

## UMOWA – PROJEKT

Zawarta w dniu ..... 2025 roku w Lubinie pomiędzy:

„Energetyka” sp. z o.o. z siedzibą: ul. M. Skłodowskiej-Curie 58, 59-301 Lubin, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000012900, wysokość kapitału zakładowego: 629 420 000,00 złotych, NIP 692-10-10-700, REGON 390390792, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą: ....., Nr KRS ....., NIP ....., REGON ..... / Panią/Panem ....., prowadzącą(-ym) działalność gospodarczą pod nazwą ..... w miejscu/adres do doręczeń: ..... /, zwanym(-a) w treści Umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

[OPCJONALNIE – wariant 2]

[a Konsorcjum zawartym pomiędzy:

..... z siedzibą: ....., Nr KRS ....., NIP ....., REGON ..... / Panią/Panem ....., prowadzącą(-ym) działalność gospodarczą pod nazwą ..... w miejscu/adres do doręczeń: ..... /, jako Liderem Konsorcjum,

i

..... z siedzibą: ....., Nr KRS ....., NIP ....., REGON ..... / Panią/Panem ....., prowadzącą(-ym) działalność gospodarczą pod nazwą ..... w miejscu/adres do doręczeń: ..... /, jako Uczestnikiem Konsorcjum, zwanym w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”.]

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu SAPArība numer WS2550623242, została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „ENE-W4-PN-384-2025 – Automatyzacja i wizualizacja obiektów i procesów technologicznych Wydziału W4”, zwane dalej „przedmiotem Umowy”. Na przedmiot Umowy składają się trzy części stanowiące odrębne części Umowy, tj.:
  - 1.1. **Część I** – obejmuje zadanie nr 1, 3 i 4, tj.:
    - 1.1.1. Zadanie 1 – Modernizacja kanału ścieków sanitarnych.
    - 1.1.2. Zadanie 3 i 4 – Przebudowa i remont obiektów oczyszczalni „A” i montaż dodatkowych instalacji w zbiornikach retencyjno-uśredniających.
  - 1.2. **Część II** – obejmuje zadanie nr 2 i 5, tj.:
    - 1.2.1. Zadanie 2 – Budowa sieci kanalizacji przemysłowej.
    - 1.2.2. Zadanie 5 – Budowa pompowni ścieków deszczowych przy zbiorniku nr 3 oraz budowa rurociągu tłocznego ścieków deszczowych.
  - 1.3. **Część III** – obejmuje Zadanie 6 – Modernizacja układu technologicznego przepompowywanie wód zgromadzonych w zbiorniku 4 do oczyszczalni ścieków.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu Umowy:
  - 2.1. Część I:
    - 2.1.1. Zadanie 1 – Modernizacja kanału ścieków sanitarnych:
      - 2.1.1.1. Szczegółowy zakres rzeczowy wykonania przedmiotu Umowy obejmuje „Zadanie 1. Modernizacja kanału ścieków sanitarnych”, na podstawie projektu autorstwa ESKO-Consulting Sp. z o.o. zlokalizowanego na ul. Sikorskiego 19, 65-454 Zielona Góra, opracowanego w 2024 r., zgodnie z projektem technicznym/wykonawczym (Załącznik A).
      - 2.1.1.2. Przedmiot Umowy obejmuje:
        - a) przepięcie rurociągu ścieków surowych DN400 do kolektora DN1000,
        - b) demontaż kanału DN400 wewnątrz studzienki oraz zamulenie odcinka kanału o dł. ok. 1,0 m za studzienką oraz skierowanie strumienia ścieków surowych do kanału DN1000.
    - 2.1.2. Zadanie 3 i 4 – Przebudowa i remont obiektów oczyszczalni „A” i montaż dodatkowych instalacji w zbiornikach retencyjno-uśredniających:

2.1.2.1. Szczegółowy zakres rzeczowy wykonania przedmiotu Umowy obejmuje: „Zadanie 3 i Zadanie 4. Przebudowa i remont obiektów oczyszczalni „A” i montaż dodatkowych instalacji w zbiornikach retencyjno-uśredniających”, na podstawie projektu autorstwa ESKO-Consulting Sp. z o.o. zlokalizowanego na ul. Sikorskiego 19, 65-454 Zielona Góra, opracowanego w 2024 r., zgodnie z:

- a) projektem zagospodarowania terenu (Załącznik E),
- b) projektem technicznym (Załącznik F),
- c) decyzją pozwolenie na budowę (Załącznik G).

2.1.2.2. Przedmiot Umowy obejmuje:

- a) przebudowę zbiornika nr 13 wraz z wymianą wyposażenia technologicznego,
- b) przebudowę osadników zespolonych I-go i II-go stopnia wraz z wymianą wyposażenia technologicznego,
- c) remont kanałów ścieków zmieszanych wraz z wymianą płyt pokrywowych,
- d) doposażenie zbiorników retencyjno-uśredniających w mieszadła szybkoobrotowe i opomiarowanie,
- e) wymianę rurociągów międzyobiektowych,
- f) montaż instalacji magazynowania i dawkowania koagulantu,
- g) montaż nowych pomp w pompowni ścieków z oczyszczalni „A”,
- h) montaż rozdzielni i instalacji elektrycznych.

## 2.2. Część II:

2.2.1. Zadanie 2 – Budowa sieci kanalizacji przemysłowej:

2.2.1.1. Szczegółowy zakres rzeczowy wykonania przedmiotu Umowy obejmuje „Zadanie 2. Budowa sieci kanalizacji przemysłowej”, na podstawie projektu autorstwa ESKO-Consulting Sp. z o.o. zlokalizowanego na ul. Sikorskiego 19, 65-454 Zielona Góra, opracowanego w 2024 r., zgodnie z:

- a) projektem zagospodarowania terenu (Załącznik B),
- b) projektem technicznym (Załącznik C),
- c) decyzją pozwolenie na budowę (Załącznik D).

2.2.1.2. Przedmiot Umowy obejmuje:

- a) budowę sieci kanalizacyjnej o średnicy  $\varnothing 200$  mm wykonane z rur z PE PN10 o długości 20,0 m,
- b) włączenie do istniejącego rurociągu zlokalizowanego na estakadzie wykonać poprzez trójnik PE, w węźle należy zamontować zasuwę odcinającą DN200.

2.2.2. Zadanie 5 – Budowa pompowni ścieków deszczowych przy zbiorniku nr 3 oraz budowa rurociągu tłoczego ścieków deszczowych:

2.2.2.1. Szczegółowy zakres rzeczowy wykonania przedmiotu Umowy obejmuje: „Zadanie 5. Budowa pompowni ścieków deszczowych przy zbiorniku nr 3 oraz budowa rurociągu tłoczego ścieków deszczowych”, na podstawie projektu autorstwa ESKO-Consulting Sp. z o. o. zlokalizowanego na ul. Sikorskiego 19, 65-454 Zielona Góra, opracowanego w 2024 r., zgodnie z projektem technicznym/wykonawczym (Załącznik H).

2.2.2.2. Przedmiot Umowy obejmuje:

- a) budowę pompowni ścieków deszczowych  $\varnothing 2000$  mm i wyposażenie jej w 2 pompy zatapialne o parametrach:
  - $Q=25$  m<sup>3</sup>/h,
  - $H=37$  m,
  - $N=7,5$  kW,
- b) budowę rurociągu tłoczego ścieków deszczowych o średnicy  $\varnothing 200$  mm i długości ok. 174 m,
- c) budowę kanału grawitacyjnego  $\varnothing 200$  PE SDR17 i długości 6,5 m pomiędzy istniejącą a projektowaną pompownią,
- d) instalacje elektryczne i automatyki przepompowni ścieków,
- e) demontaż wyposażenia technologicznego istniejącej pompowni oraz wymiana zasuw odcinającej – 2 szt. oraz kraty zabezpieczającej – 2 szt.,
- f) wyłączenie z eksploatacji istniejącego rurociągu tłoczego ścieków deszczowych o średnicy  $\varnothing 160$  mm i długości ok. 167 m,
- g) projektowany rurociąg tłoczny przecina teren nowobudowanego obiektu. Po zakończeniu prac instalacyjnych konieczne jest odtworzenie terenu co najmniej do stanu istniejącego przed rozpoczęciem robót.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

### 2.3. Część II – Zadanie 6 – Modernizacja układu technologicznego przepompowywanie wód zgromadzonych w zbiorniku 4 do oczyszczalni ścieków:

2.3.1. Szczegółowy zakres rzeczowy wykonania przedmiotu Umowy obejmuje: „Zadanie 6. Modernizacja układu technologicznego przepompowywanie wód zgromadzonych w zbiorniku nr 4 do oczyszczalni ścieków”.

2.3.2. Przedmiot Umowy obejmuje:

2.3.2.1. Wymianę 2 szt. istniejących agregatów pompowych na agregaty pompowe RX80-250A prod. Kielecka Fabryka Pomp „BIAŁOGON” S.A. na parametry:

- a) Q=140-180 m<sup>3</sup>/h,
- b) H=55,6 -50,0 m,
- c) uszczelnienie mechaniczne pojedyncze z parą trącą twardą,
- d) wykonanie materiałowe żeliwne,
- e) medium–ścieki wolne od zanieczyszczeń mechanicznych (sporadyczne zanieczyszczenia mechaniczne), nieagresywne w stosunku do metali, temperatura 1-22 st.C, silnik 55,0kW, 2900 obr /min, 50 Hz, 400V, przystosowany do pracy z falownikiem.

2.3.2.2. Wymianę zasuw po stronie ssącej pomp DN100, klinowe, miękko uszczelnione, w wykonaniu żeliwo sferoidalne/EPDM z kółkiem żeliwnym do ręcznego napędu.

2.3.2.3. Wymianę łączników (zwięzek) na istniejącym rurociągu ssącym i tłocznym.

2.3.2.4. Wymianę zasuw po stronie tłocznej pomp DN100, klinowe, miękko uszczelnione, w wykonaniu żeliwo sferoidalne/EPDM z kółkiem żeliwnym do ręcznego napędu.

2.3.2.5. Wymianę zaworów zwrotnych poziomych po stronie tłocznej pomp DN100, kulowe, w wykonaniu żeliwo sferoidalne/EPDM.

2.3.2.6. Zastosowanie elementów złącznych tj. śruby, nakrętki, podkładki – ocynkowane w klasie 8.8.

2.3.2.7. Oczyszczenie mechaniczne (szczotkowanie) fundamentów po demontażu pomp uzupełnienie braków i malowanie farbą przeznaczoną do wilgotnego betonu.

2.3.2.8. Montaż płyty fundamentowej agregatów pompowych do fundamentu betonowego na kotwy chemiczne; montaż mechaniczny przeprowadzić ze wstępną regulacją podkładek tworzywowych.

2.3.2.9. Podłączenie elektryczne silników i uruchomienie przeprowadzenia osiowania i pomiaru drgań.

2.3.2.10. Osiewanie zespołu pompa – silnik po montażu mechanicznym – raporty z osiewania przedstawić Zamawiającemu.

2.3.2.11. Pomiar drgań pompy – raporty z pomiaru drgań przedstawić Zamawiającemu.

2.3.2.12. Zabezpieczenie demontowanych agregatów pompowych i transport do siedziby Wydziału W-4 (oczyszczalnia ścieków).

2.3.2.13. Wymiana układów zasilania agregatów pompowych 2 szt. w zakresie modernizacji szafy zasilającej R1 obejmuje:

- a) demontaż istniejącego układu zasilania gwiazda trójkąt, wraz z przewodami zasilającymi silniki – 2 obwody,
- b) dobór aparatury elektrycznej do parametrów agregatów pompowych, zabezpieczenia głównego, układu łagodnego rozruchu, kabla zasilającego silniki – 2 kpl.,
- c) zabezpieczenie główne stanowić będzie wyłącznik mocy, wyposażony w człon nastawczy wyzwalacza przeciążeniowego oraz wyzwalacz wzrostowy podłączony do przycisku stopu awaryjnego – 2 kpl.,
- d) układ łagodnego rozruchu i zatrzymania realizowany za pomocą sofstartu, dobrać do parametrów silnika agregatu pompowego – 2 szt.,
- e) w szafie sterowniczej R1 wykonać nowe sterowania lokalne „start i stop” dla agregatów pompowych z sygnalizacją pracy i awarii, oraz pomiarem godzin pracy – 2 kpl.,
- f) montaż przycisków stopu awaryjnego przy agregatach pompowych – 2 szt.,
- g) dobór i montaż kabla zasilającego do agregatów pompowych relacji szafa sterownicza R1 - silniki agregatów pompowych – 2 szt.,
- h) wykonać nowe podłączenie uziemiające stanowiska agregatów pompowych, ułożyć bednarkę uziemiającą i podłączyć ją do istniejącej instalacji uziemiającej pompowni,
- i) dobór materiałów i ich podłączenie w zakresie prac hydraulicznych i elektrycznych spoczywa na Wykonawcy zadania,
- j) wykonanie pomiarów elektrycznych odbiorczych,
- k) wykonanie schematu elektrycznego szafy R1,

- l) wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.

2.4. Opracowanie osobno dla każdej z części przedmiotu Umowy harmonogramu rzeczowo – finansowo – terminowego realizacji prac obiektowych.

Wykonawca sporządzi i dostarczy uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowo-terminowy prac, który będzie zawierał etapy realizacji części/zadań/, w tym: dostawy materiałów, prefabrykacje elementów, roboty budowlane, montażowe, pomiary elektryczne, itp. Harmonogram będzie podstawą rozliczeń etapowych inwestycji prowadzonych przez Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem Umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyta starannością.
4. Wykonawca oświadcza, iż dokładnie zapoznał się z miejscem wykonywania prac i jego otoczeniem oraz wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i/lub zastrzeżeń.
5. Komplet materiałów, urządzeń, sprzętu (w tym koszty transportu, dojazdu) oraz pozyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy zapewnia Wykonawca i ponosi ich koszt.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu Umowy:
  - 1.1. Rozpoczęcie wykonania przedmiotu Umowy – **od dnia zawarcia Umowy.**
  - 1.2. Rozpoczęcie wykonania prac obiektowych – **od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca pracy.**
  - 1.3. Termin wykonania prac obiektowych w pełnym zakresie:
    - 1.3.1. dla Części I, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1. Umowy – **nie później niż do dnia 19 grudnia 2025 roku,**
    - 1.3.2. dla Części II, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy – **nie później niż do dnia 19 grudnia 2025 roku,**
    - 1.3.3. dla Części III, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.3. Umowy – **nie później niż do dnia 19 grudnia 2025 roku.**
  - 1.4. Wykonawca ma obowiązek przejścia miejsca pracy w terminie **do 2 dni roboczych** od dnia powiadomienia go przez Zamawiającego telefonicznie ..... i potwierdzenia pocztą elektroniczną na adres e-mail ..... o możliwości przejścia miejsca pracy.

## § 3

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... **złotych netto** (słownie: ..... /100) + ustawowy podatek VAT, z czego:
  - 1.1. dla Części I, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.1. Umowy przypada wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... **złotych netto**, w tym:
    - a) Zadanie 1 – wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... złotych netto,
    - b) Zadanie 3 i 4 – wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... złotych netto,
  - 1.2. dla Części II, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy przypada wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... **złotych netto**, w tym:
    - c) Zadanie 2 – wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... złotych netto,
    - d) Zadanie 5 – wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... złotych netto,
  - 1.3. dla Części II (Zadanie 6), o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.3. Umowy przypada wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ..... **złotych netto.**
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, jest stałe i nie będzie korygowane ze względu na jakiegokolwiek dodatkowe koszty. Wartość ta stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1. Obejmuje i zawiera wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia, niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, opłaty, wydatki, uwzględnia zysk oraz inne koszty, związane z realizacją Umowy. Ponadto obejmuje wszystkie pozycje kosztowe, związane z pracami, których poniesienie jest konieczne, aby doprowadzić prace objęte Umową do stanu ich ukończenia, akceptowanego przez Zamawiającego. W przypadku ewentualnego braku jednoznacznego określenia w Umowie poszczególnych elementów prac, będą one wchodzić w wynagrodzenie ryczałtowe, jeśli będą konieczne dla osiągnięcia stanu ukończenia. Wykonawcy nie będzie przysługiwać również dodatkowe wynagrodzenie za dokonane zmiany i uzupełnienia w dokumentacji powstałe w wyniku zgłoszenia uwag do protokołu odbioru.
3. Wykonawca oświadcza, że kalkulując wysokość wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, dokładnie zapoznał się z zakresem rzeczowym przedmiotu Umowy, wymogami Zamawiającego oraz zasadami organizacji pracy przy realizacji

zadania w czynnym zakładzie produkcyjnym i nie będzie wnosił dodatkowych roszczeń z tytułu art. 357 (1) i 632 § 2 Kodeksu Cywilnego.

## § 4 ROZLICZENIE

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi:
  - a) fakturami etapowymi – wystawionymi w okresach zgodnych z harmonogramem rzeczowo–finansowo– terminowym, na podstawie protokołów odbiorów etapowych robót, podpisanych bez uwag przez uprawnionych przedstawicieli obydwu Stron – do wysokości 80% wynagrodzenia umownego netto,
  - b) fakturą końcową – płatną w pozostałej wysokości wynagrodzenia ryczałtowego netto, wystawioną po zakończeniu i bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu Umowy, w tym po pozytywnym zakończeniu 48 godzinnego Ruchu Próbnego, na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, podpisanego bez uwag przez uprawnionych przedstawicieli obydwu Stron.
2. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości **4% kwoty wynagrodzenia za cały przedmiot Umowy brutto** (tj. wynagrodzenia netto ujętego w § 3 ust.1 Umowy, powiększonego o wartość ustawowego podatku VAT) **w wysokości .....** złotych (słownie: ..... złotych .../100), w tym:
  - 2.1. w formie ..... – 70% wartości, tj. kwota ..... złotych,
  - 2.2. w formie ..... – 30% wartości, tj. kwota ..... złotych.

Z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Zamawiający może zaspokoić przysługujące mu wobec Wykonawcy roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej – kaucja.
  - 3.1. Wykonawca jest zobowiązany wpłacić kaucję na rachunek bankowy Zamawiającego – PKO Bank Polski S.A. Departament Klienta Strategicznego Zespół Strategicznych Klientów Korporacyjnych II, konto nr: 65 1020 3017 0000 2102 0148 2876 lub Bank Pekao S.A., nr rachunku 32 1240 6292 1111 0010 6194 6711.
  - 3.2. Wpłacona kaucja, niewykorzystana przez Zamawiającego, podlega zwrotowi na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w kwocie wpłaconej, w dniu określonym dla zwrotu kaucji.
  - 3.3. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie do 30 dni od dnia uznania Umowy przez Zamawiającego za należyście wykonaną. Dniem uznania Umowy za należyście wykonaną jest dzień podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.  
Pozostałe 30% zabezpieczenia, służące zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, zwrócone zostanie Wykonawcy nie później niż w 30 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
  - 3.4. Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego o potrzebie zwolnienia zabezpieczenia na 2 tygodnie przed upływem określonego na jego zwolnienie terminu 30 dni oraz wskazać rachunek bankowy, na który ma być dokonany zwrot.
  - 3.5. W przypadku nie usunięcia wad i/lub usterek z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, kaucja gwarancyjna zostaje zaliczona na poczet roszczeń Zamawiającego z tego tytułu.
  - 3.6. Roszczenia Zamawiającego będą realizowane przez dokonanie potrącenia należnej kwoty (z tytułu nienależytego wykonania Umowy) z kwoty kaucji zatrzymanej. Oświadczenie Zamawiającego o potrąceniu wymaga formy pisemnej.
4. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej.
  - 4.1. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie niepieniężnej następuje poprzez dostarczenie oryginałów dwóch bezwartunkowych, nieodwołalnych, płatnych na pierwsze żądanie gwarancji/poręczeń wystawionych w następujący sposób:
    - 4.1.1. gwarancja/poręczenie bankowe opiewające na kwotę stanowiącą 70% z 4% wynagrodzenia brutto i posiadająca następujący okres ważności: początek obowiązywania – dzień podpisania Umowy, koniec obowiązywania – co najmniej 30 dni po okresie realizacji przedmiotu Umowy, tj. po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy; niniejsza gwarancja/poręczenie służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy,
    - 4.1.2. gwarancja/poręczenie bankowe opiewające na kwotę stanowiącą 30% z 4% wynagrodzenia brutto i posiadająca następujący okres ważności: początek obowiązywania – dzień podpisania Umowy, koniec obowiązywania – co najmniej 30 dni po okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości. Od daty zawarcia Umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy niniejsza gwarancja/poręczenie służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

W okresie kolejnych 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy niniejsza gwarancja/poręczenie służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy lub z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Od 31 dnia od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy niniejsza gwarancja/poręczenie służy zabezpieczeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

- 4.2. Niewykorzystane przez Zamawiającego gwarancje/poręczenia, złożone jako zabezpieczenie wykonania przedmiotu Umowy wygasają po okresie, na który zostały wystawione.
- 4.3. W przypadku wygaśnięcia w trakcie trwania Umowy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w formie niepieniężnej, Zamawiający jest uprawniony do utworzenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej poprzez zatrzymanie środków pieniężnych z płatności przysługujących Wykonawcy na podstawie Umowy. Do tak ustanawianego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy postanowienia § 4 ust. 2, 3 i 5 stosuje się odpowiednio.
- 4.4. Strony ustalają, iż dopuszczalne jest wniesienie przez Wykonawcę Zabezpieczenia w formie niepieniężnej w formie jednego dokumentu (gwarancji/poręczenia) pod warunkiem, iż Zabezpieczenie ustanowione jednym dokumentem będzie zgodne z wymaganiami wskazanymi w § 4 ust. 4 Umowy.
5. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę formy zabezpieczenia z pieniężnej na niepieniężną. Wpłata kaucji wpłaconej wraz z naliczonymi odsetkami może nastąpić w terminie do 30 dni po dniu wyrażenia zgody przez Zamawiającego na tę zmianę, pod warunkiem, iż Wykonawca przed tym terminem złoży zabezpieczenie w uzgodnionej formie.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej – będzie protokół bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy podpisany bez uwag przez uprawnionych przedstawicieli obydwu Stron.
7. Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury wynosi 60 dni liczonych od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. W przypadku, gdy termin zapłaty wypada w dzień wolny od pracy, za dzień zapłaty uznaje się następujący po nim dzień roboczy.

*[OPCJONALNIE – wariant 3]*

7. *Termin płatności prawidłowo wystawionej faktury wynosi 30 dni liczonych od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. W przypadku, gdy termin zapłaty wypada w dzień wolny od pracy, za dzień zapłaty uznaje się następujący po nim dzień roboczy.]*
8. Płatności za wykonanie przedmiotu Umowy dokonywane będą przelewem, z konta bankowego Zamawiającego w banku PKO Bank Polski S.A. rachunek nr 65 1020 3017 0000 2102 0148 2876 lub Bank Pekao S.A. rachunek nr 32 1240 6292 1111 0010 6194 6711 na konto Wykonawcy w banku ..... rachunek nr ..... . Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

*[OPCJONALNIE – wariant 2]*

8. *Płatności za wykonanie przedmiotu Umowy dokonywane będą na konto Wykonawcy – Lidera Konsorcjum – w banku ..... rachunek nr .....*
- 8.1. *Zapłata należności Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami Umowy, zwalnia Zamawiającego z jego zobowiązań wobec członków Konsorcjum.*
- 8.2. *W przypadku wątpliwości, który z uczestników Konsorcjum winien otrzymać należne mu wynagrodzenie, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty, a następnie dokona wezwania uczestników Konsorcjum do przedstawienia zgodnego stanowiska, co do sposobu rozliczeń. W takiej sytuacji Zamawiający zwolniony jest z obowiązku zapłaty odsetek oraz innych roszczeń odszkodowawczych.*
- Miejszem płatności jest bank Zamawiającego PKO Bank Polski S.A. Departament Klienta Strategicznego Zespół Strategicznych Klientów Korporacyjnych II, rachunek nr 65 1020 3017 0000 2102 0148 2876 lub Bank Pekao S.A. rachunek nr 32 1240 6292 1111 0010 6194 6711. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.]*
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. Split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
  - 10.1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w § 4 ust. 9 Umowy, jak również
  - 10.2. rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”).

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

11. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w § 4 ust. 10 Umowy, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienia w transakcjach handlowych zgodnie z aktualnymi, obowiązującymi przepisami, z zastrzeżeniem postanowień § 4 ust. 11 Umowy.
13. Podstawą rozliczenia należności za zużytą przez Wykonawcę energię elektryczną będą faktury Zamawiającego, umożliwiające skompensowanie należności z faktury końcowej za wykonanie prac. Odpłatność za świadczenie w/w usług naliczana będzie wg następujących zasad:
- za pobór energii elektrycznej Wykonawca będzie obciążony wg. Taryfy Zamawiającego C11 obowiązującej w dniu rozliczenia, przy uwzględnieniu mocy umownej 15 kW (zużycie energii elektrycznej – na podstawie wskazań licznika własnej rozdzielni x suma składników opłat za energię elektryczną oraz dystrybucję) + ustawowy podatek VAT,
  - za korzystanie z łaźni – 3,01 zł netto / 1 osobę / dzień. Czas użytkowania potwierdzi Użytkownik obiektu pisemną informacją przekazywaną Inspektorowi Nadzoru niezbędną do dokonania obciążenia Wykonawcy.
- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu niezwłocznie oświadczenie klienta dla celów podatku akcyzowego – Załącznik nr 1 do Umowy.
14. Strony oświadczają, że są uprawnione do wystawiania i przyjmowania faktur VAT i upoważniają się nawzajem do wystawiania faktur bez podpisu odbiorcy:
- NIP Zamawiającego: 692-10-10-700,
  - NIP Wykonawcy: .....
- [OPCJONALNIE – wariant 2]*
- [9.1. NIP Zamawiającego: 692-10-10-700,*
- 9.2. NIP Wykonawcy:*
- Lider Konsorcjum – .....,*
  - Uczestnik Konsorcjum – .....]*
15. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności przysługującej z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

## § 5

### OBOWIĄZKI STRON

- Zamawiający zobowiązany jest:
  - Przekazać protokolarnie Wykonawcy miejsce pracy.
  - Przekazać Wykonawcy w terminie wzajemnie uzgodnionym dokumenty, będące w posiadaniu Zamawiającego, umożliwiające dotrzymanie warunków Umowy.
  - Wyposażyć Wykonawcę w niezbędne dokumenty do poruszania się po terenie zakładu, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę niezbędnych danych do ich wystawienia.
  - Wskazać plac pod zaplecze magazynowe w zakresie uzgodnionym przez przedstawicieli Stron.
  - Zagospodarować złom metali.
  - Zapewnić nadzór inwestorski.
  - Zorganizować i przeprowadzić czynności odbiorowe na zasadach określonych w § 6 Umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do:
  - wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością oraz obowiązującymi przepisami w zakresie bhp i ppoż.,
  - zachowania w poufności wszelkich informacji i dokumentów uzyskanych w toku realizacji przedmiotu Umowy,
  - protokolarnego przejścia od Zamawiającego i odpowiedniego zabezpieczenia miejsca pracy przed szkodami wyrządzonymi osobom trzecim na miejscu pracy w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego,
  - zatrudnienia pracowników posiadających niezbędne przeszkolenie w zakresie bhp i ppoż. oraz uprawnienia i umiejętności techniczne do wykonania prac objętych Umową; pracować w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym; zatrudnienia niezbędnego kierownika budowy i kierowników robót we wszystkich wymaganych branżach na czas ich wykonywania oraz wyznaczenia osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym na taki

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

- okres po zakończeniu prac, jaki jest niezbędny do usunięcia wad i/lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
- 2.5. opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
  - 2.6. zapewnienia kompletu materiałów, urządzeń oraz sprzętu (w tym do prowadzenia prac w okresie zimowym) i transportu technologicznego w ilościach niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Stosowane przy realizacji przedmiotu Umowy wyroby, materiały, urządzenia etc. muszą być fabrycznie nowe (nie starsze niż z 2024 roku), kompletne i przygotowane do pracy, zapewniać bezpieczną i higieniczną eksploatację – zgodnie z obowiązującymi normami, posiadać znak budowlany B lub znak CE (dopuszczenie do stosowania) oraz odpowiednie deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, certyfikaty. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu niezbędnych świadectw i certyfikatów,
  - 2.7. informowania Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - 2.8. zawiadomienia Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru prac ulegających zakryciu, z wyprzedzeniem 3 dni roboczych,
  - 2.9. utrzymania miejsca pracy w stanie wolnym od przeszkód, składowania materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, usuwania zbędnych przedmiotów z miejsca pracy,
  - 2.10. wykonania prac będących przedmiotem Umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyta starannością,
  - 2.11. skompletowania i przekazania Zamawiającemu z 2-dniowym wyprzedzeniem wszystkich wymaganych prawem dokumentów (w języku polskim) niezbędnych do odbioru końcowego,
  - 2.12. do natychmiastowego wstrzymania prac w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia życia i mienia i powiadomienia o tym Zamawiającego lub właściwych organów,
  - 2.13. przestrzegania regulaminów i zarządzeń wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego,
  - 2.14. zabezpieczenia majątku Zamawiającego znajdującego się w obszarze miejsca pracy oraz w najbliższym sąsiedztwie miejsca pracy w stopniu całkowicie eliminującym powstanie jakichkolwiek szkód,
  - 2.15. składowania złomu metali (posortowanego przez Wykonawcę według rodzaju) w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
  - 2.16. uporządkowania miejsca pracy po zakończeniu prac i zagospodarowania, na własny koszt, odpadów (za wyjątkiem złomu metali) wytworzonych w wyniku świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z Ustawą o odpadach.

## § 6

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem odbiorów etapowych i końcowego będzie całkowicie zrealizowany przedmiot Umowy, określony w § 1 ust. 2 Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy oraz jego zgodność z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca obowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w ciągu 5 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, a zakończy czynności odbioru w ciągu 3 dni roboczych od daty rozpoczęcia odbioru, pod warunkiem bezusterkowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Odbioru końcowego dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z czynności odbioru sporządza się protokół (zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru).
6. Dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego stanowi datę i początek liczenia okresu gwarancji i rękojmi.

## § 7

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Na wykonany przedmiot Umowy Wykonawca udziela **48 miesięcznej gwarancji i 48 miesięcznej rękojmi** liczonej od daty protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i/lub usterek w terminie uzgodnionym między Stronami, nie dłuższym jednak niż **7 dni** od powiadomienia przez Zamawiającego. Jeśli usunięcie wady i/lub usterki w przewidywanym powyżej terminie będzie niemożliwe ze względów technicznych, strony uzgodnią inny termin. W przypadku niezgodnienia przez Strony terminu, o którym mowa w zdaniu drugim niniejszego ustępu, Zamawiający



WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

- wezwie Wykonawcę do usunięcia wad i/lub usterek w wyznaczonym przez siebie terminie. Czas reakcji na zgłoszoną wadę i/lub usterkę będzie nie dłuższy niż w ciągu **24 godzin** od powiadomienia o zaistnieniu wady i/lub usterki, przy założeniu, że poprzez „reakcję” rozumie się podjęcie przez Wykonawcę bezpośrednich działań naprawczych na obiekcie.
3. W przypadku stwierdzenia wad i/lub usterek w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 3 Umowy, Wykonawca upoważnia Zamawiającego bez dodatkowego wezwania do usunięcia lub zlecenia usunięcia wady i/lub usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty prawa do gwarancji i rękojmi.
  4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.

## § 8

### KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar Umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą Umowną za:
  - 2.1. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1.3. Umowy,
  - 2.2. opóźnienie w przejściu miejsca pracy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu umownego terminu przejścia miejsca pracy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1.4. Umowy,
  - 2.3. opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przystąpieniu do usunięcia lub usunięciu wady lub usterki w terminach określonych w § 7 ust. 2 Umowy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdą godzinę opóźnienia licząc od terminu, w którym przystąpienie do usunięcia lub usunięcie miało nastąpić,
  - 2.4. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
  - 2.5. każdorazowy przypadek ujawnienia tajemnicy, o której mowa w I. ust. 1 i 2 Klauzuli RODO w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
  - 2.6. każdorazowy przypadek zatrudnienia w jakiegokolwiek formie podczas realizacji przedmiotu Umowy pracownika Zamawiającego, w wysokości 5 000,00 złotych,
  - 2.7. każdy stwierdzony przypadek wnoszenia i/lub posiadania napojów alkoholowych i/lub środków działających podobnie do alkoholu, przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy, przebywającą na terenie Zamawiającego i/lub na terenie KGHM Polska Miedź S.A. (w tym Oddziałów KGHM Polska Miedź S.A.), w wysokości 10 000,00 złotych,
  - 2.8. każdy stwierdzony przypadek wejścia/wjazdu/przebywania na terenie Zamawiającego i/lub na terenie KGHM Polska Miedź S.A. (w tym Oddziałów KGHM Polska Miedź S.A.) osoby, którą Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy, znajdującej się w stanie po spożyciu alkoholu, i/lub środków działających podobnie do alkoholu, w wysokości 10 000,00 złotych. Stan po spożyciu alkoholu, o którym mowa powyżej, zachodzi gdy zawartość alkoholu we krwi przekracza 0,00 promila lub gdy zawartość alkoholu w 1 dm<sup>3</sup> wydychanego powietrza przekracza 0,00 mg. Stan po użyciu środka działającego podobnie do alkoholu, o którym mowa powyżej, występuje gdy w organizmie wykryto obecność środka (substancji) działającego podobnie do alkoholu,
  - 2.9. każdy stwierdzony przypadek niezastosowania się przez osobę, którą Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy do obowiązujących u Zamawiającego i/lub obowiązujących w KGHM Polska Miedź S.A. (w tym Oddziałów KGHM Polska Miedź S.A.) wewnętrznych procedur w zakresie kontroli na obecność alkoholu i/lub środków działających podobnie do alkoholu w wysokości 10 000,00 złotych,
  - 2.10. każdy przypadek zlecenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający może być obciążony karą Umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku, gdy kara Umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary Umowne na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w sposób nie ujęty w powyższym katalogu kar Umownych.
6. Przez wynagrodzenie netto wskazane w § 3 ust. 1 Umowy należy rozumieć wynagrodzenie za cały przedmiot Umowy.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

7. Kary przewidziane w niniejszym paragrafie przysługują także w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.
8. Strony zgodnie oświadczają, że nałożenie na Wykonawcę obowiązku zapłaty kar Umownych za opóźnienia, o których mowa w niniejszym paragrafie stanowi rozszerzenie, na podstawie art. 473 §1 Kodeksu Cywilnego z tytułu odpowiedzialności Wykonawcy za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie zobowiązania, z wszelkich przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Do ..... (*termin odpowiadający łącznie okresowi realizacyjnemu i okresowi rękojmi i gwarancji*) od dnia zawarcia Umowy Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w zakresie jej niewykonanej części (skutek ex nunc). Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający może złożyć w ciągu 120 (stu dwudziestu) dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego odstąpienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy będzie skuteczne z chwilą doręczenia go Wykonawcy (dzień odstąpienia od Umowy).
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, w przypadkach określonych w Umowie, w tym w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
  - 2.1. gdy Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową – po bezskutecznym upływie 7 dniowego terminu od wezwania do zmiany takiego sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
  - 2.2. gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w realizacji przedmiotu Umowy trwającej dłużej niż 14 dni – po bezskutecznym upływie 7 dniowego terminu od wezwania do usunięcia naruszeń Umowy,
  - 2.3. gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem wykonania przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, że zdoła go ukończyć w terminie Umownym (w przypadku zaistnienia takich okoliczności bez uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu rozpoczęcia lub zakończenia wykonania przedmiotu Umowy).
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od Umowy winno zostać złożone drugiej stronie osobiście lub za pośrednictwem poczty, innego operatora publicznego lub kurierem za potwierdzeniem odbioru.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, przez którąkolwiek ze Stron, należy wykonać odpowiednie (możliwe w danym stanie faktycznym) czynności określone w niniejszym ustępie. Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać prace, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji prac wstrzymanych i wykonanych, zabezpieczyć należycie miejsce pracy oraz opuścić je w terminie podanym przez Zamawiającego, przy czym:
  - 4.1. Sporządzenie szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia następuje w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia o odstąpieniu od Umowy.
  - 4.2. Zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi w terminie obustronnie uzgodnionym, nie później jednak niż 7 dni od dnia ich przerwania.
  - 4.3. Koszt zabezpieczenia obciąża Stronę, z przyczyn której odstąpiono od Umowy.
  - 4.4. Zaliczeniom podlegać będą jedynie prace prawidłowo wykonane i materiały wbudowane.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prac wykonanych i odebranych przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują w tym przypadku żadne inne roszczenia z tytułu zawarcia oraz wykonania niniejszej Umowy, w tym odszkodowawcze.
6. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy Wykonawca, oprócz roszczenia o zapłatę kary Umownej wskazanej w § 8 ust. 3 Umowy, o ile wystąpią podstawy do jej naliczenia, może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prac wykonanych i odebranych przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują w tym przypadku żadne inne roszczenia z tytułu zawarcia oraz wykonania niniejszej Umowy, w tym odszkodowawcze.
7. Jeżeli Umowa stanie się niemożliwa do dalszej realizacji na skutek działań lub zdarzeń całkowicie niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy:
  - 7.1. Zamawiający zawiadomi o tym Wykonawcę. Wykonawca będzie w takim przypadku obowiązany wykonać odpowiednie (możliwe w danym stanie faktycznym) czynności określone w niniejszym punkcie. Wykonawca będzie zobowiązany wstrzymać prace niezwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia, zabezpieczyć odpowiednio teren prac i przerwane prace.
  - 7.2. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne mu za wszelkie prace prawidłowo wykonane przed otrzymaniem takiego zawiadomienia, jak również za prawidłowo wykonane prace i prace zabezpieczające wykonane po otrzymaniu zawiadomienia, do których był on zobowiązany po zabezpieczeniu przerwanych prac, na podstawie protokołu inwentaryzacji. Zamawiający przejmie miejsce pracy pod swój nadzór (jeśli dotyczy).

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

7.3. Strony ustalają, iż Umowa ulegnie rozwiązaniu z chwilą dokonania ostatniej z czynności wskazanych w § 9 ust. 7 pkt. 7.2 Umowy.

## §10 OŚWIADCZENIA

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy posiada Umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz ubezpieczenie osobowe od następstw nieszczęśliwych wypadków – uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia lub śmierci wskutek nieszczęśliwego wypadku wobec których odpowiedzialność za szkodę ponosi ubezpieczający w okresie ubezpieczenia.
2. Wykonawca na żądanie przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od Odpowiedzialności Cywilnej, o której mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w przypadku trwania Umowy a wygaśnięcia ubezpieczenia, o którym mowa w §10 ust. 1 Umowy, zobowiązuje się przedłożyć należycie opłacone Umowy ubezpieczenia OC na okres następny, w taki sposób, aby posiadać nieprzerwany okres ubezpieczenia.
4. Wykonawca oświadcza, że podczas realizacji przedmiotu Umowy nie będzie zatrudniać w jakiegokolwiek formie pracowników Zamawiającego do wykonywania Umowy pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, w przypadku stwierdzenia takich okoliczności, bez prawa Wykonawcy do naliczania kar i żądania odszkodowania.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118, z późn.zm.)
6. Obowiązki w zakresie zachowania poufności oraz zasady przetwarzania danych osobowych określono w Klauzuli RODO. W celu uniknięcia ewentualnych wątpliwości Strony potwierdzają, iż na gruncie niniejszej Umowy przez wskazanego w Klauzuli RODO „Zlecającego” należy rozumieć Zamawiającego natomiast przez wskazanego w Klauzuli RODO „Wykonawcę” należy rozumieć Wykonawcę.
7. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, iż nie zostali wpisani na listę osób i podmiotów, wobec których stosowane są środki, o których mowa w ustawie o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą antykorupcyjną dostępną na stronie [www.energetyka.lubin.pl](http://www.energetyka.lubin.pl) i będzie się stosował do jej postanowień.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą RODO dostępną na stronie „Energetyka” sp. z o.o. w zakładce „Przetargi” i będzie się stosował do jej postanowień.

[OPCJONALNIE – wariant 3]

[10. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy, średniego przedsiębiorcy\* (\*niepotrzebne wykreślić) w rozumieniu przepisu art. 4 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118, z późn.zm.).]

## § 11 ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do Umowy.
2. Nie stanowi zmiany Umowy w szczególności:
  - 2.1. Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy;
  - 2.2. Zmiana danych teleadresowych i adresowych;
  - 2.3. Zmiana osób wskazanych do kontaktów, osób do składania zamówień częściowych i podpisywania Protokołów Odbioru między Stronami;
  - 2.4. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
  - 2.5. Zmiana obowiązującej stawki VAT w przypadku zmiany przepisów podatkowych.

## § 12 SIŁA WYŻSZA

1. Niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu zakończenia przedmiotu Umowy nie będzie traktowane jako naruszenie postanowień Umowy, jeżeli spowodowane zostanie działaniem siły wyższej.
2. Za siłę wyższą uznaje się zdarzenie, które łącznie posiada następujące cechy:
  - 2.1. jest zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od Stron Umowy,

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

- 2.2. jest zdarzeniem niemożliwym do przewidzenia, nieoczekiwanym,
- 2.3. jest zdarzeniem, którego szkodliwym następstwom nie można zapobiec.
3. Jeżeli, którakolwiek ze Stron Umowy musi powstrzymać lub opóźnić swoje działania w ramach Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej” powiadomi o tym fakcie na piśmie drugą Stronę w terminie 14 dni od daty zaistnienia takiego zdarzenia określając zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
4. Strona dotknięta działaniem „siły wyższej” podejmie stosowne wysiłki dla minimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
5. Opóźnienie lub brak realizacji postanowień Umowy spowodowane nastąpieniem zdarzenia „siły wyższej” nie będzie stanowiło podstawy do:
  - 5.1. odstąpienia od Umowy,
  - 5.2. wniesienia jakichkolwiek roszczeń z tytułu uszkodzeń lub dodatkowych kosztów poniesionych przez drugą Stronę.
6. Strona, która doznała przeszkody w wykonywaniu Umowy w wyniku wystąpienia siły wyższej jest zobowiązana powiadomić drugą stronę o jej ustąpieniu w terminie 3 dni od dnia ustąpienia pod rygorem sankcji z tytułu zwłoki w wykonaniu Umowy.
7. Jeżeli realizacja Umowy na skutek wystąpienia siły wyższej jest opóźniona lub zawieszona przez nieprzerwany okres 60 dni lub łącznie przez sumę kilku okresów większą niż 120 dni, to każda ze Stron ma prawo rozwiązać Umowę poprzez dostarczenie pisemnego oświadczenia drugiej Stronie.

### §13

#### PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Zamawiającego w sprawach realizacji przedmiotu Umowy są:
  - 1.1. koordynacja prac:
    - a) ....., tel. ...., kom. ...., e-mail: .....
    - b) ....., tel. ...., kom. ...., e-mail: .....
  - 1.2. realizacja, nadzór i rozliczenie Umowy:
    - a) wiodący – ....., tel. ...., kom. ...., e-mail: .....
    - b) ....., tel. ...., kom. ...., e-mail: .....
  - 1.3. **Dział Bezpieczeństwa i Kontroli Wewnętrznej** – tel. 76 74 69 173, odpowiedzialny za wyposażenie Wykonawcy w niezbędne dokumenty do poruszania się po terenie zakładu, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę niezbędnych danych do ich wystawienia w tym w szczególności Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie oraz powierzanie danych osobowych/wykorzystanie wizerunku.
2. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy w sprawach realizacji przedmiotu Umowy są:
  - 2.1. *Imię i nazwisko* ....., tel. ...., kom. ...., e-mail: .....
  - 2.2. *Imię i nazwisko* ....., tel. ...., kom. ...., e-mail: .....

[OPCJONALNIE – WARIANT 2]

### § 14

*Wykonawca – uczestnicy Konsorcjum oświadczają, że są solidarnie odpowiedzialni za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy.]*

### § 15

#### DEFINICJE POJĘĆ STOSOWANYCH W UMOWIE

W braku wyraźnego odmiennego postanowienia Umowy, poniższe pojęcia mają następujące znaczenie:

1. **Umowa** – oznacza niniejszą Umowę.
2. **Kodeks Cywilny** – oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), a w przypadku uchylecia wskazanej ustawy – oznacza akt prawa, który zastąpił oznaczoną powyżej ustawę.
3. **Ustawa o odpadach** – oznacza ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2023 poz. 1587 z późn. zm.), a w przypadku uchylecia wskazanej ustawy – oznacza akt prawa, który zastąpił oznaczoną powyżej ustawę.
4. **Prawo Budowlane** – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), a w przypadku uchylecia wskazanej ustawy – oznacza akt prawa, który zastąpił oznaczoną powyżej ustawę.
5. **Strona** – oznacza z osobna każdą ze Stron niniejszej Umowy, tj. Zamawiającego lub Wykonawcę.
6. **Strony** – oznacza łącznie strony niniejszej Umowy, tj. Zamawiającego i Wykonawcę.
7. **Inspektor Nadzoru** – oznacza osobę o której mowa w § 13 ust. 1 pkt. 1.2. Umowy.
8. **Podwykonawca** – oznacza podwykonawcę robót budowlanych.

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE

WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI

WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

9. **Klauzula RODO** – oznacza dokument pn. „Informacja o przetwarzaniu danych osobowych”, stanowiący załącznik do Ustalenia organizacyjnego nr 5/2023 Prezesa Zarządu „Energetyka” sp. z o.o. z dnia 27 marca 2023 roku w sprawie wprowadzenia klauzuli RODO w umowach zakupowych stosowanych w „Energetyka” sp. z o.o., w ramach którego określono obowiązki w zakresie zachowania poufności oraz zasady przetwarzania danych osobowych, zamieszczony na stronie internetowej „Energetyka” sp. z o.o. (<http://energetyka.lubin.pl/>) w zakładce „Przetargi”.

## § 16 PODWYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot Umowy samodzielnie, bez udziału Podwykonawców. Zlecenie przez Wykonawcę prac Podwykonawcy, nie rodzi odpowiedzialności Zamawiającego z tytułu ewentualnych roszczeń Podwykonawcy do Wykonawcy oraz jest podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

## § 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać ugodowo, w razie gdy Strony nie dojdą do porozumienia w terminie 14 dni od wezwania, upoważnia to Stronę zgłaszającą roszczenie do wystąpienia na drogę postępowania sądowego, przed sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie niezgodności lub kolizji lub wątpliwości interpretacyjnych dotyczących poszczególnych dokumentów kontraktowych obowiązuje następująca ważność dokumentów:
  - 2.1. Umowa.
  - 2.2. specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
  - 2.3. oferta Wykonawcy.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego i Prawa Autorskiego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - 5.1. Załącznik nr 1 – Oświadczenie klienta dla celów podatku akcyzowego.
  - 5.2. Załącznik nr A ÷ H – wersja elektroniczna.  
*[OPCJONALNIE w przypadku wystąpienia konsorcjum]*
    - 5.1. Załącznik nr 1 – Oświadczenie klienta dla celów podatku akcyzowego.
    - 5.2. Załącznik nr 2 – Umowa konsorcjum (kopia).
    - 5.3. Załącznik nr A ÷ H – wersja elektroniczna.
    - 5.4. Załącznik nr ... – ...]

**ZAMAWIAJĄCY****WYKONAWCA**

WARIANT 1 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY SAMODZIELNIE  
 WARIANT 2 – W PRZYPADKU REALIZACJI UMOWY W KONSORCJUM Z INNYMI FIRMAMI  
 WARIANT 3 – W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ STATUSU MIKRO- MAŁEGO LUB ŚREDNIEGO PRZEDSIĘBIOSTWA

## Załącznik nr 1

## OŚWIADCZENIE KLIENTA DLA CELÓW PODATKU AKCYZOWEGO

....., dnia .....

## OŚWIADCZENIE

.....  
 (pełna nazwa podmiotu, forma prawna, adres siedziby)  
 .....

na podstawie obowiązującej Umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej nr ..... z dnia ..... której stroną jest Energetyka sp. z o.o. z siedzibą 59-301 Lubin, ul. M. Skłodowskiej-Curie 58, **oświadczam**, że posiadam koncesję / nie posiadam koncesji \*:

- na obrót energii elektrycznej\*,
- na dystrybucję energii elektrycznej\*,
- na przesył energii elektrycznej\*,
- na wytwarzanie energii elektrycznej\*,

której kopię potwierdzona za zgodność z oryginałem, dołączono do niniejszego oświadczenia.

W przypadku utraty bądź rezygnacji z koncesji, zobowiązujemy się do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Energetyka sp. z o.o. w Lubinie, pod rygorem naprawienia szkody poniesionej w związku z odprowadzonym przez Energetyka sp. z o.o. podatkiem akcyzowym.

.....  
 (podpis i pieczęć osoby uprawnionej  
 do reprezentacji podmiotu)

Załącznik:

- Kopia koncesji potwierdzona za zgodność z oryginałem\*.

\* - niepotrzebne skreślić