa dostarczana najpóźniej 3 dni przed terminem odbioru końcowego , zawierająca wszelkie niezbędne atesty, deklaracje i certyfikaty oraz protokoły badan i prób - jeśli są wymagane.

11. Warunki płatności: przelewem w terminie 60 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT w PLN do siedziby MERCUS Logistyka.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT I ZADAWANIA PYTAŃ:

- 1.** Ofertę należy złożyć elektronicznie **w systemie zakupowym SAP Ariba** do dnia **30.04.2024 r. do godz. 10.00.**
- 2.** Termin zadawania pytań: najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem składania ofert do godziny 12.00.
- 3.** Termin udzielenia odpowiedzi: nie później niż 2 dni robocze przed terminem składania ofert.

Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu postępowania i innych warunków należy przekazywać drogą elektroniczną w systemie zakupowym SAP Ariba, w terminie wyznaczonym w warunkach postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pozostawienia bez odpowiedzi pytań, które wpłynęły do Kupca drogą e-mailową i/lub po wyznaczonym terminie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo anulowania zapytania ofertowego, ograniczenia zakresu wykonanych robót.

V. OPIS OCENY OFERTY:

- 1.** Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.
- 2.** Do oceny zostaną dopuszczone oferty spełniające wszystkie wymagania Ogłoszenia.
- 3.** Ocena ofert zostanie przeprowadzona poprzez analizę **cen netto oferty.**
- 4.** Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z **najniższą ceną.**
- 5. Cena oferty** musi być kompletna, jednoznaczna i obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami niniejszego postępowania.
- 6.** Cena powinna być podana w walucie: PLN.
- 7.** Istnieje możliwość przeprowadzenia aukcji elektronicznej w kolejnych etapach.

VI. POSTANOWIENIA ZAMÓWIENIA

- 1.** Za datę zawarcia umowy uważa się datę otrzymania przez Oferenta informacji o wyborze jego oferty.
- 2.** Potwierdzenie warunków zawartej umowy nastąpi w formie dwustronnego podpisania umowy, które powinno nastąpić w terminie 7 dni kalendarzowych od daty przekazania stronie egzemplarza umowy.
- 3.** Zastrzega się możliwość przesłania zamówienia do Oferenta, który złoży najkorzystniejszą ofertę, po otrzymaniu informacji o wyborze oferty, przed podpisaniem umowy.

VII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 1.** Wykonawca, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości **6%** kwoty wynagrodzenia brutto (tj. wynagrodzenia netto ujętego w § 3 ust. 1 projektu umowy, powiększonego o wartość ustawowego podatku VAT), w terminie do 7 dni roboczych od daty uzyskania informacji o wygranym postępowaniu.
- 2.** Dopuszcza się następujące formy zabezpieczenia:
 - a) w pieniądzu,
 - b) poręczenia bankowe,

-
- c) gwarancje bankowe,
 - d) gwarancje ubezpieczeniowe.

18. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Santander Bank Polska SA Oddz. w Polkowicach, nr konta: 41 1090 2109 0000 0001 1446 2988 dla wpłat w PLN,

W tytule płatności należy wpisać: **WS1949430371 MERCUS-U-TT-KS-03-2024 TT - Baza Polkowice - System Sygnalizacji pożaru w budynkach magazynowych.**

- 3.** W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, do oferty należy dołączyć „Instrukcję płatniczą” z podaniem nazwy Banku i numeru rachunku bankowego, na który zwrócone będzie zabezpieczenie. Wypełniona i podpisana przez umocowanych reprezentantów Wykonawcy „Instrukcja płatnicza”, stanowi **Załącznik nr 13.**
- 4.** W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oryginały gwarancji / poręczeń bankowych na wartość 6% wartości brutto umowy.
- 5.** Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w §10 projektu umowy.

VIII. ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 – Ogólne warunki realizacji i rozliczeń zamówienia na roboty budowlano-montażowych

Załącznik nr 3 – Projekt umowy

Załącznik nr 4- Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 5 – Karta Wykonawcy

Załącznik nr 6 - Oświadczenie w zakresie sankcji

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o zachowaniu poufności

Załącznik nr 8 – Regulamin aukcji

Załącznik nr 9 – Wniosek do udziału w wizji lokalnej

Załącznik nr 10 - Wykaz zrealizowanych robót

Załącznik nr 11 – Informacja o cenach i stawkach

Załącznik nr 12 – Oświadczenie o sposobie podpisania umowy

Załącznik nr 13 – Instrukcja płatnicza ZNWU

Załącznik nr 14 – Wykaz podmiotów powiązanych

Załącznik nr 15 – Opis przedmiotu zamówienia

