UMOWA SPRZEDAŻY

**NR** ………......…………………..

zawarta w dniu ............................................. w Legnicy pomiędzy:

**Wojewódzkim Przedsiębiorstwem** **Energetyki Cieplnej w Legnicy Spółka Akcyjna z siedzibą w Legnicy ul. Poznańska 48, 59-220** **Legnica**, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000081828, Regon 000160034, NIP nr 691-02-01-247, kapitał zakładowy 118.000.000,00 zł., kapitał wpłacony 118.000.000,00 zł., zwanym w dalszym ciągu „**Sprzedającym”,** w imieniu którego działają:

1. ............................................... – ............................................

2. ............................................... – ............................................

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….,zwanym w dalszym ciągu **„Kupującym**”,

w imieniu którego działa:

1. ………………………………………………………………….

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

**Sprzedający** sprzedaje, a **Kupujący** nabywa:

1. **Kocioł stalowy UK / GSM 200 kW** o wymiarach 2,2 m x 1,3 m x 1,5 m, producent: Energo-System Zakład Kotlarski Roman-Tomasz Gielniak, rok produkcji 2006, zlokalizowany w Ścinawie (róg ul Jadwigi i ul. Lipowej)
2. **Instalacja technologiczna** – rurociągi z armaturą, zlokalizowana w Ścinawie (róg ul Jadwigi i ul. Lipowej)

**§ 2**

1. **Kupujący** zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowykwotę netto **……………………………..…,- zł**. (słownie: …………………………………………….. 00/100) + 23% VAT na podstawie faktury VAT wystawionej przez **Sprzedającego**.
2. Termin zapłaty kwoty zakupu za przedmiot umowy wynosi **7** dni od dnia otrzymania faktury.
3. Wniesione wadium w wysokości **500,-** zł (słownie: pięćset złotych 00/100) zostanie zaliczone na poczet wpłaty, o której mowa w ustępie 1 powyżej. W razie braku uiszczenia całości ceny sprzedaży we wskazanym wyżej terminie, wniesione wadium przepada na rzecz **Sprzedającego** a **Kupujący** nie jest uprawniony do żądania jego zwrotu.
4. Wydanie przedmiotów umowy, określonych w **§ 1 umowy** nastąpi po dokonaniu zapłaty całej kwoty zakupu, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, na podstawie podpisanego obustronnie protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Termin odbioru przedmiotu umowy przez **Kupującego,** z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu, wynosi **60** dni kalendarzowych od dnia otrzymania faktury.
6. **Kupujący** zobowiązany jest do:
7. dokonanie rozbiórki urządzeń stanowiących przedmiot umowy i określonych w § 1;
8. załadunku i wywozu zdemontowanych urządzeń, wymienionych w § 1;
9. usunięcia i utylizacji powstałych w trakcie robót odpadów o czym mowa w ust. 10.
10. Wykonanie przez **Kupującego** wszystkich czynności, o których mowa w ust. 6, **Sprzedający** potwierdza w Protokole odbioru robót. W Protokole odbioru robót należy jednoznacznie stwierdzić czy **Kupujący** dochował terminu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu oraz czy Kupujący zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.
11. Za przekroczenie terminu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, **Kupujący** zapłaci **Sprzedającemu** karę umowna w wysokości **100**,- zł (sto złotych 0/100), liczoną za każdy dzień po tym terminie do dnia odbioru włącznie.
12. Do **Kupującego** należy zabezpieczenie sił i środków w celu demontażu, załadunku i transportu przedmiotu umowy z miejsca jego odbioru do siedziby **Kupującego**. Wszelkie opłaty z tym związane, jak również inne, związane z przedmiotem umowy, obciążać będą **Kupującego** od chwili wydania przedmiotu umowy.
13. **Kupujący** zagospodaruje wszystkie odpady powstałe przy demontażu przedmiotu umowy. **Kupujący** jest wytwórcą odpadów w rozumieniu Ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach [(tj. Dz. U. z 2022 roku poz. 699)](http://www.lex.pl/du-akt/-/akt/dz-u-2013-21) i ponosi pełną odpowiedzialność finansową i prawną za postępowanie z wytworzonymi odpadami.
14. Termin rozpoczęcia rozbiórki i demontażu urządzeń, **Kupujący** musi uzgodnić ze **Sprzedającym**.
15. **Kupujący** odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy, i ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu wypadków przy pracy wobec własnych pracowników, zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy.
16. **Sprzedający** oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 893 z póź.zm.).

**§ 3**

1. Przedstawicielem **Kupującego** do kontaktu ze **Sprzedającym** w trakcie realizacji umowy będzie:

…………………………………. , tel.:…………………….., e-mail:…………………………..

…………………………………. , tel.:…………………….., e-mail:…………………………..

1. Przedstawicielem **Sprzedającego** do nadzoru i kontaktu z **Kupującym** w trakcie realizacji umowy będzie:

…………………………………. , tel.:…………………….., e-mail:…………………………..

…………………………………. , tel.:…………………….., e-mail:…………………………..

**§ 4**

1. **Sprzedający** oświadcza, że przedmiot umowy stanowi jego własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, nie stanowi również przedmiotu zabezpieczenia.
2. **Kupujący** oświadcza, iż znany mu jest stan techniczny przedmiotu umowy i nie wnosi uwag.

**§ 5**

1. **Sprzedający** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP nr 691–02–01–247.
2. **Kupujący** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada NIP nr …………….…..

**§ 6**

**Kupujący** oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą antykorupcyjną WPEC w Legnicy S.A. dostępną pod adresem: <https://www.wpec.legnica.pl> w zakładce Aktualności i będzie się stosował do jej postanowień.

**§ 7**

**Zachowanie poufności**

1. **Kupujący** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, których ujawnienie mogłoby narazić **Sprzedającego** na szkodę, o których dowie się w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej Umowy w czasie jej trwania jak i po jej zakończeniu.
2. **Kupujący** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust.1 powyżej dot. **Sprzedającego** lub jego klientów bądź kontrahentów, tj. w szczególności wszelkich informacji o charakterze technicznym, technologicznym, prawnym, handlowym lub organizacyjnym, jak również informacji odnoszących się do jego strategii, personelu, spraw finansowych lub przyszłych planów, perspektyw, lub innych informacji posiadających wartość gospodarczą stanowiącą tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przede wszystkim Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tj. z dnia 16 maja 2019r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1913).
3. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa powyżej wiąże **Kupującego** przez okres 5 lat od zakończenia, rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej Umowy.

**§ 8**

**Zasady przetwarzania danych osobowych**

1. Każda ze Stron, jako administrator danych osobowych uzyskanych od drugiej Strony   
   w związku z realizacją Umowy, zobowiązana jest do przestrzegania właściwych przepisów   
   o ochronie danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego   
   i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
   w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych/RODO), w tym do zrealizowania obowiązków informacyjnych określonych w jego art. 13 i 14 (dalej również jako przekazanie klauzuli informacyjnej).
2. W związku z realizacją Umowy będzie dochodziło do przekazywania sobie przez Strony danych osobowych (między administratorami danych):
3. osób reprezentujących drugą Stronę przy podpisaniu Umowy lub osób fizycznych/wspólników spółki osobowej odpowiednio do formy prawnej Wykonawcy;
4. osób uprawnionych przez Strony do koordynowania i nadzoru prac objętych Umową;
5. osób realizujących zadania Wykonawcy wynikające z Umowy, w tym osób upoważnionych do wystawienia faktury. (pracowników, współpracowników).
6. Osoby wskazane w ust. 2 pod lit. a) zapoznają się z klauzulą informacyjną zamieszczoną   
   w Załączniku nr 1 do Umowy.
7. Strony oświadczają, że osoby wymienione w pkt 2 pod lit. b) i c) w zakresie swoich obowiązków zostaną zaznajomione z niniejszą Umową lub zakresem Umowy koniecznym dla wykonania zadań wynikających z realizacji Umowy, w tym obowiązkowo zostanie im przekazana do zapoznania klauzula informacyjna zamieszczona w Załączniku nr 3 do Umowy.

# **§ 9**

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**

# W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 11**

W razie sporu sądowego powstałego na gruncie niniejszej umowy, sądem właściwym do rozstrzygnięcia sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby **Sprzedającego**.

**§ 12**

Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**SPRZEDAJĄCY: KUPUJĄCY:**

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 - Klauzula informacyjna