

UMOWA – PROJEKT

Zawarta w dniu 2025 roku w Lubinie pomiędzy:

„Energetyka” sp. z o.o. z siedzibą: ul. M. Skłodowskiej-Curie 58, 59-301 Lubin, Nr KRS 0000012900, wysokość kapitału zakładowego: 629 420 000,00 złotych, NIP 692-10-10-700, REGON 390390792, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą:, Nr KRS, NIP, REGON / Panią/Panem,
 prowadzącą(-ym) działalność gospodarczą pod nazwą w miejscu/adres do doręczeń: /, zwanym(-a)
 w treści Umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

[OPCJONALNIE – wariant 2]

[a Konsorcjum zawartym pomiędzy:

..... z siedzibą:, Nr KRS, NIP, REGON / Panią/Panem,
 prowadzącą(-ym) działalność gospodarczą pod nazwą w miejscu/adres do doręczeń: /, jako **Liderem
 Konsorcjum,**

i

..... z siedzibą:, Nr KRS, NIP, REGON / Panią/Panem,
 prowadzącą(-ym) działalność gospodarczą pod nazwą w miejscu/adres do doręczeń: /, jako
Uczestnikiem Konsorcjum, zwanym w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”.]

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu SAPArība numer WS2455608176, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**ENE-W3-PN-213-2025 – Wykonanie PT i budowa 4-tej celi chłodni wentylatorowej Obiegu Chłodzenia Anod – Wydział W-3 Głogów**”, zwane dalej „przedmiotem Umowy”.
2. Zadanie polega na zaprojektowaniu i wykonaniu płyty fundamentowej oraz dostarczeniu do Zamawiającego i zamontowaniu na płycie fundamentowej jednej nowej celki (nr 4) mokrej chłodni wentylatorowej. Zadanie należy wykonać w technologii i na podstawie dokumentacji trzech istniejących celek i wpiąć ją do obecnej instalacji Obiegu Chłodzenia Anod. Zakres rzeczowy przedmiotu Umowy:
 - 2.1. **Etap I – Opracowanie dokumentacji projektowej** we wszystkich wymaganych branżach według głównych założeń projektowych:
 - 2.1.1. Fundament płytowy, żelbetowy, wykonać wyniesiony ponad grunt ok. 0,2m o wymiarach w rzucie 4,0x4,0m jak fundamenty pozostałych celek. Fundament należy wykonać z betonu klasy min. C30/37 o podwyższonej odporności na agresję chemiczną. Wykonany fundament należy zabezpieczyć powłoką ochronną na bazie żywicy epoksydowej. W miejscu posadowienia znajdują się pozostałości wcześniej wykonywanych fundamentów, które zostały rozebrane poniżej poziomu gruntu i przykryte warstwą betonu.
 - 2.1.2. Typ chłodni: Mokra chłodnia wentylatorowa DYNAMIKS 3600 lub BORA 3750/1500PRO19/11 lub inny równoważny spełniający poniższe parametry:
 - 2.1.3. Podstawowe, orientacyjne parametry chłodni:
 - a) Ilość celek: 1,
 - b) Nominalna wydajność cieplna: 4,7 MW,
 - c) Obciążenie hydrauliczne: min. 150m³/h, max. 250m³/h,
 - d) Masa chłodni: 3 460kg bez wody, 12000 kg z wodą w basenie roboczym,
 - e) Wymiary BxLxH: 3,6x3,6x6,3m,
 - f) Króciec wlotowy wody podgrzanej: DN200/PN10,
 - g) Króciec wylotowy wody ochłodzonej: DN300/PN10,
 - h) Temperatura wody podgrzanej: nominalnie 55°C, max. 60°C,
 - i) Temperatura wody ochłodzonej: 28°C,
 - j) Prędkość wylotowa powietrza z wentylatora: 8,66m/sek.,

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

- k) Napięcie zasilania – 3x500V 50Hz,
 - l) Układ sieci – IT,
 - m) Moc silnika wentylatora – 15,0 kW.
- 2.1.4. Materiały konstrukcyjne chłodni.
- a) Konstrukcja nośna: Stal 1.4301.
 - b) Ściany chłodni: Laminat poliestrowy.
 - c) Obudowa zespołu wentylatora: Laminat poliestrowy.
 - d) Zbiornik wody ochłodzonej: Laminat poliestrowy.
 - e) Wypełnienie: PP.
 - f) Eliminatory unosu kropel: PP.
 - g) Żaluzje wlotu powietrza: PP.
 - h) Wodorozdział: PP.
 - i) Konstrukcja nośna układu wirującego zespołu wentylatora: Stal 1.4301.
 - j) Części złączne: A2 7.0.
- 2.1.5. Silnik wentylatora zasilany z wolnego odpływu rozdzielni mieszczącej się w stycznikowi zlokalizowanej w sąsiedztwie chłodni.
- 2.1.6. Przy chłodni zamontować wyłącznik remontowy lokalny.
- 2.1.7. Linie zasilającą na odcinku stycznikownia – wyłącznik remontowy wykonać kablem typu YKYżo 4x6mm², a na pozostałym odcinku kablem OnG4x6mm². Kable prowadzić w istniejącym korytku kablowym oraz po konstrukcji chłodni w uchwytach.
- 2.1.8. Jako ochronę dodatkową przed porażeniem w sieci IT 3x500V przyjąć szybkie wyłączenie zasilania poprzez przewód ochronny PE. Ochronie podlega metalowy korpus silnika.
- 2.1.9. Dla obiektu wykonać instalację odgromową jak w pozostałych celkach.
- 2.1.10. Nową celkę chłodni przytwierdzić do fundamentu za pomocą kotew stalowych ze stali kwasoodpornej.
- 2.1.11. Połączenia istniejącej instalacji z czwartą celką chłodni dwoma rurociągami:
- a) rurociągiem tłocznym podającym podgrzaną wodę do wodorozdziału nowej chłodni,
 - b) rurociągiem odprowadzającym ochłodzoną wodę do kanału pompowego.
- 2.1.12. Połączenie nowej instalacji ze starą wykonać na poziomach istniejących rurociągów.
- 2.1.13. Parametry przekładanych rurociągów: PE 100, SDR 17, PN 10.
- 2.1.14. Parametry armatury odcinającej: przepustnica międzykołnierzowa, PN10, dysk ze stali nierdzewnej, kołnierze ze stali nierdzewnej.
- 2.2. **Etap II – Wykonanie prac obiektowych** na podstawie dokumentacji projektowej własnego autorstwa, zaakceptowanej przez Zamawiającego, w tym:
- 2.2.1. Wyburzenie istniejącej posadzki betonowej po starym fundamencie i przygotowanie gruntu pod fundamenty dla nowej celki chłodni.
- 2.2.2. Wykonanie nowego fundamentu.
- 2.2.3. Montaż nowej celki chłodni na nowym fundamencie z zakotwieniem jej do podłoża.
- 2.2.4. Podłączenie rurociągów tłocznych i odprowadzających i spięcie ich z instalacją Obiegu Chłodzenia Anod.
- 2.2.5. Wykonanie prób ciśnieniowych i rozruchu instalacji.
- 2.2.6. Opracowanie w języku polskim i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej w 3 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej (w formacie PDF) 1 kompletu całej dokumentacji, na którą składać się będą:
- a) dokumentacja budowlana z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót,
 - b) geodezyjne pomiary powykonawcze,
 - c) dokumentacja jakościowa użytych materiałów,
 - d) dokumenty urzędowe: pozwolenia, uzgodnienia, dopuszczenia, opinie,
 - e) karty katalogowe, deklaracje zgodności, świadectwa dopuszczenia, DTR, certyfikaty,
 - f) oryginały protokołów (pomiary, szczelności uruchomień przekazania, dopuszczenia, itp.), protokoły odbiorcze (prób i sprawdzeń) pomontażowe,
 - g) pisemna gwarancja dla przedmiotu Umowy,
 - h) lista danych do książki obiektu budowlanego.
- 2.2.7. Sporządzenie Instrukcji Eksploatacji chłodni wentylatorowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

2.2.8. Przeprowadzenie rozruchu instalacji oraz nieprzerwanego Ruchu Próbnego trwającego 48h polegającego na uruchomieniu pomp, otwarciu zasuwy na rurociągu napływowym, napełnieniu chłodni do poziomu max. sprawdzeniu szczelności całej instalacji wraz z armaturą odcinającą, sprawdzeniu drożności rurociągów napływowych i odpływowych, sprawdzeniu pracy silnika wentylatora wraz z motoreduktorem i łopatkami wirnika, sprawdzenie efektywności schładzania przepływającej przez chłodnię wody, stabilności płyt fundamentowych pod pełnym obciążeniem

3. Dla prac określonych w § 1 ust. 2 pkt. 2.1 Umowy ustanawia się następujący tryb:
 - 3.1. Opracować dokumentację projektową (sporządzoną w języku polskim i napisaną pismem maszynowym) we wszystkich wymaganych branżach i uzyskać akceptację Zamawiającego.
 - 3.2. Uzyskać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia oraz sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, włącznie z uzyskaniem niezbędnych zgód, pozwoleń i decyzji organów administracji państwowej i samorządowej, urzędów, instytucji, osób prawnych i fizycznych, w tym prawomocnej decyzji pozwolenie na budowę, oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - 3.3. Dostarczyć Zamawiającemu:
 - 3.3.1. w wersji papierowej 3 komplety dokumentacji projektowej, na którą składać się będzie:
 - a) projekt budowlany,
 - b) projekty wykonawcze / techniczne we wszystkich wymaganych branżach,
 - c) kosztorys inwestorski,
 - d) przedmiar robót,
 - e) prawomocną decyzję pozwolenia na budowę, decyzję środowiskową (jeżeli będą wymagane),
 - 3.3.2. w wersji elektronicznej (w formacie PDF) 1 komplety całej dokumentacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem Umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością.
5. Opracowanie dokumentacji projektowej stanowi świadczenie niepodzielne w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
6. Przedmiot Umowy obejmuje także przeniesienie przez Wykonawcę praw autorskich na Zamawiającego, zgodnie z zapisami § 6 Umowy.
7. Komplet materiałów, urządzeń, sprzętu (w tym koszty transportu, dojazdu) oraz pozyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy zapewnia Wykonawca i ponosi ich koszt.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu Umowy:
 - 1.1. Rozpoczęcie wykonania przedmiotu Umowy – **od dnia zawarcia Umowy**.
 - 1.2. Termin wykonania dokumentacji projektowej we wszystkich wymaganych branżach wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, decyzji środowiskowej (*jeżeli będzie wymagana*) – **do 26 tygodni liczonych od dnia zawarcia Umowy**.
 - 1.3. Rozpoczęcie wykonania prac obiektowych – **od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca pracy**.
Uwaga:
Warunkiem przekazania Wykonawcy miejsca pracy będzie zaakceptowana i odebrana bez uwag przez Zamawiającego kompletna dokumentacja projektowa we wszystkich wymaganych branżach.
 - 1.4. Termin wykonania prac obiektowych w pełnym zakresie – **do 10 tygodni liczonych od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca pracy, lecz nie dłużej niż do dnia 19 grudnia 2025 roku**.
 - 1.5. Wykonawca ma obowiązek przejęcia miejsca pracy w terminie **do 2 dni roboczych** od dnia powiadomienia go przez Zamawiającego telefonicznie i potwierdzenia pocztą elektroniczną na adres e-mail o możliwości przejęcia miejsca pracy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, w tym z tytułu nabycia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1. Umowy, na wymienionych w § 6 cz. 1 ust. 5-7 Umowy polach eksploatacji, Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **złoty netto** (słownie: /100) + ustawy podatek VAT, w tym za:
 - 1.1. wykonanie dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1. Umowy, przypada wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **złoty netto**,

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

- 1.2. wykonanie prac obiektowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy, przypada wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: złotych netto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, jest stałe i nie będzie korygowane ze względu na jakiegokolwiek dodatkowe koszty. Wartość ta stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1. Obejmuje i zawiera wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia, niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, opłaty, wydatki, uwzględnia zysk oraz inne koszty, związane z realizacją Umowy. Ponadto obejmuje wszystkie pozycje kosztowe, związane z pracami, których poniesienie jest konieczne, aby doprowadzić prace objęte Umową do stanu ich ukończenia, akceptowanego przez Zamawiającego. W przypadku ewentualnego braku jednoznacznego określenia w Umowie poszczególnych elementów prac, będą one wchodzić w wynagrodzenie ryczałtowe, jeśli będą konieczne dla osiągnięcia stanu ukończenia. Wykonawcy nie będzie przysługiwać również dodatkowe wynagrodzenie za dokonane zmiany i uzupełnienia w dokumentacji powstałe w wyniku zgłoszenia uwag do protokołu odbioru.
3. Wykonawca oświadcza, że kalkulując wysokość wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, dokładnie zapoznał się z zakresem rzeczowym przedmiotu Umowy, wymogami Zamawiającego oraz zasadami organizacji pracy przy realizacji zadania w czynnym zakładzie produkcyjnym i nie będzie wnosił dodatkowych roszczeń z tytułu art. 357 (1) i 632 § 2 Kodeksu Cywilnego.

§ 4 ROZLICZENIE

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi:
- faktura etapową – za wykonanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej i należytej wykonanej dokumentacji projektowej wraz z prawomocną decyzją pozwolenia na budowę, decyzji środowiskowej (jeżeli będzie wymagana) – na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru etapowego, podpisanego bez uwag przez uprawnionych przedstawicieli obydwu Stron,
 - fakturą końcową – wystawioną po zakończeniu i bezusterkowym odbiorze końcowym prac obiektowych – na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, podpisanego bez uwag przez uprawnionych przedstawicieli obydwu Stron.
2. Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury wynosi 60 dni liczonych od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. W przypadku, gdy termin zapłaty wypada w dzień wolny od pracy, za dzień zapłaty uznaje się następujący po nim dzień roboczy.

[OPCJONALNIE – wariant 3]

2. *Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury wynosi 30 dni liczonych od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. W przypadku, gdy termin zapłaty wypada w dzień wolny od pracy, za dzień zapłaty uznaje się następujący po nim dzień roboczy.]*
3. Płatności za wykonanie przedmiotu Umowy dokonywane będą przelewem, z konta bankowego Zamawiającego w banku PKO Bank Polski S.A. rachunek nr 65 1020 3017 0000 2102 0148 2876 lub Bank Pekao S.A. rachunek nr 32 1240 6292 1111 0010 6194 6711 na konto Wykonawcy w banku rachunek nr Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

[OPCJONALNIE – wariant 2]

[3. Płatności za wykonanie przedmiotu Umowy dokonywane będą na konto Wykonawcy – Lidera Konsorcjum – w banku rachunek nr]

- Zapłata należności Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami Umowy, zwalnia Zamawiającego z jego zobowiązań wobec członków Konsorcjum.*
- W przypadku wątpliwości, który z uczestników Konsorcjum winien otrzymać należne mu wynagrodzenie, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty, a następnie dokona wezwania uczestników Konsorcjum do przedstawienia zgodnego stanowiska, co do sposobu rozliczeń. W takiej sytuacji Zamawiający zwolniony jest z obowiązku zapłaty odsetek oraz innych roszczeń odszkodowawczych.*

Miejszem płatności jest bank Zamawiającego PKO Bank Polski S.A. Departament Klienta Strategicznego Zespół Strategicznych Klientów Korporacyjnych II, rachunek nr 65 1020 3017 0000 2102 0148 2876 lub Bank Pekao S.A. rachunek nr 32 1240 6292 1111 0010 6194 6711. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.]

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. Split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
- 5.1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w § 4 ust. 4 Umowy, jak również
 - 5.2. rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”).
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w § 4 ust. 5 Umowy, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienia w transakcjach handlowych zgodnie z aktualnymi, obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 6 Umowy.
8. Podstawą rozliczenia należności za zużytą przez Wykonawcę energię elektryczną będą faktury Zamawiającego, umożliwiające skompensowanie należności z faktury końcowej za wykonanie prac. Odpłatność za świadczenie w/w usług naliczana będzie wg następujących zasad:
- a) za pobór energii elektrycznej Wykonawca będzie obciążony wg. Taryfy Zamawiającego C11 obowiązującej w dniu rozliczenia, przy uwzględnieniu mocy umownej 15 kW (zużycie energii elektrycznej – na podstawie wskazań licznika własnej rozdzielni x suma składników opłat za energię elektryczną oraz dystrybucję) + ustawowy podatek VAT,
 - b) za korzystanie z łaźni – 3,01 zł netto / 1 osobę / dzień. Czas użytkowania potwierdzi Użytkownik obiektu pisemną informacją przekazywaną Inspektorowi Nadzoru niezbędną do dokonania obciążenia Wykonawcy.
- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu niezwłocznie oświadczenie klienta dla celów podatku akcyzowego – Załącznik nr 1 do Umowy.
9. Strony oświadczają, że są uprawnione do wystawiania i przyjmowania faktur VAT i upoważniają się nawzajem do wystawiania faktur bez podpisu odbiorcy:
- NIP Zamawiającego: 692-10-10-700,
 - NIP Wykonawcy:
- [OPCJONALNIE – wariant 2]
- 9.1. NIP Zamawiającego: 692-10-10-700,
- 9.2. NIP Wykonawcy:
- a) Lider Konsorcjum –,
 - b) Uczestnik Konsorcjum –]
10. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności przysługującej z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

§ 5 OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest:
 - 1.1. Przekazać Wykonawcy w terminie wzajemnie uzgodnionym dokumenty, będące w posiadaniu Zamawiającego, których niezbędność zostanie stwierdzona w czasie opracowania dokumentacji projektowej, umożliwiających dotrzymanie warunków Umowy.
 - 1.2. Przekazać protokolarnie Wykonawcy miejsce pracy.
 - 1.3. Wyposażyć Wykonawcę w niezbędne dokumenty do poruszania się po terenie zakładu, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę niezbędnych danych do ich wystawienia.
 - 1.4. Umożliwić pracownikom Wykonawcy korzystanie z energii elektrycznej Zamawiającego na warunkach określonych w § 4 ust. 8 Umowy.
 - 1.5. Wskazać plac pod zaplecze magazynowe w zakresie uzgodnionym przez przedstawicieli Stron.
 - 1.6. Zagospodarować złom metali.
 - 1.7. Zapewnić nadzór inwestorski.
 - 1.8. Zorganizować i przeprowadzić czynności odbiorowe na zasadach określonych w § 6 Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 2.1. wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością oraz obowiązującymi przepisami w zakresie bhp i ppoż.,
 - 2.2. zachowania w poufności wszelkich informacji i dokumentów uzyskanych w toku realizacji przedmiotu Umowy,

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

- 2.3. protokolarnego przejęcia od Zamawiającego i odpowiedniego zabezpieczenia miejsca pracy przed szkodami wyrządzonymi osobom trzecim na miejscu pracy w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego,
- 2.4. zatrudnienia pracowników posiadających niezbędne przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż. oraz uprawnienia i umiejętności techniczne do wykonania prac objętych Umową; pracować w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym; zatrudnienia niezbędnego kierownika budowy i kierowników robót we wszystkich wymaganych branżach na czas ich wykonywania oraz wyznaczenia osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym na taki okres po zakończeniu prac, jaki jest niezbędny do usunięcia wad i/lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
- 2.5. opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
- 2.6. zapewnienia kompletu materiałów, urządzeń oraz sprzętu (w tym do prowadzenia prac w okresie zimowym) i transportu technologicznego w ilościach niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Stosowane przy realizacji przedmiotu Umowy wyroby, materiały, urządzenia etc. muszą być fabrycznie nowe (nie starsze niż z 2024 roku), kompletne i przygotowane do pracy, zapewniać bezpieczną i higieniczną eksploatację – zgodnie z obowiązującymi normami, posiadać znak budowlany B lub znak CE (dopuszczenie do stosowania) oraz odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, certyfikaty. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu niezbędnych świadectw i certyfikatów,
- 2.7. informowania Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- 2.8. zawiadamiania Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru prac ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem 3 dni roboczych,
- 2.9. utrzymania miejsca pracy w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyłym porządku, usuwania zbędnych przedmiotów z miejsca pracy,
- 2.10. wykonania prac będących przedmiotem Umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością,
- 2.11. skompletowania i przekazania Zamawiającemu z 2-dniowym wyprzedzeniem wszystkich wymaganych prawem dokumentów (w języku polskim) niezbędnych do odbioru końcowego,
- 2.12. do natychmiastowego wstrzymania prac w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia życia i mienia i powiadomienia o tym Zamawiającego lub właściwych organów,
- 2.13. przestrzegania regulaminów i zarządzeń wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego,
- 2.14. zabezpieczenia majątku Zamawiającego znajdującego się w obszarze miejsca pracy oraz w najbliższym sąsiedztwie miejsca pracy w stopniu całkowicie eliminującym powstanie jakichkolwiek szkód,
- 2.15. składowania złomu metali (posortowanego przez Wykonawcę według rodzaju) w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 2.16. uporządkowania miejsca pracy po zakończeniu prac i zagospodarowania, na własny koszt, odpadów (za wyjątkiem złomu metali) wytworzonych w wyniku świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z Ustawą o odpadach.

§ 6

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

- I. Odbiór dokumentacji projektowej:
 1. Wraz z dokumentacją projektową Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o jej wykonaniu zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami, normami i że jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
 2. Miejscem przekazania – odbioru dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego: „Energetyka” sp. z o.o. w Lubinie, ul. M. Skłodowskiej – Curie 58.
 3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie i akceptację przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jest protokół etapowy odbioru dokumentacji projektowej zatwierdzony i podpisany przez Zamawiającego bez uwag w ciągu **10 dni roboczych** od daty wypływu do kancelarii Zamawiającego kompletnie wykonanej dokumentacji projektowej z jednoczesnym poinformowaniem o tym fakcie Inspektora Nadzoru.
 4. Z datą podpisania protokołu etapowego odbioru dokumentacji projektowej bez uwag nastąpi przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, w zakresie określonym w § 6 cz. I ust. 5 Umowy.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności obejmujące:
 - 5.1. utrwalanie dokumentacji projektowej na nośnikach materialnych i wykonywanie egzemplarzy tych utrważeń;
 - 5.2. wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 5.3. zwielokrotnianie dokumentacji projektowej dowolną techniką, w szczególności w postaci drukowanej w ilości, stosowanych przy eksploatacji dokumentacji tego rodzaju;
 - 5.4. wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem dokumentacji projektowej lub jej zwielokrotnionych egzemplarzy;
 - 5.5. rozpowszechnianie dokumentacji projektowej w sposób inny niż określony w punktach poprzedzających, w tym w szczególności publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie dokumentacji projektowej, a także publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 5.6. wykorzystanie dokumentacji projektowej w działalności gospodarczej Zamawiającego w szczególności na cele inwestycji budowlanej przewidzianej dokumentacją projektową, remontu, usuwania awarii i modernizacji, udostępnianie osobom trzecim w celu pozyskania wykonawcy jak i prowadzenia nadzoru i wykonania inwestycji.
 6. Z datą uzgodnioną w § 6 cz. 1 ust. 4 Umowy następuje również nabycie przez Zamawiającego własności każdego z wydanych mu egzemplarzy dokumentacji projektowej (nośników, na których dokumentację utrwalono).
 7. Wykonawca oświadcza, że łączyć go będzie z osobami, które wniosą wkład twórczy do przedmiotu Umowy stosunek prawny określony w art. 12 Prawa Autorskiego, bądź inny stosunek prawny, na podstawie, którego Wykonawca nabędzie, w stopniu nie mniejszym niż określony w § 6 cz. 1 ust. 5 Umowy, od tych osób prawa i uprawnienia, które następnie przenosi na Zamawiającego Umową.
- II. Odbiór etapowy/końcowy, w tym odbiór prac obiektowych:
1. Przedmiotem odbioru:
 - a) etapowego – będzie całkowicie zrealizowany przedmiot Umowy, określony w § 1 ust. 2 pkt. 2.1. Umowy,
 - b) etapowego i końcowego – będzie całkowicie zrealizowany przedmiot Umowy, określony w § 1 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy.
 2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy oraz jego zgodność z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami.
 3. Wykonawca obowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego.
 4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 5 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, a zakończy czynności odbioru w ciągu 3 dni roboczych od daty rozpoczęcia odbioru, pod warunkiem bezusterkowego wykonania przedmiotu Umowy.
 5. Odbioru końcowego dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z czynności odbioru sporządza się protokół (zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru).
 6. Dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego stanowi datę i początek liczenia okresu gwarancji i rękojmi.

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na wykonany przedmiot Umowy (w tym na zamontowane nowe fabrycznie elementy) Wykonawca udziela **60 miesięcznej gwarancji i 60 miesięcznej rękojmi** liczonej od daty protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i/lub usterek w terminie uzgodnionym między Stronami, nie dłuższym jednak niż **3 dni** od powiadomienia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wady i/lub usterki w przewidywanym powyżej terminie będzie niemożliwe ze względów technicznych, strony uzgodnią inny termin. W przypadku niezgodnienia przez Strony terminu, o którym mowa w zdaniu drugim niniejszego ustępu, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad i/lub usterek w wyznaczonym przez siebie terminie. Czas reakcji na zgłoszoną wadę i/lub usterkę będzie nie dłuższy niż w ciągu **48 godzin** od powiadomienia o zaistnieniu wady i/lub usterki, przy założeniu, że poprzez „reakcję” rozumie się podjęcie przez Wykonawcę bezpośrednich działań naprawczych na obiekcie.
3. W przypadku stwierdzenia wad i/lub usterek w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 3 Umowy, Wykonawca upoważnia Zamawiającego bez dodatkowego wezwania do usunięcia lub zlecenia usunięcia wady i/lub usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar Umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą Umowną za:
 - 2.1. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1. Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1.2. Umowy,
 - 2.2. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1.4. Umowy,
 - 2.3. opóźnienie w przejściu miejsca pracy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu umownego terminu przejścia miejsca pracy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1.5 Umowy,
 - 2.4. opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przystąpieniu do usunięcia lub usunięciu wady lub usterki w terminach określonych w § 7 ust. 2 Umowy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdą godzinę opóźnienia licząc od terminu, w którym przystąpienie do usunięcia lub usunięcie miało nastąpić,
 - 2.5. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 2.6. każdorazowy przypadek ujawnienia tajemnicy, o której mowa w I. ust. 1 i 2 Klauzuli RODO w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 2.7. każdorazowy przypadek zatrudnienia w jakiegokolwiek formie podczas realizacji przedmiotu Umowy pracownika Zamawiającego, w wysokości 5 000,00 złotych,
 - 2.8. każdy stwierdzony przypadek wnoszenia i/lub posiadania napojów alkoholowych i/lub środków działających podobnie do alkoholu, przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy, przebywającą na terenie Zamawiającego i/lub na terenie KGHM Polska Miedź S.A. (w tym Oddziałów KGHM Polska Miedź S.A.), w wysokości 10 000,00 złotych,
 - 2.9. każdy stwierdzony przypadek wejścia/wjazdu/przebywania na terenie Zamawiającego i/lub na terenie KGHM Polska Miedź S.A. (w tym Oddziałów KGHM Polska Miedź S.A.) osoby, którą Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy, znajdującej się w stanie po spożyciu alkoholu, i/lub środków działających podobnie do alkoholu, w wysokości 10 000,00 złotych. Stan po spożyciu alkoholu, o którym mowa powyżej, zachodzi gdy zawartość alkoholu we krwi przekracza 0,00 promila lub gdy zawartość alkoholu w 1 dm³ wydychanego powietrza przekracza 0,00 mg. Stan po użyciu środka działającego podobnie do alkoholu, o którym mowa powyżej, występuje gdy w organizmie wykryto obecność środka (substancji) działającego podobnie do alkoholu,
 - 2.10. każdy stwierdzony przypadek niezastosowania się przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy do obowiązujących u Zamawiającego i/lub obowiązujących w KGHM Polska Miedź S.A. (w tym Oddziałów KGHM Polska Miedź S.A.) wewnętrznych procedur w zakresie kontroli na obecność alkoholu i/lub środków działających podobnie do alkoholu w wysokości 10 000,00 złotych,
 - 2.11. każdy przypadek zlecenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający może być obciążony karą Umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku, gdy kara Umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary Umowne na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w sposób nie ujęty w powyższym katalogu kar Umownych.
6. Przez wynagrodzenie netto wskazane w § 3 ust. 1 Umowy należy rozumieć wynagrodzenie za cały przedmiot Umowy.
7. Kary przewidziane w niniejszym paragrafie przysługują także w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.
8. Strony zgodnie oświadczają, że nałożenie na Wykonawcę obowiązku zapłaty kar Umownych za opóźnienia, o których mowa w niniejszym paragrafie stanowi rozszerzenie, na podstawie art. 473 §1 Kodeksu Cywilnego z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie zobowiązania, z wszelkich przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Do (*termin odpowiadający łącznie okresowi realizacyjnemu i okresowi rękojmi i gwarancji*) od dnia zawarcia Umowy Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w zakresie jej niewykonanej części (skutek ex nunc). Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający może złożyć w ciągu 120 (stu dwudziestu) dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego odstąpienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy będzie skuteczne z chwilą doręczenia go Wykonawcy (dzień odstąpienia od Umowy).
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w przypadkach określonych w Umowie, w tym w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
 - 2.1. gdy Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową – po bezskutecznym upływie 7 dniowego terminu od wezwania do zmiany takiego sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
 - 2.2. gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w realizacji przedmiotu Umowy trwającej dłużej niż 14 dni – po bezskutecznym upływie 7 dniowego terminu od wezwania do usunięcia naruszeń Umowy,
 - 2.3. gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zdoła go ukończyć w terminie Umownym (w przypadku zaistnienia takich okoliczności bez uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu rozpoczęcia lub zakończenia wykonania przedmiotu Umowy).
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od Umowy winno zostać złożone drugiej stronie osobiście lub za pośrednictwem poczty, innego operatora publicznego lub kurierem za potwierdzeniem odbioru.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, przez którąkolwiek ze Stron, należy wykonać odpowiednie (możliwe w danym stanie faktycznym) czynności określone w niniejszym ustępie. Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać prace, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji prac wstrzymanych i wykonanych, zabezpieczyć należycie miejsce pracy oraz opuścić je w terminie podanym przez Zamawiającego, przy czym:
 - 4.1. Sporządzenie szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia następuje w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia o odstąpieniu od Umowy.
 - 4.2. Zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi w terminie obustronnie uzgodnionym, nie później jednak niż 7 dni od dnia ich przerwania.
 - 4.3. Koszt zabezpieczenia obciąża Stronę, z przyczyn której odstąpiono od Umowy.
 - 4.4. Zaliczeniom podlegać będą jedynie prace prawidłowo wykonane i materiały wbudowane.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prac wykonanych i odebranych przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują w tym przypadku żadne inne roszczenia z tytułu zawarcia oraz wykonania niniejszej Umowy, w tym odszkodowawcze.
6. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy Wykonawca, oprócz roszczenia o zapłatę kary Umownej wskazanej w § 8 ust. 3 Umowy, o ile wystąpią podstawy do jej naliczenia, może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prac wykonanych i odebranych przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują w tym przypadku żadne inne roszczenia z tytułu zawarcia oraz wykonania niniejszej Umowy, w tym odszkodowawcze.
7. Jeżeli Umowa stanie się niemożliwa do dalszej realizacji na skutek działań lub zdarzeń całkowicie niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy:
 - 7.1. Zamawiający zawiadomi o tym Wykonawcę. Wykonawca będzie w takim przypadku obowiązany wykonać odpowiednie (możliwe w danym stanie faktycznym) czynności określone w niniejszym punkcie. Wykonawca będzie zobowiązany wstrzymać prace niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia, zabezpieczyć odpowiednio teren prac i przerwane prace.
 - 7.2. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne mu za wszelkie prace prawidłowo wykonane przed otrzymaniem takiego zawiadomienia, jak również za prawidłowo wykonane prace i prace zabezpieczające wykonane po otrzymaniu zawiadomienia, do których był on zobowiązany po zabezpieczeniu przerwanych prac, na podstawie protokołu inwentaryzacji. Zamawiający przejmie miejsce pracy pod swój nadzór (jeśli dotyczy).
 - 7.3. Strony ustalają, iż Umowa ulegnie rozwiązaniu z chwilą dokonania ostatniej z czynności wskazanych w § 9 ust. 7 pkt. 7.2 Umowy.

§10

OŚWIADCZENIA

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy posiada Umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz ubezpieczenie osobowe od następstw nieszczęśliwych wypadków –

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia lub śmierci wskutek nieszczęśliwego wypadku wobec których odpowiedzialność za szkodę ponosi ubezpieczający w okresie ubezpieczenia.

2. Wykonawca na żądanie przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od Odpowiedzialności Cywilnej, o której mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w przypadku trwania Umowy a wygaśnięcia ubezpieczenia, o którym mowa w §10 ust. 1 Umowy, zobowiązuje się przedłożyć należycie opłacone Umowy ubezpieczenia OC na okres następny, w taki sposób, aby posiadać nieprzerwany okres ubezpieczenia.
4. Wykonawca oświadcza, że podczas realizacji przedmiotu Umowy nie będzie zatrudniać w jakiejkolwiek formie pracowników Zamawiającego do wykonywania Umowy pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, w przypadku stwierdzenia takich okoliczności, bez prawa Wykonawcy do naliczania kar i żądania odszkodowania.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118, z późn.zm.)
6. Obowiązki w zakresie zachowania poufności oraz zasady przetwarzania danych osobowych określono w Klauzuli RODO. W celu uniknięcia ewentualnych wątpliwości Strony potwierdzają, iż na gruncie niniejszej Umowy przez wskazanego w Klauzuli RODO „Zlecającego” należy rozumieć Zamawiającego natomiast przez wskazanego w Klauzuli RODO „Wykonawcę” należy rozumieć Wykonawcę.
7. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, iż nie zostali wpisani na listę osób i podmiotów, wobec których stosowane są środki, o których mowa w ustawie o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą antykorupcyjną dostępną na stronie www.energetyka.lubin.pl i będzie się stosował do jej postanowień.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą RODO dostępną na stronie „Energetyka” sp. z o.o. w zakładce „Przetargi” i będzie się stosował do jej postanowień.

[OPCJONALNIE – wariant 3]

[10. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy, średniego przedsiębiorcy* (*niepotrzebne wykreślić) w rozumieniu przepisu art. 4 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118, z późn.zm.).]

§ 11 ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do Umowy.
2. Nie stanowi zmiany Umowy w szczególności:
 - 2.1. Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy;
 - 2.2. Zmiana danych teleadresowych i adresowych;
 - 2.3. Zmiana osób wskazanych do kontaktów, osób do składania zamówień cząstkowych i podpisywania Protokołów Odbioru między Stronami;
 - 2.4. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
 - 2.5. Zmiana obowiązującej stawki VAT w przypadku zmiany przepisów podatkowych.

§ 12 SIŁA WYŻSZA

1. Niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu zakończenia przedmiotu Umowy nie będzie traktowane jako naruszenie postanowień Umowy, jeżeli spowodowane zostanie działaniem siły wyższej.
2. Za siłę wyższą uznaje się zdarzenie, które łącznie posiada następujące cechy:
 - 2.1. jest zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od Stron Umowy,
 - 2.2. jest zdarzeniem niemożliwym do przewidzenia, nieoczekiwanym,
 - 2.3. jest zdarzeniem, którego szkodliwym następstwom nie można zapobiec.
3. Jeżeli, którakolwiek ze Stron Umowy musi powstrzymać lub opóźnić swoje działania w ramach Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej” powiadomi o tym fakcie na piśmie drugą Stronę w terminie 14 dni od daty zaistnienia takiego zdarzenia określając zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
4. Strona dotknięta działaniem „siły wyższej” podejmie stosowne wysiłki dla minimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

5. Opóźnienie lub brak realizacji postanowień Umowy spowodowane nastąpieniem zdarzenia „siły wyższej” nie będzie stanowiło podstawy do:
 - 5.1. odstąpienia od Umowy,
 - 5.2. wniesienia jakichkolwiek roszczeń z tytułu uszkodzeń lub dodatkowych kosztów poniesionych przez drugą Stronę.
6. Strona, która doznała przeszkody w wykonywaniu Umowy w wyniku wystąpienia siły wyższej jest zobowiązana powiadomić drugą stronę o jej ustąpieniu w terminie 3 dni od dnia ustąpienia pod rygorem sankcji z tytułu zwłoki w wykonaniu Umowy.
7. Jeżeli realizacja Umowy na skutek wystąpienia siły wyższej jest opóźniona lub zawieszona przez nieprzerwany okres 60 dni lub łącznie przez sumę kilku okresów większą niż 120 dni, to każda ze Stron ma prawo rozwiązać Umowę poprzez dostarczenie pisemnego oświadczenia drugiej Stronie.

§13

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Zamawiającego w sprawach realizacji przedmiotu Umowy są:
 - 1.1. koordynacja prac:
 - a), tel., kom., e-mail:
 - b), tel., kom., e-mail:
 - 1.2. realizacja, nadzór i rozliczenie Umowy:
 - a) wiodący –, tel., kom., e-mail:
 - b), tel., kom., e-mail:
 - 1.3. **Dział Bezpieczeństwa i Kontroli Wewnętrznej** – tel. 76 74 69 173, odpowiedzialny za wyposażenie Wykonawcy w niezbędne dokumenty do poruszania się po terenie zakładu, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę niezbędnych danych do ich wystawienia w tym w szczególności Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie oraz powierzenie danych osobowych/wykorzystanie wizerunku.
2. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy w sprawach realizacji przedmiotu Umowy są:
 - 2.1. *Imię i nazwisko*, tel., kom., e-mail:
 - 2.2. *Imię i nazwisko*, tel., kom., e-mail:

[OPCJONALNIE – WARIANT 2]

§ 14

Wykonawca – uczestnicy Konsorcjum oświadczają, że są solidarnie odpowiedzialni za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy.]

§ 15

DEFINICJE POJĘĆ STOSOWANYCH W UMOWIE

W braku wyraźnego odmiennego postanowienia Umowy, poniższe pojęcia mają następujące znaczenie:

1. **Inspektor Nadzoru** – oznacza osobę o której mowa w § 13 ust. 1 pkt. 1.2. Umowy.
2. **Umowa** – oznacza niniejszą Umowę.
3. **Kodeks Cywilny** – oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), a w przypadku uchylecia wskazanej ustawy – oznacza akt prawa, który zastąpił oznaczoną powyżej ustawę.
4. **Ustawa o odpadach** – oznacza ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2023 poz. 1587 z późn. zm.), a w przypadku uchylecia wskazanej ustawy – oznacza akt prawa, który zastąpił oznaczoną powyżej ustawę.
5. **Prawo Autorskie** – oznacza ustawę z dnia z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 24 z późn. zm.), a w przypadku uchylecia wskazanej ustawy – oznacza akt prawa, który zastąpił oznaczoną powyżej ustawę.
6. **Prawo Budowlane** – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), a w przypadku uchylecia wskazanej ustawy – oznacza akt prawa, który zastąpił oznaczoną powyżej ustawę.
7. **Strona** – oznacza z osobna każdą ze Stron niniejszej Umowy, tj. Zamawiającego lub Wykonawcę.
8. **Strony** – oznacza łącznie strony niniejszej Umowy, tj. Zamawiającego i Wykonawcę.
9. **Podwykonawca** – oznacza podwykonawcę robót budowlanych.
10. **Klauzula RODO** – oznacza dokument pn. „Informacja o przetwarzaniu danych osobowych”, stanowiący załącznik do Ustalenia organizacyjnego nr 5/2023 Prezesa Zarządu „Energetyka” sp. z o.o. z dnia 27 marca 2023 roku w sprawie wprowadzenia klauzuli RODO w umowach zakupowych stosowanych w „Energetyka” sp. z o.o., w ramach którego

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

określono obowiązki w zakresie zachowania poufności oraz zasady przetwarzania danych osobowych, zamieszczony na stronie internetowej „Energetyka” sp. z o.o. (<http://energetyka.lubin.pl/>) w zakładce „Przetargi”.

§ 16

PODWYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot Umowy samodzielnie, bez udziału Podwykonawców. Zlecenie przez Wykonawcę prac Podwykonawcy, nie rodzi odpowiedzialności Zamawiającego z tytułu ewentualnych roszczeń Podwykonawcy do Wykonawcy oraz jest podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać ugodowo, w razie gdy Strony nie dojdą do porozumienia w terminie 14 dni od wezwania, upoważnia to Stronę zgłaszającą roszczenie do wystąpienia na drogę postępowania sądowego, przed sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie niezgodności lub kolizji lub wątpliwości interpretacyjnych dotyczących poszczególnych dokumentów kontraktowych obowiązuje następująca ważność dokumentów:
 - 2.1. Umowa.
 - 2.2. specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
 - 2.3. oferta Wykonawcy.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego i Prawa Autorskiego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 5.1. Załącznik nr 1 – Oświadczenie klienta dla celów podatku akcyzowego.
 - 5.2. Załącznik nr ... – ...
[OPCJONALNIE w przypadku wystąpienia konsorcjum]
[5.1. Załącznik nr 1 – Oświadczenie klienta dla celów podatku akcyzowego.
5.2. Załącznik nr 2 – Umowa konsorcjum (kopia).
5.3. Załącznik nr ... – ...]

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE
 WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI
 WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

Załącznik nr 1

OŚWIADCZENIE KLIENTA DLA CELÓW PODATKU AKCYZOWEGO

....., dnia

OŚWIADCZENIE

.....
 (pełna nazwa podmiotu, forma prawna, adres siedziby)

na podstawie obowiązującej Umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej nr z dnia której stroną jest Energetyka sp. z o.o. z siedzibą 59-301 Lubin, ul. M. Skłodowskiej-Curie 58, **oświadczam**, że posiadam koncesję / nie posiadam koncesji *:

- na obrót energii elektrycznej*,
- na dystrybucję energii elektrycznej*,
- na przesył energii elektrycznej*,
- na wytwarzanie energii elektrycznej*,

której kopię potwierdzona za zgodność z oryginałem, dołączono do niniejszego oświadczenia.

W przypadku utraty bądź rezygnacji z koncesji, zobowiązujemy się do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Energetyka sp. z o.o. w Lubinie, pod rygorem naprawienia szkody poniesionej w związku z odprowadzonym przez Energetyka sp. z o.o. podatkiem akcyzowym.

.....
 (podpis i pieczęć osoby uprawnionej
 do reprezentacji podmiotu)

Załącznik:

- Kopia koncesji potwierdzona za zgodność z oryginałem*.

* - niepotrzebne skreślić