

Istotne warunki udzielenia zamówienia

1. Zawarcie umowy na usługi w zakresie utrzymywania terenów zewnętrznych przy obiektach CBJ sp. z o.o. w podanych lokalizacjach zgodnie z poniższym zakresem:

I. Biuro Zarządu, ul. M. Skłodowskiej-Curie 62, Lubin:

- zamiatanie (sprzątanie liści, gałęzi, papierów itp.), usuwanie chwastów – chodnik i jezdnia przy krawężniku przed budynkiem, miejsca postojowe, tereny zielone, opaska wokół budynku - zł netto,
- czyszczenie i udrażnianie odwodnienia liniowego w chodniku i kratkach kanalizacji deszczowej przy krawężniku - zł netto,
- czyszczenie i udrażnianie odpływy rur spustowych od rynien - zł netto,
- koszenie trawników, nawożenie, wykonywanie oprysków - zł netto,
- przycinanie i pielęgnacja żywopłotów i krzewów, usuwanie odrostów z pni drzew - zł netto,
- czyszczenie dachów i rynien - zł netto,
- odśnieżanie (okres zimowy) – chodnik i miejsca postojowe przy budynku - zł netto,
- zapobieganie śliskości (okres zimowy) – chodnik i miejsca postojowe przy budynku - zł netto,
- usuwanie zalegającego śniegu z dachów i strącanie sopli (okres zimowy) - zł netto,
- usuwanie i utylizacja połamanych konarów / drzew - zł netto,

Powierzchnia terenów zewnętrznych przy budynku Biura Zarządu CBJ

Chodnik i miejsca postojowe – 575 m²

Trawniki – 100 m²

Żywopłot – 90mb

Dach i rynny:

Powierzchnia dachu: 302 m²

Długość rynien: 102,5 m

II. Budynek Laboratorium WKJ-4, ul. Kopalniana 1A w Polkowicach

- porządkowanie terenów wokół pojemników z odpadami - zł netto,
- czyszczenie dachów i rynien - zł netto,
- czyszczenie odpływów rur spustowych od rynien - zł netto,
- usuwanie zalegającego śniegu z dachów i strącanie sopli (okres zimowy) - zł netto,
- usuwanie odrostów z opaski wokół budynku - zł netto,

Powierzchnia dachu: 602,4 m²

Długość rynien: 156 m

Powierzchnia chodników oraz miejsc postojowych : 601 m²

Powierzchnia trawników: 411 m²

III. Budynek LAPP, ul. Kopalniana 1B w Polkowicach

- plewienie rabat i grządek - zł netto,
- uzupełnienie kory, ziemi i kamieni na rabatach oraz usuwanie zeschniętych roślin i nasadzenie w ich miejsce nowych (informacja dotycząca kosztów materiałów) - zł netto,
- czyszczenie dachów i rynien - zł netto,
- usuwanie zalegającego śniegu z dachów i strącanie sopli (okres zimowy) - zł netto,

- przycinanie i pielęgnacja krzewów - zł netto,

Powierzchnia dachu: 522,5 m²

Tu nie ma rynien są odpływy

Powierzchnia chodników oraz miejsc postojowych : 402 m²

Powierzchnia trawników (cena łączna dla budynku LAPP i MLA) :2960 m²

IV. Budynek MLA, ul. Kopalniana 1D w Polkowicach

- czyszczenie dachów i rynien - zł netto,
- usuwanie zalegającego śniegu z dachów i strącanie sopli (okres zimowy) - zł netto,

Powierzchnia dachu: 216 m²

Powierzchnia chodników oraz miejsc postojowych : 65 m²

Powierzchnia trawników: cena łączna dla budynku LAPP i MLA

Czynności wykonywane łącznie ul. Kopalniana 1A, 1B, 1D

- zamiatanie (sprzątanie liści, gałęzi, papierów itp.), usuwanie chwastów – chodnik, przejścia i dojścia dla pracowników, miejsca postojowe, tereny zielone, opaski wokół budynków - zł netto,
- koszenie trawników wokół budynków - zł netto,
- nawożenie, wykonywanie oprysków - zł netto,
- odśnieżanie (okres zimowy) – chodnik i miejsca postojowe przy budynku oraz zapobieganie śliskości (okres zimowy) – chodnik i miejsca postojowe przy budynku - zł netto,
- usuwanie i utylizacja połamanych konarów / drzew - zł netto,

Powierzchnia terenów zewnętrznych w rejonie Polkowice (łącznie Kopalniana 1 A, 1B, 1D):

1. *drogi, chodniki i miejsca postojowe – 1068 m²*
2. *trawniki – 3371 m²*

V. Budynek Laboratorium WKJ-4, ul. M. Skłodowskiej- Curie 187A w Lubinie

- zamiatanie (sprzątanie liści, gałęzi, papierów itp.), usuwanie chwastów – chodnik, przejścia i dojścia dla pracowników, miejsca postojowe, tereny zielone, opaska wokół budynku - zł netto,
- plewienie rabat i grządek - zł netto,
- uzupełnienie kory, ziemi i kamieni na rabatach oraz usuwanie zeschniętych roślin i nasadzenie w ich miejsce nowych (informacja dotycząca kosztów materiałów) - zł netto,
- koszenie trawników wokół budynku - zł netto,
- nawożenie, wykonywanie oprysków - zł netto,
- porządkowanie terenów wokół pojemników z odpadami - zł netto,
- czyszczenie dachów i rynien - zł netto,
- czyszczenie odpływów rur spustowych od rynien - zł netto,
- odśnieżanie (okres zimowy) – chodnik i miejsca postojowe przy budynku, schodów zewnętrznych do budynku oraz zapobieganie śliskości (okres zimowy) – chodnik i miejsca postojowe przy budynku - zł netto,
- usuwanie zalegającego śniegu z dachów i strącanie sopli (okres zimowy) - zł netto,
- usuwanie i utylizacja połamanych konarów / drzew - zł netto,
- usuwanie odrostów z pni drzew/ opaski wokół budynku - zł netto,

Powierzchnia terenów zewnętrznych przy laboratorium Lubin.

Drogi i miejsca postojowe – 772 m²

Trawniki – 1773 m²

Powierzchnia dachu: 620,4 m²

Długość rynien: 156 m

**VI. Stacja Pomiarowa w Jerzmanowej WBJ-2 o współrzędnych geograficznych
51°35'48.1"N 16°02'21.7"E**

- Koszenie trawnika wokół stacji i wykonanie oprysków – 2 x w roku - zł netto,

Powierzchnia – 23 m²

Wykonawca odpowiedzialny jest za dostarczenie materiałów służących do zapobiegania śliskości (piasek, sól). Wszystkie czynności związane z realizacją usługi wykonywane będą przy użyciu sprzętu będącego jego własnością.

Wszystkie czynności dotyczące utrzymania terenów zewnętrznych, z wyjątkiem okresu zimowego, wykonywane będą wg potrzeb na wezwanie. Czynności związane z utrzymaniem zimowym Wykonawca wykonuje wg potrzeb bez wezwania.

Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji powstałej masy zielonej w wyniku koszenia trawników, przycinania żywopłotów i krzewów oraz usuwania odrostów z pni drzew.

2. Wszystkie czynności dotyczące utrzymania terenów zewnętrznych (z wyjątkiem okresu zimowego) wykonywane będą wg potrzeb i na wezwanie Zamawiającego, po uprzednim, każdorazowym ustaleniu terminu realizacji usługi pomiędzy Stronami umowy (telefonicznie i/lub pocztą elektroniczną). Termin realizacji dla tych czynności nie może być dłuższy niż do 48h. Czynności związane z utrzymaniem terenów zewnętrznych w okresie zimowym, Wykonawca realizować będzie w zależności od zaistniałych potrzeb, bez wezwań Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że prace związane z usuwaniem śniegu i zapobieganiem śliskości we wszystkich lokalizacjach określonych w zakresie rzeczowym zapytania w celu zawarcia niniejszej umowy zostaną wykonane **do godziny 5:40** i niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego (telefonicznie i/lub pocztą elektroniczną).
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, określa się dwa okresy umowne:
 - a) okres letni **od 01 kwietnia do 31 października** danego roku kalendarzowego,
 - b) okres zimowy **od 01 listopada do 31 marca** następnego roku kalendarzowego.
4. Wykonawcy zobowiązani są o załączenie wraz z **ofertą polisy ubezpieczeniowej OC** związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą, niż szacunkowa maksymalna wartość przedmiotu umowy w łącznym okresie jej obowiązywania.
UWAGA: W przypadku, jeżeli termin załączonej polisy jest krótszy niż czas obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 10 dni przed upływem ważności przedstawionej polisy OC dostarczyć nową polisę na kwotę wskazaną powyżej. W przypadku niedostarczenia polisy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia kary umownej.

5. Zamawiający wyraża zgodę na załączenie do oferty promesy wydanej przez towarzystwo ubezpieczeniowe o gotowości zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na powyższą kwotę, z terminem obowiązywania nie krótszym niż do dnia obowiązywania umowy.
6. Warunkiem niezbędnym **udziału w postępowaniu jest wizja lokalna**. Chęć udziału w wizji należy zgłaszać osobie prowadzącej postępowanie zakupowe przez platformę zakupową SAP Ariba. Po udziale w wizji należy wraz z ofertą załączyć protokół z wizji lokalnej oraz oświadczenie o zachowaniu poufności. Dokumenty muszą być wypełnione podczas wizji lokalnej.
7. Podczas wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych na wysokościach (np. usuwanie zalegającego śniegu z dachów, czyszczenie dachów i rynien) Wykonawca zobowiązany jest do wyгородzenia i oznakowania terenu oraz zapewnienia wymagań bhp. Ponadto Wykonawca oznakuje i zabezpieczy materiały i sprzęt stanowiący jego własność oraz ubezpieczy wszystkich swoich pracowników od następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) związanych z realizacją zamówienia. Pracownicy wykonujący prace na wysokości muszą mieć aktualne badania lekarskie dopuszczające do prac na wysokości – **orzeczenie lekarskie należy załączyć do oferty**.
8. **Termin obowiązywania umowy:** od dnia podpisania przez okres 36 miesięcy.
9. Kryteria wyboru oferty: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował **kryterium najkorzystniejszej wartości szacunkowej przedmiotu umowy w łącznym okresie jej obowiązywania**. Cena za usługę musi uwzględniać wszystkie zobowiązania związane z realizacją zamówienia. Cena nie ulega zmianie przez okres obowiązywania umowy.
10. Wymagany termin płatności: 60 dni od dnia wpływu faktury. 60 dniowy termin płatności liczony od daty wpływu faktury, wynika z obowiązującej nas uchwały Zarządu KGHM Polska Miedź S.A. w sprawie terminów płatności w Spółkach Grupy Kapitałowej Polska Miedź S.A.

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania firmy