UMOWA nr rej. KGHM-..-U-00..-2026

z dnia ....., zawarta w ..... pomiędzy:

KGHM Polska Miedź S.A. z siedzibą w Lubinie, przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 48, 59-301 Lubin, **KGHM Polska Miedź S.A Oddział Zakłady Górnicze "Polkowice-Sieroszowice",** Kaźmierzów 100, 59-101 Polkowice, Regon 390021764-00049, NIP 692 000 00 13, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000023302, posiadającą numer BDO 000006528, Kapitał zakładowy 2 000 000 000 zł (z czego wpłacono 2 000 000 000 zł), zwaną w treści Umowy **Zamawiającym** lub **KGHM**, którą reprezentują:

1. .....
2. .....

a –

..... z siedzibą w ....., przy ul. ....., ..., wpisaną do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... w ....., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., posiadającą NIP: ....., REGON: ..... oraz kapitał zakładowy w wysokości ..... zł (w całości opłacony), zwaną w treści Umowy **Wykonawcą,** którą reprezentują:

1. .....
2. .....

Zamawiający oraz **Wykonawca** zwani są też dalej łącznie „Stronami" lub osobno „Stroną".

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Stosownie do przeprowadzonego postępowania zakupowego nr..... Przedmiotem Umowy jest **„Budowa budynku archiwum zakładowego",** zwane dalej: „Przedmiotem Umowy".
2. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy określa **Załącznik nr 1** do Umowy**.**
3. Strony zobowiązują się wykonywać Umowę zgodnie z obowiązkami określonymi w **Załącznikach nr 2 i 3** do Umowy.
4. Szczegółowe postanowienia dotyczące Własności Intelektualnej określa **Załącznik nr 8** do Umowy**.**
5. Wykonawca zapewnia, że znany jest mu zakres prac oraz warunki panujące w miejscu ich wykonywania. Wykonawca w ramach swojej zawodowej działalności ocenił te warunki i ewentualne zagrożenia oraz zobowiązany jest dostosować swoje działania w miejscu wykonywania prac do wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, norm technicznych i ISO oraz zasad najwyższej wiedzy technicznej.
6. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest dokonać wszelkich czynności i wykonać wszelkie zobowiązania, których zrealizowanie jest konieczne i niezbędne dla

należytego wykonania Przedmiotu Umowy objętego zakresem rzeczowym, o którym mowa w **Załączniku nr 1** do Umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie **do 24 mc-y** liczonych od zawarcia Umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy, jeżeli opóźnienia wynikają wyłącznie z winy umyślnej Zamawiającego lub z powodu działania siły wyższej, określonej w § 9 Umowy.
3. Termin/terminy realizacji Przedmiotu Umowy obejmuje/ą również czas niezbędny na dokonanie odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 Umowy.

§ 3

WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za realizację całego zakresu Przedmiotu Umowy w okresie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie w formie aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności kwoty: ..... zł netto (słownie złotych: .....), zwane w Umowie Maksymalnym Wynagrodzeniem Umownym Netto, w tym:
   1) Wynagrodzenie ryczałtowe za budowę budynku archiwum zakładowego zgodnie z **Załącznikiem nr 1** do Umowy, wykonaną na podstawie dokumentacji projektowej w wysokości: w wysokości: ..... PLN/zadanie netto (słownie: .....).
   2) wynagrodzenie maksymalne za wykonanie robót dodatkowych, w wysokości: **..... zł netto** (słownie:.....).

   Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco monitorować wartość prac rozliczanych powykonawczo. Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wykonanych przez niego prac, których wartość, bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności, przekroczy kwotę ustaloną w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Do wynagrodzenia Wykonawca doliczy należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Maksymalne Wynagrodzenie Umowne Netto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym: wywozu i składowania odpadów, kosztów pracy sprzętu, kosztów wykonania oznakowania, zabezpieczeń i komunikacji zastępczej na okres wykonywania przedmiotu umowy, mycia i sprzątania w obszarze prowadzonych prac po wykonaniu przedmiotu umowy, wykonania dokumentacji powykonawczej itp.
4. W przypadku gdy Maksymalne Wynagrodzenie Umowne Netto, o którym mowa w ust. 1 powyżej nie zostanie osiągnięte nie będzie to rodziło jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, ani nie będzie to aktualizowało po jego stronie jakichkolwiek uprawnień na gruncie Umowy, w tym uprawnienia do odstąpienia od Umowy.

§ 4
ROZLICZENIE UMOWY

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust.1 Umowy należne Wykonawcy rozliczane będzie:
   1) w płatnościach częściowych po wykonaniu i protokolarnym odbiorze, bez uwag danego Etapu Przedmiotu Umowy i w wysokości określonej odpowiednio dla danego Etapu zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym **Załącznik nr 6** do Umowy;
   2) powykonawczo, w oparciu o kosztorysy powykonawcze sporządzone przez Wykonawcę, a sprawdzone i zaakceptowane bez uwag przez Zamawiającego, według stawek kosztorysowych w oparciu o obowiązujące pozycje katalogowe KNR, KNNR, KNP oraz normy zakładowe i kalkulacje własne Wykonawcy zatwierdzone przez Zamawiającego. Kosztorysy powykonawcze robót zostaną sporządzone na podstawie bazy normatywnej, według obmiaru robót, ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót oraz składników stawki kosztorysowej w wysokości:
      a) stawka 1 roboczogodziny netto R: ..... PLN (słownie:..... 00/100)
      b) narzut kosztów pośrednich K_p liczony do robocizny R i sprzętu S: .....%
      c) koszt zakupu materiałów K_{zm} (M): .....%
      d) zysk Z liczony do kosztów pośrednich K_p i robocizny R oraz sprzętu S: .....%

      Wartość materiałów ujęta w kosztorysie powykonawczym liczona będzie po cenach zakupu, jednak nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" bez kosztów zakupu z kwartału poprzedzającego okres wbudowania. Powyższe zasady nie dotyczą materiałów specjalistycznych oraz materiałów nieujętych w wyżej wymienionych wydawnictwach. W tych przypadkach podstawą rozliczenia będzie cena zakupu uzyskana przez Wykonawcę, wykazana w fakturze. Jeżeli wartość zakupu danej pozycji miałaby przekroczyć kwotę 10.000,00 złotych netto (słownie: dziesięć tysięcy złotych), to Wykonawca zobowiązany jest wcześniej uzyskać jej pisemną akceptację przez Zamawiającego. Kserokopie faktur zakupu materiałów Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentów rozliczeniowych.

      Rozliczenia pracy sprzętu ustalone będą w oparciu o ceny najmu, jednak nie wyższe od średnich cen pracy sprzętu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud", a gdy tam nie występuje to po cenach rynkowych występujących w rejonie Zamawiającego, po ich uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego. W tych przypadkach podstawą rozliczenia będzie cena najmu uzyskana przez Wykonawcę, wykazana w fakturze.

      Uwaga:

      Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco monitorować wartość prac rozliczanych kosztorysem powykonawczym. Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wykonanych przez niego prac, których wartość, bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności, przekroczy kwotę ustaloną w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Podstawę do wystawienia faktur stanowić będą właściwe (zgodne z obowiązującymi u Zamawiającego instrukcjami) dokumenty potwierdzające wykonanie prac, oraz obustronnie podpisane, bez uwag, protokoły odbioru wykonanych prac (sporządzone według wzoru

obowiązującego u Zamawiającego).

3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w .....nr ..... w terminie **...30 / 60**** dni liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 powyżej oraz postanowień ust. 4- 5 poniżej. Przez dzień zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 3 powyżej jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 4 powyżej. W przypadku gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w zdaniu pierwszym, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 3 powyżej, powstałe wskutek braku możliwości realizacji płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności nie stanowi dla Wykonawcy uprawnienia do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/ odszkodowań/ roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
6. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 powyżej.
7. Wykonawca ma obowiązek powoływania się w fakturach na nr Umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fakturę Zamawiającemu nie później niż do 5 dnia następnego miesiąca po wykonaniu Etapu Przedmiotu Umowy.
8. Należności wynikające z Umowy, w tym odszkodowawcze i odsetkowe, nie mogą być przedmiotem obrotu (np. cesja, sprzedaż), bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT, o NIP: 692-000-00-13.
10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT, o NIP:.....
11. Na fakturze Wykonawca zamieści adres Zamawiającego o brzmieniu:
    KGHM Polska Miedź S.A. z siedzibą w Lubinie (59-301), ul. M. Skłodowskiej-Curie 48
    KGHM Polska Miedź S.A. Oddział Zakłady Górnicze „Polkowice – Sieroszowice", Kaźmierzów 100, 59-100 Polkowice. NIP: 692-000-00-13
    Adres do korespondencji:
    KGHM Polska Miedź S.A. Oddział Zakłady Górnicze „Polkowice – Sieroszowice", Kaźmierzów 100, 59-100 Polkowice

*** postanowienia dot. split payment dot. sytuacji, w której* Wykonawca *jest kontrahentem krajowym lub podmiotem zagranicznym - zarejestrowanym dla VAT w Polsce i posługującym się w umowie polskim numerem VAT (polski podatnik VAT) i rozliczenie następuje w zł. W innych przypadkach, należy odpowiednio dostosować postanowienia zgodnie z obowiązującymi regulacjami, tj.:*
w przypadku wynagrodzenia w walucie obcej dla Wykonawcy – polski podatnik VAT – należy dodać odpowiedni zapis o rachunkach bankowych:

1) wynagrodzenie w walucie .....
   a) wynagrodzenie netto płatne walucie ..... - w banku ..... nr rachunku .....,
   b) podatek VAT płatny w zł - w banku ..... nr rachunku .....,

2) *wynagrodzenie w walucie zł - w banku ..... nr rachunku .....*

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem 5 dni pisemnie / drogą elektroniczną, na adres email osób wskazanych do kontaktu w Umowie, o zakończeniu realizacji danego Etapu Przedmiotu Umowy oraz o swojej gotowości do dokonania jego odbioru. Przed powiadomieniem o gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej, deklaracji zgodności, certyfikatów, zaświadczeń fabrycznych i innych wymaganych dokumentów.
2. Strony z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 poniżej, dokonują komisyjnego odbioru danego Etapu Przedmiotu Umowy, w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Przez dni robocze Strony określają dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Z dokonanego przez Komisję odbioru sporządzany jest protokół w formie pisemnej, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
4. Odbiór ostatniego Etapu Przedmiotu Umowy uważa się za odbiór całego Przedmiotu Umowy.
5. Do dokonania odbioru uprawnieni są przedstawiciele Stron wskazani w treści Umowy jako właściwe do koordynowania, nadzoru i odbioru prac. Każdy protokół odbioru jest zatwierdzany przez przedstawicieli Stron wskazanych w treści Umowy jako właściwe do zatwierdzenia protokołu odbioru.
6. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może odmówić odbioru, do czasu ich usunięcia w terminie do 10 dni od momentu stwierdzenia wad. Po usunięciu przez Wykonawcę wad zgłoszonych w trakcie odbioru przez Zamawiającego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do ponownego odbioru Przedmiotu Umowy, w trybie określonym w ust. 1 powyżej. Jeżeli w terminie wyznaczonym na usunięcie wad, wady zgłoszone podczas odbioru nie zostaną usunięte Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin dodatkowy na ich usunięcie. Po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym albo jeżeli stwierdzone wady nie dadzą się usunąć, Zamawiający jest uprawniony – według własnego uznania - do usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy, odstąpienia od Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. d albo złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu terminu dodatkowego, o którym mowa powyżej.
7. Korzyści i ciężary przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru danego Etapu Przedmiotu Umowy przez obydwie Strony, bez uwag. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy dostarczonych przez Wykonawcę przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru ostatniego (końcowego) Etapu Przedmiotu Umowy przez obydwie Strony, bez uwag.
8. Wydanie rzeczy dostarczonych przez Wykonawcę oraz rezultatów wykonanych prac następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru danego Etapu Przedmiotu Umowy.

9. Protokół odbioru dokumentacji jest potwierdzeniem przekazania dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy, jednakże nie dowodem sprawdzenia jej kompletności i jakości.
10. Po podpisaniu protokołu odbioru całego Przedmiotu Umowy bez uwag Wykonawca przekazuje teren budowy Zamawiającemu.
11. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy jest: Rejon SW-1.

§ 6

GWARANCJA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60 m-cy** gwarancji oraz **60 m-cy** rękojmi na wykonanie Przedmiotu Umowy. Okres gwarancji i rękojmi liczony będzie od daty pozytywnego (bezusterkowego) odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez Uwag. Gwarancja na zamontowane urządzenia zgodnie z gwarancją producenta, lecz nie krócej niż 24 miesiące.
2. W okresie rękojmi Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy, w tym także wady nieistotne, nawet jeżeli nie ponosi winy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego, w tym w ramach rękojmi i udzielonej gwarancji jakości, w szczególności za:
   1) zgodność Przedmiotu Umowy z Umową;
   2) zgodność Przedmiotu Umowy z dokumentacją projektową;
   3) zgodność Przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, standardami projektowania, osiągnięciami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz zasadami etyki zawodowej;
   4) kompletność Przedmiotu Umowy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
   5) zgodność Przedmiotu Umowy z parametrami określonymi w założeniach techniczno-ekonomicznych oraz przepisach techniczno-budowlanych;
   6) poprawność koncepcji, rozwiązań technicznych, konstrukcyjnych, obliczeń zawartych w dokumentacji;
   7) wady fizyczne Przedmiotu Umowy, a w szczególności wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną, technologiczną, finansową wykonywanego Przedmiotu Umowy, jak i wybudowanego obiektu budowlanego;
   8) wady prawne Przedmiotu Umowy;
   9) usunięcie wad Przedmiotu Umowy ujawnionych w okresie gwarancji i/lub rękojmi oraz w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Przez wady Przedmiotu Umowy Strony rozumieją wady fizyczne lub wady prawne w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, a także m. in. błędy obliczeniowe, luki w opracowaniach, zastosowanie nieefektywnych ekonomicznie rozwiązań projektowych, niekompletność dokumentacji projektowej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zapewnia, że zrealizowany przez niego Przedmiot Umowy spełnia kryteria określone w Umowie, a także wymagane od rzeczy lub rezultatów prac tego rodzaju i w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do usuwania powstałych w okresie gwarancji wad, w tym także wad nieistotnych, awarii lub usterek lub wymiany rzeczy lub rezultatów wykonanych robót na wolne od wad. W przypadku wymiany rzeczy oraz rezultatów

wykonanych prac na wolne od wad, dostarczany przedmiot musi spełniać wymagania techniczne określone w Umowie.

5. Jeżeli w terminie wyznaczonym na usunięcie wad, zgłoszone wady, awarie lub usterki nie zostaną usunięte lub wymiana nie zostanie dokonana, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin dodatkowy na usunięcie wad lub wymianę rzeczy lub rezultatów prac. Po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym albo jeżeli stwierdzone wady, awarie lub usterki nie dadzą się usunąć, Zamawiający jest uprawniony – według własnego uznania – do odstąpienia od Umowy, złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy albo do ich usunięcia (wymiany) na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty prawa do gwarancji, z zachowaniem roszczenia o naprawienie szkody. Koszty naprawy i wymiany, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, zostaną pokryte, zależnie od woli Zamawiającego, ze złożonych przez Wykonawcę zabezpieczeń należytego wykonania Umowy, poprzez dokonanie potrącenia wierzytelności i/lub będą dochodzone przez Zamawiającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie **30 dni** od bezskutecznego upływu terminu dodatkowego, o którym mowa powyżej.
6. Zgłoszenia o wystąpieniu wady, usterki lub awarii w ramach gwarancji lub rękojmi mogą być kierowane przez Zamawiającego przez 24 godziny na dobę każdego dnia roku, na nr telefonu ....., lub e-mail ....., przy czym zgłoszenie telefoniczne wymaga potwierdzenia e-mailem.
7. Wykonawca zarówno w przypadku gwarancji jak i rękojmi zobowiązuje się w ciągu **2 dni roboczych** liczonych od chwili jego zawiadomienia (telefon lub e-mail) potwierdzić przyjęcie zgłoszenia o wystąpieniu wady, awarii lub usterki (czas reakcji) i podjąć czynności zmierzające do ich usunięcia w jak najkrótszym czasie przy uwzględnieniu terminów wskazanych w niniejszym paragrafie.
8. Wymiana rzeczy lub rezultatów wykonanych prac / robót na wolne od wad, jak również usunięcie powstałych w okresie gwarancji lub rękojmi wad, awarii lub usterek przez Wykonawcę powinna nastąpić nie później niż **7 dni roboczych**, liczonych dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7 powyżej lub w innym obustronnie uzgodnionym terminie, z zastrzeżeniem, iż w przypadku jego nieuzgodnienia obowiązuje termin **7 dniowy.**
9. Wszelkie koszty związane z realizacją uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji lub rękojmi ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody na mieniu i osobie poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w wyniku lub w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, niezależenie od dochowania należytej staranności, chyba, że szkoda wyniknęła z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
11. Do uprawnień z tytułu rękojmi, w zakresie nieuregulowanym Umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:
   1) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
      a) za opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy , za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 Umowy;
      b) za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia wad, usterek lub awarii w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 7 Umowy;
      c) za opóźnienie w usunięciu wad, usterek lub awarii w dostarczeniu rzeczy lub rezultatu wykonanych prac nowej, wolnej od wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych odpowiednio w § 6 ust. 8 Umowy;
      d) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
      e) za wejście/wjazd/przebywanie na terenie Zamawiającego, Wykonawcy lub pracowników Wykonawcy lub osób współpracujących z Wykonawcą przy realizacji Umowy, w stanie po spożyciu alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu lub wnoszenie przez ww. osoby na teren Zamawiającego napojów alkoholowych lub środków działających podobnie do alkoholu lub niezastosowanie się przez ww. osoby do wewnętrznych procedur obowiązujących u Zamawiającego w zakresie kontroli na obecność alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu – w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), za każdy stwierdzony przypadek;
      f) za nieprzestrzeganie wewnętrznych aktów prawnych związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy obowiązujących u **Zamawiającego** w zakresie dotyczącym podmiotów zewnętrznych (z wyłączeniem **lit. e)** powyżej), w wysokości **2 000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100), za każdy stwierdzony przypadek
      g) za naruszenie jednego z obowiązków określonych w § 1 ust. 2 i/lub 3 **Załącznika nr 2** do Umowy, w wysokości w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 Umowy za każde naruszenie, albo odstąpić od Umowy i naliczyć karę umowną, o której mowa w lit. d powyżej;
      h) za naruszenie któregokolwiek z postanowień określonych w § 1 ust. 13 pkt 1 – 2 lub 5 – 6 **Załącznika nr 2** do Umowy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości **5 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 Umowy za każde naruszenie, albo odstąpić od Umowy i naliczyć karę umowną, o której mowa w lit. d powyżej;
      i) w przypadku stwierdzenia naruszenia obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych, w wysokości: **10 000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), za każde

naruszenie;

j) za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **10 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy;

k) za naruszenie zakazu fotografowania i filmowania na terenie Zamawiającego, o którym mowa w pkt I ust. 16 **Załącznika nr 2** do Umowy, w wysokości: 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), za każde naruszenie;

2) Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

2. Łączna suma wartości wszystkich kar umownych naliczonych Wykonawcy ze wszystkich tytułów wskazanych w Umowie nie może przekroczyć **30%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, z wyłączeniem kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lit. e), f), i) i k) oraz kary umownej wskazanej w ust. 24 **Załącznika nr 8** do Umowy,
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego. W przypadku, gdy szkoda spowodowana jest innymi przyczynami niż określone powyżej, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 8

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Przedstawicielami Stron uprawnionymi do koordynowania i nadzoru prac objętych Umową są:
   1) ze strony Zamawiającego:
      a) do koordynowania, nadzoru i odbioru prac: ……,
      b) do zatwierdzenia protokołu odbioru……;
   2) ze strony Wykonawcy:
      a) do koordynowania, nadzoru i odbioru prac: ……
      b) do zatwierdzenia protokołu odbioru……
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 powyżej nie wymaga zmiany Umowy w formie aneksu do Umowy, a jedynie informacji przekazanej drugiej Stronie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 9

SIŁA WYŻSZA

1. „Siła wyższa" oznacza zdarzenie pochodzące z zewnątrz, mające wpływ na realizację Umowy, którego nie można przewidzieć i jest niezależne od działania Zamawiającego lub Wykonawcy i którego przy zachowaniu należnej staranności, nie można uniknąć ani jemu zapobiec. W rozumieniu postanowień Umowy "siła wyższa" oznacza w szczególności działania lub zaniechania władz, strajk, lokaut, wojny, blokady, powstania, rozruchy, epidemie, trzęsienia ziemi, pożary i powodzie oraz silne wiatry, takie jak huragan i orkan.
2. Jeżeli którakolwiek ze Stron Umowy musi powstrzymać lub opóźnić swoje działania w ramach Umowy na skutek bezpośredniego działania „siły wyższej" powiadomi o tym fakcie na piśmie

drugą Stronę w okresie 14 dni od daty zaistnienia takiego zdarzenia, określając zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.

3. Strona dotknięta działaniem „siły wyższej" podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie, jak tylko będzie to możliwe, jednakże ustala z drugą Stroną zbliżony termin realizacji Umowy.
4. Opóźnienie lub brak realizacji postanowień Umowy spowodowane wystąpieniem zdarzenia "siły wyższej" nie będzie stanowiło podstawy do:
   1) rozwiązania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej;
   2) wniesienia jakichkolwiek roszczeń z tytułu uszkodzeń lub dodatkowych kosztów poniesionych przez drugą Stronę.
5. Jeżeli realizacja Umowy na skutek wystąpienia „siły wyższej" jest opóźniona lub zawieszona przez nieprzerwany okres 60 dni lub łącznie przez sumę kilku okresów większą niż 60 dni, to każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy poprzez dostarczenie pisemnego powiadomienia drugiej Stronie. W takim przypadku prawo odstąpienia od Umowy Strony mogą wykonać w terminie 30 dni od dnia następującego po upływie okresu wskazanego w zdaniu poprzedzającym.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości **3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy powiększonego o należny podatek VAT tj. .....PLN/EUR/USD (słownie: .....) w formie*:
   1) pieniężnej;
   2) niepieniężnej:
      a) gwarancji bankowej,
      b) poręczenia bankowego,
      c) gwarancji ubezpieczeniowej.
2. Szczegółowe regulacje dot. zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określa **Załącznik nr 7** do Umowy.

§ 11

BEZPIECZEŃSTWO INFORMACJI

1. Strony uzgadniają, że dla celów Umowy pojęcie „Informacje Poufne" oznacza wszelkie informacje i dane KGHM określone w Umowie lub o których Wykonawca powziął wiedzę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, niezależnie od formy i sposobu ich wyrażenia oraz stopnia opracowania jak również wszelkie posiadane przez KGHM know-how, informacje finansowe, handlowe, prawne, techniczne, technologiczne, organizacyjne, korporacyjne, biznesowe, związane z zasobami ludzkimi w tym również z zakresu public relations, badania, analizy, opracowania i plany dotyczące działalności KGHM, podmiotów Grupy Kapitałowej KGHM oraz kontrahentów, a także wszystkie inne informacje posiadające wartość gospodarczą.
2. Niezależnie od postanowień umownych Informacje Poufne podlegają ochronie na zasadach określonych w ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub innych bezwzględnie

obowiązujących przepisach prawa.

3. Do Informacji Poufnych nie zalicza się:
   1) informacji powszechnie znanych lub podanych do publicznej wiadomości w inny sposób niż w wyniku naruszenia postanowień Umowy;
   2) informacji powszechnie dostępnych (w sądowych rejestrach podmiotów gospodarczych itp.) lub legalnie pozyskanych od osoby trzeciej upoważnionej do udzielenia takich informacji;
   3) informacji, które w chwili ujawniania lub przekazywania Wykonawcy zostaną wyraźnie określone jako nie objęte poufnością;
   4) muszą być ujawnione na mocy przepisów powszechnie obowiązujących lub w celach postępowania sądowego bądź innym uprawnionym organom administracji państwowej na mocy prawa do kontroli pod warunkiem, że podmiot ten został powiadomiony o poufnym charakterze tych informacji

   z zastrzeżeniem, że Wykonawca ujawniający dokona uprzedniego, niezwłocznego poinformowania drogą elektroniczną i pisemną KGHM przed dokonaniem takiego ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
   1) zachować w ścisłej tajemnicy Informacje Poufne;
   2) nie ujawniać Informacji Poufnych żadnym osobom trzecim innym niż jego przedstawiciele, chyba że takie ujawnienie zostanie poprzedzone uzyskaniem pisemnej zgody Zamawiającego;
   3) wykorzystywać Informacje Poufne jedynie w celu realizacji Przedmiotu Umowy,
   4) chronić i przetwarzać, przechowywać, przekazywać Informacje Poufne w sposób zapobiegający nieuprawnionemu dostępowi;
   5) powiadomić Zamawiającego o każdym przypadku naruszenia poufności Informacji Poufnych;
   6) zapewnić, by każda osoba, której ujawniane są Informacje Poufne w zakresie dozwolonym na mocy Umowy (a w szczególności wszyscy jego przedstawiciele), została pouczona (przed ujawnieniem) o fakcie, iż dane informacje stanowią Informacje Poufne, jak również o warunkach zapewnienia bezpieczeństwa informacji wynikających z Umowy, a także powinien zapewnić, by każda taka osoba stosowała się do ww. warunków tak, jakby była ona stroną Umowy;
   7) Wykonawca zobowiązuje się również, iż wszystkie osoby, którymi się posługuje lub będzie posługiwać przy wykonywaniu Umowy zachowają w tajemnicy Informacje Poufne;
   8) stosować wyłącznie narzędzia przetwarzania informacji (w szczególności informatyczne), które gwarantują zachowanie bezpieczeństwa informacji, zgodnie z wymaganiami Umowy oraz takie, które samodzielnie w pełni kontroluje, a w przypadku gdy do przetwarzania informacji, w ich jawnej postaci, zamierza korzystać z narzędzi lub usług osoby trzeciej (np. w wyniku korzystania z rozwiązań chmurowych) to przed rozpoczęciem takiego przetwarzania uzyska zgodę od KGHM Polska Miedź S.A. na takie przetwarzanie;
   9) wykonywać wyłącznie takie kopie Informacji Poufnych, które są niezbędne dla należytego wykonania Przedmiotu Umowy, wynikające z uzgodnionego sposobu realizacji Umowy i gdy jest to dozwolone na mocy Umowy oraz wszelkie takie kopie oznaczać jako poufne i

traktować analogicznie jak oryginały.

5. W przypadku, gdy w związku z zawarciem i realizacją Umowy Wykonawca korzysta ze wsparcia podmiotów zewnętrznych świadczących usługi np. administracyjne lub informatyczne, kontroli jakości i audytu, wsparcia infrastrukturalnego, doradztwa prawnego, księgowego, ubezpieczeniowego lub innego, w ramach którego mogłoby chociażby potencjalnie dojść do dostępu do Informacji Poufnych w ich jawnej postaci, to za działania i zaniechania wszystkich tych podmiotów odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jak za własne działania i zaniechania. Wraz z zawarciem Umowy Wykonawca dostarcza KGHM dane kontaktowe podmiotów, o których mowa w zdaniu poprzednim, w formie listy, której wzór stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy. Zmiana na liście wymaga zgody KGHM. W przypadku, gdy Wykonawca poinformuje KGHM o planowanej zmianie na liście przesyłając zaktualizowany **Załącznik nr 5** do Umowy z co najmniej 30 - dniowym wyprzedzeniem a KGHM nie zgłosi w tym terminie zastrzeżeń co do planowanej zmiany, Strony przyjmują, że KGHM wyraził zgodę na proponowaną zmianę.
6. Zamawiający ma prawo, w każdym czasie kontrolować zachowanie w tajemnicy Informacji Poufnych powziętych przez Wykonawcę i wszystkie podmioty, o których mowa w ust. 5 powyżej.
7. Wykonawca za działania oraz zaniechania swoich przedstawicieli oraz podmiotów, o których mowa w ust. 5 powyżej skutkujące naruszeniem bezpieczeństwa Informacji Poufnych ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
8. W razie stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zachowania w tajemnicy lub ochrony Informacji Poufnych, Zamawiający niezależnie od uprawnienia do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. i) Umowy może zablokować Wykonawcy dostęp do Informacji Poufnych.
9. Wykonawca zwróci w terminie 7 dni lub zniszczy po ich wykorzystaniu lub użyciu dla celów określonych w Umowie wszelkie dokumenty oraz nośniki zawierające Informacje Poufne, nie pozostawiając sobie żadnych ich kopii z zastrzeżeniem celów należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz wynikających i dozwolonych na mocy Umowy i powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
10. Zamawiający może w każdym czasie zażądać zwrotu wszelkich ujawnionych Informacji Poufnych wraz z odpowiednimi nośnikami oraz zakazać ich dalszego wykorzystywania, jak również zażądać pisemnego potwierdzenia dostosowania do wymogu w ust. 9 powyżej.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania spełnienia przez Wykonawcę dodatkowych wymagań z zakresu zapewnienia bezpieczeństwa informacji przed ujawnieniem Informacji Poufnych. Wymagania te zostaną przekazane Wykonawcy w trybie roboczym przed ujawnieniem Informacji Poufnych przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w Umowie. Powyższe może być uzasadnione charakterem Informacji Poufnych bądź przewidzianym zakresem i sposobem ich udostępnienia czy utrwalenia (np. w wyniku nadania uprawnień do systemów przetwarzających informacje w formie elektronicznej, z uwagi na potrzebę dostępu do wybranych stref i obszarów w lokalizacji KGHM, zezwoleniem na utrwalenie informacji poprzez wideofilmowanie itp.) czy przewidywanym przez Wykonawcę sposobem przetwarzania Informacji Poufnych.
12. Postanowienia regulujące obowiązki związane z utrzymaniem w tajemnicy Informacji Poufnych,

obowiązują przez cały okres współpracy między Stronami oraz 5 lat po jej zakończeniu.

13. Pozostałe wymagania dot. zapewnienia ochrony Informacji Poufnych i bezpieczeństwa Informacji zostały określone na stronie https://kghm.com/pl/przetargi/bezpieczenstwo-informacji i stanowią integralną część Umowy. Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z Zasadami Ochrony Informacji Poufnych i Zapewnienia Bezpieczeństwa Informacji KGHM Polska Miedź S.A. i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z Umową Strony będą wykorzystywały wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych. Postanowienia o przetwarzaniu danych osobowych zostały określone w **Załączniku nr 4** do Umowy.
2. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają sporządzenia pisemnego aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, iż warunek pisemności (w tym także pod rygorem nieważności) jest zachowany, jeżeli Umowa lub jej zmiany lub uzupełnienia zostały utrwalone w postaci papierowej (opatrzone podpisem własnoręcznym) lub w postaci elektronicznej i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu art. 78^1 Kodeksu cywilnego. Rozwiązanie Umowy za zgodą Stron, jak również odstąpienie od niej wymaga każdorazowo zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
4. Każdej ze Stron przysługuje, do końca terminu obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem zdania przedostatniego, niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi, umowne prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub w części, w przypadku:
   1) Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia w przypadku:
      a) opóźnienia się przez Wykonawcę w realizacji Przedmiotu Umowy o ponad 14 dni stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy,
      b) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 21 dni od dnia przekazania placu budowy albo przerwał jego realizację na okres dłuższy niż 14 dni i nie podejmuje tych robót, pomimo otrzymania pisemnego wezwania,
      c) rozpoczęta zostanie likwidacja Wykonawcy, zgodnie z przepisami regulującymi funkcjonowanie podmiotów w formie prawnej właściwej dla Wykonawcy,
      d) przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
      e) Wykonawca opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia należnego podwykonawcom,
      f) braku możliwości skontaktowania się z Wykonawcą,
      g) konieczność wielokrotnego (co najmniej trzykrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy (w ramach odpowiedzialności solidarnej z Wykonawcą) lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na rzecz podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości Umowy,

h) rażącego naruszenia innych niż wskazane powyżej postanowień umownych przez Wykonawcę,

2) Wykonawcy przysługuje umowne prawo odstąpienia w przypadku rażącego naruszenia postanowień umownych przez Zamawiającego.
Z zastrzeżeniem zdania pierwszego umowne prawo odstąpienia można wykonać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
Odstąpienia dokonuje się poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, pod rygorem nieważności po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego do zaprzestania naruszeń wskazanego w wezwaniu przesłanym drugiej Stronie.

5. W razie wykonania prawa odstąpienia Umowę uważa się za niezawartą. Strony zobowiązane są zwrócić to co wzajemnie świadczyły, a w przypadku, gdy nie jest to możliwe rozliczają wykonane roboty według cen określonych w przedstawionym w toku postępowania zakupowego kosztorysie ofertowym (z zastrzeżeniem, iż rozliczeniu podlegać będą tylko roboty wykonane w pełnej technologii). Strona odstępująca zachowuje jednak prawo do naliczania kary umownej zastrzeżonej na wypadek odstąpienia od Umowy. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, w ciągu 7 dni roboczych od dnia doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu, Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy. Strony zobowiązują się ponadto do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej z nich, która spowodowała odstąpienie od Umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym lub zawieszenia całości lub części Umowy w każdym czasie, bez obowiązku zapłaty kar umownych lub poniesienia dodatkowych kosztów, a także rozwiązania każdej innej umowy zawartej z Wykonawcą, w przypadku powzięcia informacji, że Wykonawca, podmioty z nim powiązane, członkowie ich organów lub osoby działające w ich imieniu lub na ich rzecz są podmiotami:
   a) wpisanymi lub znajdującymi się na międzynarodowych lub krajowych (prowadzone w szczególności przez Organizację Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej, Rzeczpospolitą Polską, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Kanadę lub inne podobne państwa lub organy) listach osób lub podmiotów, wobec których stosowane są środki sankcyjne („Listy Sankcyjne”), lub których te środki dotyczą, lub
   b) których beneficjentem rzeczywistym i/lub właścicielem pośrednio lub bezpośrednio jest podmiot lub osoba wpisana na Listy Sankcyjne, lub
   c) będącymi rezydentami kraju/regionu objętego sankcjami lub
   d) utworzonymi/zarejestrowanymi/posiadającymi siedzibę w kraju lub regionie objętym sankcjami, lub
   e) których beneficjentem rzeczywistym i/lub właścicielem pośrednio lub bezpośrednio jest podmiot zarejestrowany/posiadający siedzibę w kraju/regionie objętym sankcjami.
7. Wszelkie oświadczenia woli związane z niniejszą Umową będą doręczane osobiście lub wysłane listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy. Strony uznają za doręczone

oświadczenia złożone w sposób powyższy z chwilą doręczenia przesyłki. W przypadku nieodebrania korespondencji uznaje się ją za skutecznie doręczoną z chwilą upływu terminu do odbioru ponownego (drugiego) awizowania korespondencji. W przypadku zmiany adresu każda ze stron zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym drugą stronę w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku nieodebrania korespondencji uznaje się ją za skutecznie doręczoną z chwilą upływu terminu do odbioru ponownego (drugiego) awizowania korespondencji. Zmiana adresu wymaga aneksu do Umowy sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania Umowy rozstrzygane będą ugodowo, a w przypadku braku porozumienia, zostaną poddane pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada / nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych i zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o każdej zmianie tego statusu.
11. Z zastrzeżeniem § 4 ust. 8 żadna ze Stron nie może dokonać przeniesienia żadnego z praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
12. Rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy nie ma wpływu na dalszą skuteczność tych jej postanowień, które zgodnie ze swym celem, mają wywoływać skutki także po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy.
13. Jeśli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne lub nieskuteczne w jakimkolwiek zakresie, to fakt ten nie będzie miał wpływu na pozostałą część Umowy, o ile z okoliczności nie wynika, że bez takich nieważnych postanowień transakcja nie zostałaby zawarta. Jednakże Strony będą negocjować w dobrej wierze zastąpienie nieważnego lub nieskutecznego postanowienia postanowieniem, które na tyle, na ile jest to możliwe, osiągnie skutek, który miał być osiągnięty przez nieważne lub nieskuteczne postanowienie.
14. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Klauzulą antykorupcyjną KGHM Polska Miedź S.A. dostępną na stronie *https://kghm.com/pl/przetargi/klauzula-antykorupcyjna* i będzie się stosował do jej postanowień.
15. Wszystkie tytuły paragrafów w Umowie mają charakter wyłącznie informacyjny i nie mają wpływu na interpretację postanowień Umowy.
16. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią Umowy, Załączników oraz dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy oraz oświadcza, że są one kompletne i wystarczające do wykonania Przedmiotu Umowy i zobowiązuje się do ich bezwzględnego stosowania, a nadto uwzględnił powyższe w wynagrodzeniu.
17. Załączniki stanowią integralną część Umowy, a każde odwołanie do Umowy obejmuje odwołanie do niej wraz z Załącznikami.
18. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

lub

Umowę zawarto w formie elektronicznej i została ona opatrzona kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi reprezentantów Stron. Za datę zawarcia Umowy uznaje się datę złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego na Umowie przez osoby reprezentujące Strony.

19. Wykaz Załączników stanowiących integralną część Umowy:
    1) Załącznik nr 1 - Zakres rzeczowy;
    2) Załącznik nr 2 – Obowiązki Stron wraz z Załącznikami;
    3) Załącznik nr 3 – Szczegółowe obowiązki wraz z Załącznikami;
    4) Załącznik nr 4 – Przetwarzanie danych osobowych.
    5) Załącznik nr 5 – Lista podmiotów świadczących usługi wsparcia Wykonawcy.
    6) Załącznik nr 6 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
    7) Załącznik nr 7 – Regulacje dot. zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
    8) Załącznik nr 8 – Własność Intelektualna.
    9) Załącznik nr 9 - Zasady zatrudniania obcokrajowców w zewnętrznych podmiotach gospodarczych wykonujących powierzone im prace w KGHM Polska Miedź S.A.

UWAGA:

- *<u>W przypadku zawarcia Umowy z Konsorcjum, Umowa zostanie uzupełniona o postanowienia dot.:</u>*
  - *(1) Płatności należne Konsorcjum realizowane będą wyłącznie na rachunek bankowy Lidera Konsorcjum.*
  - *(2) Lider Konsorcjum ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec swych konsorcjantów za właściwe regulowanie otrzymanych od Zamawiającego płatności.*
  - *(3) Lider Konsorcjum oświadcza, że upoważniony jest do fakturowania całości dostaw oraz usług po uprzednim uzyskaniu prawa do rozporządzania towarami i świadczeniami jak właściciel, realizowanymi przez pozostałych Członków Konsorcjum.*
  - *(4) Członkowie Konsorcjum za zobowiązania wynikłe z Umowy odpowiadają solidarnie.*
  - *(5) Wystawcą faktur dokumentujących realizację przedmiotu umowy będzie wyłącznie Lider Konsorcjum**

  ** zapis dotyczący sposoby fakturowania umieszczany tylko w przypadku fakturowania przez Lidera.*
- *<u>W przypadku zawarcia Umowy z kontrahentem zagranicznym, Umowa zostanie uzupełniona o postanowienia dotyczące:</u>*
  - *(1) wyodrębnienia z wynagrodzenia umownego wynagrodzenia za prawa autorskie(i) wskazanie, że Zamawiający uprawniony będzie do pobrania z wynagrodzenia Wykonawcy podatku u źródła, o ile przepisy tak wskazują,*
  - *(2) w przypadku powstania obowiązku zapłaty podatku u źródła (WHT), Zamawiający pobierze je z wynagrodzenia Wykonawcy. W celu zastosowania obniżonych stawek bądź wyłączenia płatności z opodatkowania WHT, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować prawo do preferencyjnego opodatkowania, przed dokonaniem płatności, według obowiązujących przepisów prawa (m.in. aktualnym certyfikatem rezydencji podatkowej),*
  - *(3) przekazania danych osobowych poza EOG (jeśli dotyczy).*
- *<u>W przypadku zakupu licencji, Umowa zostanie uzupełniona o następujące postanowienie:</u>*

  „Licencje dostarczone przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Umowy będą posiadać początkowy termin obowiązywania nie wcześniejszy niż data odbioru licencji/.... *należy dostosować zgodnie z wymogami Zamawiającego.*

Załącznik nr 1 do Umowy

ZAKRES RZECZOWY

1. Przedmiotem umowy jest budowa budynku archiwum zakładowego w rejonie SW-1. Obiekt zlokalizowany na działce nr 194/35 oraz działce nr 391/9. Obiekt pod nadzorem Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Głogowie.
2. Przedmiot zamówienia został określony w dokumentacji projektowej „Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 wraz z budową drogi, placów, parkingu, wiaty na odpady oraz infrastrukturą techniczną, w tym zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, przyłączami wodociągowym, ciepłowniczym, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, kanalizacją teletechniczną, liniami zasilającymi i oświetleniem" nr dok. 24/0017-1551opracowanej przez KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 2-8, 53-659 Wrocław, przedmiarem robót, a także zgodnie z wydaną przez Starostę Głogowskiego decyzją pozwolenia na budowę nr 10.2025 z dnia 23 stycznia 2025 r., znak sprawy AB.6740.312.2024 oraz ofertą Wykonawcy i SIWZ.
3. Zakres robót zgodnie z dokumentacją projektową obejmuje:
    1) Budowę budynku archiwum.
    2) Zagospodarowanie placu zgodnie z PZT;
    3) Wykonanie sieci oraz instalacji wod-kan, deszczowej, elektrycznej, oświetleniowej itp.
    4) Zakup i dostawa wyposażenia budynku.
    5) Zakup i montaż wyposażenia i oznakowania p.poż.
    6) Pełnienie nadzoru nad prowadzonymi robotami budowlanymi przez Kierownika budowy oraz kierowników robót z uprawnieniami budowlanymi oraz uczestniczenie w zgłoszeniu o zakończeniu robót budowlanych;
    7) Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z nasieniem ewentualnych zmian powstałych w trakcie realizacji robót budowlanych;
    8) Opracowanie instrukcji użytkowania budynku.
    9) Opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
    10) Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej wraz z informacją uprawnionego geodety o zgodności usytuowania obiektu budowlanego;
    11) Wykonanie kompletnych pomiarów i badań odbiorowych wymaganych przez właściwe przepisy i normy;
    12) Wykonanie certyfikatu energetycznego dla budynku.
    13) Zagospodarowanie we własnym zakresie odpadów wytworzonych podczas realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie z zachowaniem zapisów ust. 9 lit. b) **Załącznika nr 3** do Umowy.
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**:**

    Kubatura budynku: 3 982,48 m³.
    Zestawienie powierzchni – nowy budynek:
    Ilość kondygnacji : 1
    Podpiwniczenie: brak
    Powierzchnia zabudowy: 839,55 m2.
    Powierzchnia użytkowa: 725,70 m2
    Maks. wysokość: 5,20 m - bud. niski.

5. Wykonawca wykona wszystkie roboty oraz prace towarzyszące i roboty tymczasowe zgodnie z opracowaną dokumentacją i decyzją pozwolenia na budowę nr 10.2025 z dnia 23 stycznia 2025 r., a także zobowiązany jest uwzględnić przy wykonaniu Umowy wykonanie wszelkich robót nieopisanych przez Zamawiającego, a niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania.
6. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy w oszacowaniu kosztów robót budowlanych. W przypadku jakiejkolwiek rozbieżności między projektem budowlanym, projektem technicznym, projektem wykonawczym a przedmiarem bezwzględnie pierwszeństwo należy przyznać projektowi budowlanemu i technicznemu.
7. Przedmiot Umowy realizowany będzie w: siedzibie Zamawiającego, szyb SW-1, Kaźmierzów 100, 59-101 Polkowice.
8. Wykonawca dostarczy na własny koszt i ryzyko według formuły DDP (Incoterms 2020) do miejsca ich wbudowania tj. rejon SW-1, lokalizacja budowy budynku archiwum.
9. Wykonawca zapewnia, że dostawy objęte Przedmiotem Umowy (materiały, części i inne zgodnie ze specyfiką zadania) są fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz nie jest przedmiotem praw osób trzecich.
10. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy zawiera materiały, które spełniają wszystkie obowiązujące normy prawne bezpieczeństwa Unii Europejskiej (certyfikat CE).
11. Zamawiający przekaże dokumentację projektową w wersji papierowej i elektronicznej tj.:
    1) Projekt zagospodarowania terenu – „Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 wraz z budową drogi, placów, parkingu, wiaty na odpady oraz infrastrukturą techniczną, w tym zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, przyłączami wodociągowym, ciepłowniczym, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, kanalizacją teletechniczną, liniami zasilającymi i oświetleniem" nr proj. 24/0017/-1551-BZ-W1 – KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
    2) Projekt Architektoniczno – Budowlany - „Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 wraz z budową drogi, placów, parkingu, wiaty na odpady oraz infrastrukturą techniczną, w tym zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, przyłączami wodociągowym, ciepłowniczym, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, kanalizacją teletechniczną, liniami zasilającymi i oświetleniem" nr proj. 24/0017/-1551-BA-W1 – KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
    3) Załączniki Projektu Budowlanego - „Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 wraz z budową drogi, placów, parkingu, wiaty na odpady oraz infrastrukturą techniczną, w tym zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, przyłączami wodociągowym, ciepłowniczym, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, kanalizacją teletechniczną, liniami zasilającymi i oświetleniem" nr proj. 24/0017/-1551-ZPB-W1 – KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
    4) Projekt Techniczny - „Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 wraz z budową drogi, placów, parkingu, wiaty na odpady oraz infrastrukturą techniczną, w tym zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej, przyłączami wodociągowym, ciepłowniczym, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, kanalizacją teletechniczną, liniami zasilającymi i oświetleniem" nr proj. 24/0017/-1551-BT-W1 – KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
    5) Projekt Wykonawczy – Zagospodarowanie terenu - Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1– nr proj. 24/0017-1551-W-A1 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.

6) Projekt Wykonawczy - Branża architektoniczna – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-A2 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
7) Projekt Wykonawczy - Branża drogowa – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-D1 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
8) Projekt Wykonawczy - Branża elektryczna – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-E1 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
9) Projekt Wykonawczy - Branża teletechniczna – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-E5 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
10) Projekt Wykonawczy - Branża konstrukcyjna – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-K1 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
11) Projekt Wykonawczy – Instalacje sanitarne wewnętrzne – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-S1/S2 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
12) Projekt Wykonawczy – Przyłącza wodno-kanalizacyjne – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-S4 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
13) Projekt Wykonawczy – Przyłącze ciepłownicze, węzeł ciepłowniczy – Budowa archiwum zakładowego przy szybie SW-1 – nr proj. 24/0017-1551-W-S5 KGHM CUPRUM Sp. z o.o. Centrum Badawczo-Rozwojowe – 1 egz.
1) Specyfikacja techniczna wykonywania i odbioru robót
2) Przedmiar robót – 1 egz.
3) całość dokumentacji na 1 płycie CD lub pamięci USB z dokumentacją opisową i rysunkową.

12. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją, przyjmuje ją i nie wnosi uwag, a Zamawiający dokumentację przekazał.
13. Dokumentacja powykonawcza Przedmiotu Umowy zawierać powinna:
    a) Dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót,
    b) Oświadczenie kierownika budowy/robót o zakończeniu robót budowlanych,
    c) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
    d) Wypełniony dziennik budowy obrazujący przebieg prac budowlanych,
    e) Zestawienie materiałów wbudowanych wraz z atestami, deklaracjami itp.
    f) Dokumentacja jakościowa, w tym m.in. protokołu z badań instalacji odgromowej, certyfikat energetyczny dla budynku, protokół montażu systemu asekuracyjnego i inne wymagane.
    g) Instrukcję konserwacji i użytkowania budynku.
    h) Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego
18. Wykonawca w ramach Przedmiotu Umowy zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej oraz w postaci elektronicznej wg następujących ustaleń:
    a) 3 kompletów dokumentacji powykonawczej budowy w wersji papierowej,
    b) całość dokumentacji na 1 płycie CD/DVD lub pamięci USB z dokumentacją opisową i rysunkową w formacie .PDF uzupełnioną o pliki edytowalne (w formatach*.DWG, *.DOC, *.XLS, *.ATH).

UWAGA:

Przy realizacji zakresu Przedmiotu Umowy, konieczne jest uwzględnienie wymagań wewnętrznego normatywu obowiązującego w KGHM Polska Miedź S.A. pn. „Wytyczne budowy systemów przemysłowych w KGHM zawierających sieci teleinformatyczne i radiowe, sterowniki, stacje oraz serwery z oprogramowaniem systemowym" wraz z „Zaleceniami technicznymi dot. wykonania okablowania". Konieczność taka uwarunkowana jest zakresem i sposobem realizacji prac określonym dla tych obszarów. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem Umowy otrzymał ww. wytyczne i zalecenia, nie wnosi do nich uwag i przyjmuje do stosowania.

Załącznik nr 2 do Umowy

OBOWIĄZKI STRON

§ 1
Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia, że znany jest mu zakres prac oraz warunki panujące w miejscu ich wykonywania. Wykonawca w ramach swojej zawodowej działalności ocenił te warunki i ewentualne zagrożenia oraz zobowiązany jest dostosować swoje działania w miejscu wykonywania prac do wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, norm technicznych i ISO oraz zasad wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że nie będzie zatrudniał w jakiejkolwiek formie pracowników Zamawiającego do wykonywania Przedmiotu Umowy pod rygorem możliwości naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. g Umowy albo odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. d Umowy.
3. Wykonawca nie ma prawa do korzystania ze sprzętu Zamawiającego pod rygorem możliwości naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. g Umowy, albo odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. d Umowy
4. Wykonawca dostarczył Zamawiającemu potwierdzenie zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej nr ..... w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej od odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej, obowiązującą w okresie realizacji Umowy do dnia ..... (minimum do daty końcowego odbioru Przedmiotu Umowy) na kwotę ..... (minimum 2.000.000,00 zł) *

   (UWAGA: W przypadku, jeżeli okres ubezpieczenia jest krótszy niż wyżej określony, należy wpisać, odpowiednio, iż Wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni przed upływem ważności polisy OC nr ... z dnia ... wystawionej przez ..... dostarczyć potwierdzenie zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na kwotę (min. jak wyżej) z terminami ważności do daty końcowego odbioru Przedmiotu Umowy. Niedostarczenie potwierdzenia zawarcia nowej umowy ubezpieczeniowej spełniającej minimalne wymogi Zamawiającego, o których mowa powyżej, będzie traktowane jako rażące naruszenie postanowień umownych przez Wykonawcę i może skutkować naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. d Umowy).
5. Wykonawca uprzedzi na piśmie o każdym zagrożeniu opóźnienia w terminie realizacji Przedmiotu Umowy, spowodowanym niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy.
6. W przypadku wystąpienia zagrożenia niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo zażądać podjęcia przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych środków dla wywiązania się ze zobowiązań umownych i przedstawienia programu naprawczego (dodatkowy personel, sprzęt, wydłużony czas pracy lub praca w dni wolne od pracy, itp.) bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

7. Jeżeli Wykonawca nie spełni żądań wymienionych w ust. 5 powyżej, a tym samym spowoduje zagrożenie niedotrzymania terminu realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do zlecenia wykonania zagrożonego opóźnieniem zakresu Przedmiotu Umowy stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych ze zleceniem danego zakresu robót stronie trzeciej. Powyższe zlecenie wykonania zagrożonego opóźnieniem zakresu robót stronie trzeciej, nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań umownych.
9. W celu powierzenia wykonania robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy lub jego części podmiotowi trzeciemu (podwykonawcy), Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, przed przystąpieniem do ich wykonywania, zgłoszenia podwykonawcy, wyrażonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego szczegółowy przedmiot robót budowlanych powierzonych do wykonania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zawierania umów o podwykonawstwo obejmujących roboty budowlane w formie pisemnej. Do zgłoszenia Wykonawca dołączy oświadczenie podwykonawcy o wysokości określonego w umowie wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo. W przypadku każdorazowej zmiany danych określonych powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przesyłania Zamawiającemu zaktualizowanego zgłoszenia oraz oświadczenia w terminie 5 dni od zaistnienia zmiany.
10. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 8powyżej, ma prawo do doręczenia Wykonawcy, jak i podwykonawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, sprzeciwu wobec wykonywania robót przez podwykonawcę, którego zgłoszenie dotyczy.
11. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 9 powyżej lub jego aktualizacja, zostanie przez Wykonawcę skierowane na adres Zamawiającego wskazany w komparycji Umowy (odpowiednio adres danego Oddziału/Spółki) z dopiskiem „Dział Umów”.
12. W przypadku samodzielnego zgłoszenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podwykonawstwa, obowiązany jest załączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy podwykonawstwa wraz ze zgłoszeniem. Samodzielne zgłoszenie powinno spełniać warunki określone w ust. 9powyżej.
13. W przypadku otrzymania od Zamawiającego zgody na podwykonawstwo robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy lub jego części zastosowanie mają poniższe postanowienia:
    1) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia szczegółowego zestawienia podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z podaniem zakresu prac, stanu ich wykonania oraz wymagalnych i niewymagalnych należności;
    2) Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu, wraz z każdą fakturą, pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, a także dalszego podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o otrzymaniu przez tego podwykonawcę, a także dalszego podwykonawcę, zapłaty całości

wynagrodzenia jakie przysługiwało im za wykonane w ramach Umowy zadania, którego dotyczy ta faktura. Potwierdzenie musi zawierać wskazanie umów, na podstawie których dane zadanie zostało wykonane, zakres robót i zestawienie wynagrodzeń, które były należne podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy z tej faktury. Każdorazowo do oświadczenia, o którym mowa wyżej, należy również dołączyć dowód zapłaty. Przedstawienie dokumentów, potwierdzeń i oświadczeń, o których mowa w niniejszym pkt stanowi warunek wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z faktury, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 Umowy;

3) Strony ustalają, że w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę kompletu potwierdzeń, o których mowa w pkt 2 powyżej, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności wynagrodzenia do czasu przedstawienia dokumentów, potwierdzeń i oświadczeń, o których mowa w pkt 2 powyżej. Brak zapłaty przez Zamawiającego nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat / odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności;
4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do płatności odpowiednich części wynagrodzenia Wykonawcy bezpośrednio na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców z tytułu wymagalnych wierzytelności, o ile zawiadomi o tym Wykonawcę na piśmie. Płatność taka może zostać dokonana wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania pisma poinformuje Zamawiającego czy kwestionuje, czy też uznaje wskazane przez Zamawiającego wierzytelności wraz z uzasadnieniem stanowiska i odpowiednimi dokumentami w tym zakresie. Nieotrzymanie w powyższym terminie stanowiska Wykonawcy w tym zakresie bądź potwierdzenia płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców będzie równoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę należności, co do których nie zgłosił on uwag zgodnie z niniejszym pkt. i będzie uprawniało Zamawiającego do dokonania zapłaty wymagalnych wierzytelności podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom bezpośrednio na wskazane przez nich rachunki bankowe. Taka zapłata zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy / podwykonawcy. Oświadczenie o potrąceniu Zamawiający zobowiązany jest złożyć Wykonawcy w formie pisemnej. Wykonawca / podwykonawca w ewentualnym późniejszym sporze nie może powoływać się na argumenty lub zarzuty, których nie przedstawił w powyższym terminie;
5) Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że żaden z podwykonawców, jak i dalszych podwykonawców, nie wystąpi do Zamawiającego z roszczeniami wypłaty wynagrodzenia za wykonane roboty, na podstawie odpowiedzialności solidarnej ponoszonej przez Zamawiającego wspólnie z Wykonawcą, o której mowa w art. 647^1 Kodeksu cywilnego. Realizacja tego zobowiązania przez Wykonawcę objęta jest Przedmiotem Umowy i udzielanymi gwarancjami jej należytego wykonania. W przypadku wystąpienia przez któregoś z podwykonawców/ dalszych podwykonawców z ww. roszczeniem, ewentualne wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy może zostać pokryte z

ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający, według własnego wyboru, może również potrącić wypłaconą podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy kwotę wynagrodzenia z wierzytelnością pieniężną przysługującą Zamawiającemu od Wykonawcy z jakiegokolwiek tytułu, w tym niewymagalną. Oświadczenie o potrąceniu Zamawiający zobowiązany jest złożyć Wykonawcy w formie pisemnej;

6) Wykonawca/podwykonawca zobowiązany jest we wszystkich umowach zawieranych z podwykonawcami/dalszymi podwykonawcami:
   a) zapewnić możliwość dokonania cesji uprawnień na rzecz Zamawiającego w przypadku wystąpienia przez podwykonawców/dalszych podwykonawców z jakimikolwiek roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego;
   b) zamieścić postanowienia dotyczące własności intelektualnej odpowiadające postanowieniom zawartym w **Załączniku nr 8** do Umowy, w tym w szczególności zapewnić przeniesienie praw do powstałej w trakcie wykonywania Umowy i w związku z wykonywaniem Umowy, a także przy okazji realizacji Umowy własności intelektualnej na rzecz Zamawiającego lub zapewnić udzielenie licencji na korzystanie z przedmiotów praw własności intelektualnej, stosownie do postanowień zawartych w **Załączniku nr 8** do Umowy;
   c) zamieścić postanowienia dotyczące zasad ochrony informacji poufnych i zapewnienia bezpieczeństwa odpowiadające postanowieniom zawartym w § 11 Umowy, w tym w szczególności zapewnić przekazanie Zamawiającemu Listy osób zaangażowanych w realizację Umowy (i jej każdorazowej aktualizacji) wraz z oświadczeniami stanowiącymi zobowiązanie do zachowania poufności stosownie do postanowień zawartych w Zasadach Ochrony Informacji Poufnych i Zapewnienia Bezpieczeństwa Informacji KGHM Polska Miedź S.A., które zostały określone na stronie https://kghm.com/pl/przetargi/bezpieczenstwo-informacji,
   d) zobowiązanie do bezwzględnego przestrzegania postanowień dotyczących sposobu realizacji Umowy i postanowień zawartych odpowiednio w **Załączniku nr 2 i 3** do Umowy. W przypadku niedotrzymania tych warunków Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewpuszczenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy na teren KGHM Polska Miedź S.A. lub wstrzymania prowadzonych przez niego robót. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu działania Zamawiającego określonego w zdaniu 1;
7) Niezależnie od jakichkolwiek postanowień Umowy dotyczących podwykonawców / dalszych podwykonawców ani postanowień umów, zawartych przez Wykonawcę z podwykonawcami/ podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.

14. Tryb zgłoszenia podwykonawcy nie ma zastosowania w sytuacji, gdy Zamawiający i Wykonawca określili w niniejszej Umowie, tj. **Załączniku nr 2.1**. do **Załącznika nr 2** do Umowy szczegółowy przedmiot robót budowlanych, wykonywanych przez oznaczonego

podwykonawcę, z wyszczególnieniem wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy z tytułu wykonywanych robót. Zmiana **Załącznika nr 2.1.** do Umowy nie wymaga zmiany Umowy w postaci aneksu, a jedynie uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, przy uwzględnieniu trybu i wymogów określonych w ust. 8 - 12 powyżej.

15. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności, nie ma prawa powierzać wykonania prac innych niż roboty budowlane lub ich części podmiotowi trzeciemu, innemu niż wskazany w **Załączniku nr 2.2.** do **Załącznika nr 2** do Umowy. Zmiana **Załącznika nr 2.2** do Umowy nie wymaga zmiany Umowy w postaci aneksu a jedynie uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, zgodnie z trybem określonym zdaniu pierwszym. W przypadku otrzymania od Zamawiającego zgody na podwykonawstwo, Wykonawca / podwykonawca zobowiązany jest we wszystkich umowach zawieranych z podwykonawcami / dalszymi podwykonawcami w zakresie prac nie stanowiących robót budowlanych:
    1) zamieścić postanowienia dotyczące własności intelektualnej odpowiadające postanowieniom zawartym w **Załączniku nr 8** do Umowy, w tym w szczególności zapewnić przeniesienie praw do powstałej w trakcie wykonywania Umowy i w związku z wykonywaniem Umowy, a także przy okazji realizacji Umowy własności intelektualnej na rzecz Zamawiającego lub zapewnić udzielenie licencji na korzystanie z przedmiotów praw własności intelektualnej, stosownie do postanowień zawartych w **Załączniku nr 8** do Umowy;
    2) zamieścić postanowienia dotyczące zasad ochrony informacji poufnych i zapewnienia bezpieczeństwa odpowiadające postanowieniom zawartym w § 11 Umowy oraz, w tym w szczególności zapewnić przekazanie Zamawiającemu Listy osób zaangażowanych w realizację Umowy (i jej każdorazowej aktualizacji) wraz z oświadczeniami stanowiącymi zobowiązanie do zachowania poufności stosownie do postanowień zawartych w Zasadach Ochrony Informacji Poufnych i Zapewnienia Bezpieczeństwa Informacji KGHM Polska Miedź S.A., które zostały określone na stronie https://kghm.com/pl/przetargi/bezpieczenstwo-informacji;
    3) zobowiązanie do bezwzględnego przestrzegania postanowień dotyczących sposobu realizacji Umowy i postanowień zawartych odpowiednio w **Załączniku nr 2 i 3** do Umowy. W przypadku niedotrzymania tych warunków Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewpuszczenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy na teren KGHM Polska Miedź S.A. lub wstrzymania prowadzonych przez niego robót. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu działania Zamawiającego określonego w zdaniu pierwszym;
    4) niezależnie od jakichkolwiek postanowień Umowy dotyczących podwykonawców / dalszych podwykonawców ani postanowień umów, zawartych przez Wykonawcę z podwykonawcami / podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
16. Wykonawca bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności, nie ma prawa filmowania oraz fotografowania na terenie KGHM Polska Miedź S.A.

17. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Polityką prywatności KGHM Polska Miedź S.A. dostępną na stronie http://kghm.com/pl/polityka-prywatności.
18. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o wszelkich istotnych zmianach podmiotowych lub majątkowych po stronie Wykonawcy najpóźniej 3 dni przed ich realizacją, m.in. podziale, połączeniu lub przekształceniu organizacyjnym, obniżeniu kapitału zakładowego co najmniej o 1/3, zbyciu całości lub części (50%) przedsiębiorstwa, zaistnieniu stanu niewypłacalności lub innym zdarzeniu wpływającym na ocenę jego płynności finansowej. W takim przypadku Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy udzielenia dodatkowego zabezpieczenia wykonania Umowy we wskazanym terminie.
    Naruszenie obowiązków, o których mowa powyżej, będzie traktowane jako rażące naruszenie postanowień umownych przez Wykonawcę.
19. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać świadczenia w terminie, z należytą starannością. Wykonawca zobowiązany jest ponadto przestrzegać zasad wykonywania zobowiązań określonych w Umowie.
20. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie oraz zasoby, które są niezbędne do wykonania Umowy.
21. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem rzeczowym Przedmiotu Umowy, nie wnosi do niego zastrzeżeń i uznaje go za wystarczającą podstawę do realizacji Przedmiotu Umowy.
22. Ilekroć w Umowie jest mowa o:
    1) Dokumentacji powykonawczej – rozumie się przez to dokumentację sporządzoną zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, opiniami i uzgodnieniami właściwych organów i innych podmiotów oraz regulacjami obowiązującymi u Zamawiającego; opracowaną na podstawie projektu budowlanego i projektu wykonawczego, zgodnie z należytą praktyką inżynierską i zasadami współczesnej wiedzy techniczne a także z należytą starannością, która winna zawierać między innymi:
        a) szczegółowe instrukcje eksploatacji;
        b) szczegółowe instrukcje remontowe i konserwacji;
        c) dokumentację warsztatową;
        d) wszelką dokumentację techniczną potrzebną do uzyskania decyzji administracyjnych, niezbędnych do wybudowania i/lub użytkowania obiektu (instrukcje);
        e) dokumentację „red copy” – projekty budowalne i wykonawcze z naniesionymi kolorem czerwonym poprawkami i zmianami wprowadzonymi podczas realizacji prac, zatwierdzoną przez Projektanta sprawującego nadzór autorski, Inspektora i Kierownika Budowy;
        f) zestawienie urządzeń wymagających serwisowania.
23. Dostarczona dokumentacja musi być oprawiona w sposób trwały – poprzez bindowanie poszczególnych projektów wykonawczych w branżach/obiektach oraz innych opracowań, poskładana w komplety ponumerowane numerem poszczególnych egzemplarzy dokumentacji, a inne opracowania w opisanych i ponumerowanych teczkach. Ponadto:

1) Nazwy plików na nośnikach elektronicznych CD/DVD mają zawierać maksymalnie 20 znaków, bez polskich liter, a w przypadków nazw plików rysunków w nazwie należy zawrzeć numer rysunku i krótki tytuł;
2) Nazwy plików na nośnikach elektronicznych CD/DVD mają zawierać maksymalnie 20 znaków, bez polskich liter, a w przypadków nazw plików rysunków w nazwie należy zawrzeć numer rysunku i krótki tytuł;
3) Dokumentacja na nośnikach elektronicznych CD/DVD musi zawierać:
   a) spis treści, wersja dwg i wersja PDF ma być dostarczona Zamawiającemu na płytach;
   b) opis na płytach CD musi zawierać:
      - nazwę biura projektowego,
      - tytuł Dokumentacji,
      - datę wykonania,
      - wyszczególnienie zawartości danej płyty.

24. Wykonawca zobowiązany jest do:
    1) Wykonania i dostawy dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wprowadzone w okresie realizacji prac budowlano-montażowych zmiany na bazie przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji „red copy".
25. Obsługę geodezyjną niezbędną do realizacji Przedmiotu Umowy prowadzi Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawca zapewnia, że prace geodezyjno-kartograficzne będą realizowane zgodnie z potrzebami podsystemów Topografia i Kataster Systemu Informacji o Terenie KGHM Polska Miedź S. A.
26. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji Przedmiotu Umowy wyłącznie wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
27. Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych, Wykonawca protokolarnie przejmuje teren budowy.
28. Przed przystąpieniem do robót na terenie Zamawiającego, zobowiązany jest opracować i dostarczyć Zamawiającemu wersję papierową planu BIOZ, Planu Zapewnienia Jakości i Planu Organizacji Robót, podpisanych przez uprawnionego kierownika budowy.
29. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić niezbędny sprzęt, a w szczególności sprzęt transportowy, dźwigowy, rusztowania, podesty, zaplecze techniczno – socjalne oraz materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
30. Jeśli wynika to z obowiązujących przepisów Prawa budowlanego, norm technicznych lub wymogów ujętych w specyfikacji technicznej określonej w Umowie, w ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest wziąć czynny udział w rozruchu technologicznym Przedmiotu Umowy oraz wykonać niezbędne próby i pomiary.
31. Jeśli to wynika z obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór nad realizacją Przedmiotu Umowy przez Kierownika Budowy / Kierownika Robót posiadającego uprawnienia wynikające z ustawy Prawo budowlane.
32. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace na terenie budowy we współpracy z właściwymi służbami Zamawiającego oraz zgodnie z poleceniami przedstawiciela

Zamawiającego w zakresie koordynacji prac z pracami realizowanymi przez innych wykonawców.

33. Wykonawca od chwili przejęcia terenu budowy odpowiedzialny jest za zabezpieczenie placu budowy i robót oraz za zabezpieczenie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
34. Wykonawca zagospodaruje teren budowy na własny koszt, w tym zainstaluje w razie potrzeby liczniki zużycia wody, energii lub innych mediów oraz będzie ponosił związane z tym koszty zużycia w okresie realizacji robót objętych niniejszą Umową.
35. W czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco i bez zbędnych utrudnień usunąć na własny koszt materiały z rozbiórki i demontażu.
36. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu robót do uporządkowania terenu i doprowadzenia do pierwotnego stanu.
37. Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania i uzyskania akceptacji Zamawiającego na zaproponowane materiały i urządzenia.
38. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do chwili odbioru końcowego.
39. Wykonawca winien zapewnić przedstawicielom Zamawiającego do koordynowania, nadzoru i odbioru prac pełną dostępność terenu budowy celem dokonania kontroli wykonywanych robót.
40. W ramach wynagrodzenia określonego Umową Wykonawca zobowiązuje się do:
    1) zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót;
    2) dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania, o którym mowa w lit. a przez cały okres realizacji robót;
    3) zabezpieczenia w okresie realizacji robót ciągłości ruchu, według opracowanego przez siebie projektu organizacji ruchu;
    4) likwidacji oznakowania robót po ich zakończeniu;
    5) Zagospodarowania odpadów zgodnie ze szczegółowymi zasadami opisanymi w **Załączniku nr 3** do Umowy.
    6) opracowania dokumentacji powykonawczej i jakościowej wraz z przekazaniem kart gwarancyjnych, instrukcji eksploatacji, protokołami z badań i odbiorów częściowych itp. – w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz płycie CD.
    7) czynnego uczestnictwa w uzyskaniu decyzji administracyjnych, niezbędnych do użytkowania obiektu.
41. Po zakończeniu robót, Wykonawca niezwłocznie winien usunąć na własny koszt, poza teren budowy, wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze itp.
42. Po podpisaniu protokołu odbioru całego Przedmiotu Umowy, bez uwag, Wykonawca przekazuje teren budowy Zamawiającemu.
43. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z pomocą odpowiednio wykwalifikowanego i przeszkolonego personelu posiadającego aktualne badania i certyfikaty, dopuszczenia, zaświadczenia kwalifikacyjne i uprawnienia oraz kompetencje do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy. Powyższe postanowienie stosuje się odpowiednio do sprzętu i materiałów stosowanych przez Wykonawcę przy

realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

W związku z realizacją przez Zamawiający Przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy Zamawiający zobowiązany jest do:

1) protokolarnego przekazania terenu budowy w terminie 5 dni od zatwierdzenia planu BIOZ i dostarczenia niezbędnych oświadczeń Kierownika budowy;
2) współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji Przedmiotu Umowy;
3) udzielania Wykonawcy, na jego uzasadnione żądanie, informacji niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy;

§ 3

Pozostałe, szczegółowe obowiązki zostały określone w **Załączniku nr 3** do Umowy.

Załącznik nr 2.1. do Załącznika nr 2 do Umowy

LISTA PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH ROBOTY BUDOWLANE

L.p.	PEŁNA NAZWA PODMIOTU	SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT	WYNAGRODZENIE	UWAGI

Załącznik nr 2.2. do Załącznika nr 2 do Umowy

LISTA PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH PRACE INNE NIŻ ROBOTY BUDOWLANE

L.p.	PEŁNA NAZWA PODMIOTU	SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT	UWAGI

Załącznik nr 3 do Umowy

SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim zapleczem technicznym i logistycznym, które zapewni wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem Przedmiotu Umowy, z miejscem realizacji zadania, a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z jego realizacją i nie wnosi żadnych uwag.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania postanowień Zarządzenia Dyrektora Naczelnego O/ZG „Polkowice – Sieroszowice" nr DN/52/2020 z dnia 01.12.2020 r. w sprawie: wprowadzenia do stosowania w Oddziale ZG „Polkowice – Sieroszowice" „Zasad współpracy z podmiotami zewnętrznymi w KGHM Polska Miedź SA i zobowiązuje się, że wszystkie osoby zatrudnione oraz współpracujące przy wykonywaniu umowy będą także przestrzegać powyższego aktu wewnętrznego
4. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania Zarządzenie Dyrektora O/ZG Polkowice – Sieroszowice nr DN/33/2025 z dnia 31.10.2025 roku w sprawie: wprowadzenia „Instrukcji w sprawie trybu i zasad wydawania osobowych przepustek elektrycznych i kontroli ruchu osobowego w Oddziale ZG Polkowice-Sieroszowice oraz „Instrukcji organizacji ruchu materiałowo-towarowego w KGHM Polska Miedź S.A. w Oddziale ZG Polkowice-Sieroszowice", znajdującego się na płycie DVD, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania postanowień Zarządzenia nr DN/16/2023 z dnia 28.06.2023 r. w sprawie: przeprowadzania w KGHM Polska Miedź SA O/ZG „Polkowice – Sieroszowice" w Kaźmierzowie kontroli na obecność alkoholu i środków działających podobnie do alkoholu wobec osób niebędących pracownikami Oddziału i zobowiązuje się, że wszystkie osoby zatrudnione oraz współpracujące przy wykonywaniu umowy będą także przestrzegać powyższego aktu wewnętrznego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania Ustalenia Organizacyjnego Dyrektora Naczelnego Oddziału ZG Polkowice-Sieroszowice Nr DN/23/2023 z dnia 18.09.2023 r. w sprawie: fotografowania, filmowania, nagrywania, transmitowania oraz utrwalania przy pomocy urządzeń elektronicznych na terenie Oddziału ZG Polkowice-Sieroszowice.
7. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania Zarządzenia Nr KR/327/2023 Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego O/ZG Polkowice-Sieroszowice z dnia 18.10.2023 r. w sprawie substancji chemicznych i ich mieszanin stosowanych w O/ZG Polkowice-Sieroszowice, znajdującego się na płycie DVD, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
8. Podpisując umowę Wykonawca oświadcza, że otrzymał na płycie DVD Zarządzenie nr DN/52/2020 z dnia 01.12.2020 r., nr DN/33/2025 z dnia 31 października 2025 r., DN/16/2023 z dnia 28.06.2023 r., Nr KR/327/2023 z dnia 18 października 2023 r., Ustalenie Organizacyjne nr DN/23/2023 z dnia 18.09.2023r., zapoznał się z ich treścią i zobowiązuje się do ich przestrzegania pod rygorami w nich określonymi.

9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy, przestrzegając zasad zawartych w ustawie o odpadach, ustawie Prawo Ochrony Środowiska, oraz stosownie do obowiązujących wymagań określonych przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie:
   a) Wykonawcę obowiązuje całkowity zakaz naruszenia warunków umowy w zakresie gospodarki odpadami i wyrządzenia jakichkolwiek szkód, a w konsekwencji obciążenia Zamawiającego karami i innymi sankcjami. Wykonawca pokryje wszelkie straty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.
   b) w przypadku wytworzenia odpadów, które można wykorzystać gospodarczo (mogących znaleźć zastosowanie lub przynieść korzyści finansowe), Wytwórcą tych odpadów jest Zamawiający, jednakże to Wykonawca jest zobowiązany do ich przekazania do Działu / Oddziału, na rzecz którego jest wykonywana usługa. Koordynator umowy (osoba odpowiedzialna za realizację umowy) ze Strony Zamawiającego wskaże Wykonawcy, które odpady można wykorzystać i należy je przekazać do Działu / Oddziału, na rzecz którego prowadzona jest usługa po uzgodnieniu tego faktu z Kierownikiem przedmiotowego Działu/Oddziału. Pozostałe odpady Wykonawca zobowiązuje się, zagospodarować zgodnie z obowiązującym prawem,
   c) w przypadku wytworzenia odpadów (w ramach świadczonych usług w tym w zakresie budowy, rozbiórki, remontu instalacji, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw), które nie zostaną przekazane Zamawiającemu zgodnie z pkt b) powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Koordynatorowi umowy ze strony Zamawiającego informacji, zawierającej rodzaj, ilości sposób zagospodarowania odpadów, zgodnie z art. 236b ustawy Prawo ochrony środowiska. Informację należy sporządzić wg. wzoru - Załącznik nr 3A do Umowy,
   d) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania informacji, o której mowa w pkt c) powyżej (Załącznik nr 3A do Umowy) w terminie:
      - w przypadku realizacji umowy/zlecenia w jednym roku kalendarzowym Wykonawca zobowiązany jest do składania informacji wraz z dokumentacją niezbędną do odbioru końcowego zadania.
      - w przypadku realizacji umowy/zlecenia rozłożonych w latach, Wykonawca zobowiązany jest do składania informacji w terminie do 31 stycznia roku następującego po danym roku sprawozdawczym, a w ostatnim roku obowiązywania umowy/zlecenia wraz z dokumentacją niezbędną do odbioru końcowego zadania.
   e) Wykonawca, który jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji umowy/ odbiorcą odpadów oświadcza, że jest zarejestrowany w Bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) pod numerem .....
   f) Wykonawca, który jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku realizacji Umowy zobowiązany jest do:
      - przedłożenia do O/ZG Polkowice-Sieroszowice oświadczenia, że wytworzone odpady na terenie O/ZG Polkowice-Sieroszowice zagospodaruje we własnym zakresie lub przekaże odbiorcy odpadów posiadającemu stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami i wpis do rejestru BDO.

- na etapie realizacji Umowy przedłożenia do Działu Ochrony Środowiska O/ZG Polkowice-Sieroszowice dokumentów potwierdzających wywóz wytworzonych odpadów z terenu O/ZG Polkowice-Sieroszowice i zagospodarowanie ich zgodnie z obowiązującym prawem.

10. Wykonawca, któremu **powierzono czynności w O/ZG Polkowice-Sieroszowice** w tym w ruchu zakładu górniczego - O/ZG Polkowice – Sieroszowice określone niniejszą umową, zobowiązuje się do stosowania tylko takich substancji chemicznych i ich mieszanin, które ujęte są w spisie udostępnionym przez Kierownika Działu Ochrony Środowiska (RO) O/ZG Polkowice-Sieroszowice. Zastosowanie innych substancji chemicznych i ich mieszanin nieujętych w ww. spisie, bez uzyskania zezwolenia Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego – O/ZG Polkowice-Sieroszowice, jest zabronione.
11. W przypadku, gdy Wykonawca jest dostawcą substancji chemicznych i ich mieszanin, opakowania oraz odpady opakowaniowe po zużytych substancjach chemicznych i ich mieszaninach stosowanych na terenie Zamawiającego ma obowiązek zagospodarować we własnym zakresie.
12. W przypadku, gdy Wykonawca używa substancji chemicznych i ich mieszanin, to opakowania oraz odpady opakowaniowe po zużytych substancjach chemicznych i ich mieszaninach stosowanych na terenie Zamawiającego ma obowiązek zagospodarować Wykonawca we własnym zakresie.
13. W przypadku konieczności wykonania prac w zakresie wycinki i przycięcia drzew oraz krzewostanu, Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego stosowania się do przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, w szczególności *Rozdziału 4 Ochrona terenów zieleni i zadrzewień,* określającego warunki usunięcia drzewa lub krzewu oraz zasady wykonywania prac ziemnych oraz innych prac wykonywanych ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywanych w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa.
14. Jeżeli Wykonawcy zostaną powierzone prace w zakresie wycinki i przycięcia drzew oraz krzewostanu, o czym mowa w ust. 13, Zamawiający zobowiązany jest do:
    a) uzyskania na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* pozwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, jeżeli będzie ono wymagane,
    b) przekazania pozwolenia Wykonawcy celem usunięcia drzewa/krzewu.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli miejsca robót/usług oraz realizacji zakresu rzeczowego przedmiotu umowy na każdym jego etapie poprzez swoich przedstawicieli.
16. Wykonawca i wszystkie osoby, którymi się posługuje, zobowiązane są do nieprzebywania/niewjeżdżania/niewchodzenia na teren KGHM w stanie po spożyciu alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu oraz niewnoszenia (przez ww. osoby) na teren zakładu alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu oraz zobowiązane są do stosowania się do aktualnie obowiązujących wewnętrznych procedur KGHM dotyczących kontroli na obecność alkoholu lub środków działających podobnie do alkoholu.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania i stosowania się do wewnętrznych zarządzeń, poleceń, instrukcji, procedur, normatywów obowiązujących w KGHM, a dotyczących obowiązków umownych. Dostarczanie nowych zarządzeń, poleceń, instrukcji, procedur, normatywów oraz ich

aktualizacja wymaga formy pisemnej albo elektronicznej na zgłoszony przez Wykonawcę adres mailowy, bez konieczności wprowadzania aneksu do umowy.

Załącznik nr 3A do Umowy

INFORMACJA O ODPADACH dla potrzeb sprawozdawczości do KRUiTZ[1)] ROK SPRAWOZDAWCZY: .....

1. .....
   (Nazwa wykonawcy realizującego zadanie)
2. .....
   (Nazwa zadania i numer umowy Oddział ZG Polkowice-Sieroszowice)
3. .....
   (Dział / imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za realizację umowy w Oddziale ZG Polkowice-Sieroszowice)

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość odpadu [Mg]	Sposób zagospodarowania odpadu [2)]
1.				
2.				

WZÓR

1) Krajowy Rejestr Uwalniania i Transferu Zanieczyszczeń - podstawa prawna – art. 236b ustawy Prawo ochrony środowiska

2) wskazać miejsce, do którego zostały przekazane odpady oraz cel przekazania: odzysk - R, unieszkodliwianie w tym składowanie - D

.... (data, podpis, pieczęć Wykonawcy)
(podpis, pieczęć osoby odpowiedzialnej za realizację umowy w Oddziale ZG „Polkowice-Sieroszowice")

Załącznik nr 4 do Umowy

Przetwarzanie danych osobowych

1. W związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy każda ze Stron może przetwarzać dane osobowe osób fizycznych, które uzyska od drugiej Strony lub bezpośrednio od tych osób, w szczególności reprezentujących drugą Stronę, osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień pomiędzy Stronami, osób, którym przekazywane będą informacje poufne oraz wszelkich innych osób, które będą wykonywać niniejszą Umowę, w tym wspierać i doradzać przy jej wykonywaniu, a także podwykonawców drugiej Strony i ich pracowników / współpracowników (dalej: „Osoby Fizyczne"). Każda ze Stron jako administrator takich danych, zobowiązana jest do przestrzegania właściwych przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO), w tym do spełniania określonych obowiązków informacyjnych. Informacje o tym jak KGHM przetwarza dane osobowe ww. Osób Fizycznych dotyczących Wykonawcy dostępne są na stronie internetowej: https://kghm.com/pl/przetargi/klauzula-rodo (dalej: „Klauzula"). Wykonawca poinformuje Osoby Fizyczne związane z Wykonawcą o treści niniejszego ustępu oraz Klauzuli przed udostępnianiem ich danych osobowych do KGHM. Wykonawca oświadcza, że ww. Osoby Fizyczne związane z Wykonawcą, zapoznają się z treścią tej Klauzuli przed udostępnieniem ich danych do KGHM. Jednocześnie, z uwagi na fakt, że kontrahenci KGHM co do zasady przetwarzają dane osobowe w sposób analogiczny jak opisany w Klauzuli, zapisy tej Klauzuli, z uwagi na jej uniwersalny charakter, mają również odpowiednie zastosowanie do tego, w jaki sposób Wykonawca przetwarza dane osobowe Osób Fizycznych związanych z KGHM (przy czym w celu uniknięcia wątpliwości wskazuje się, że dane Osób Fizycznych związanych z KGHM nie będą przetwarzane przez Wykonawcę w celach marketingowych), chyba, że co innego wynika z niniejszej Umowy, a KGHM poinformuje Osoby Fizyczne związane z KGHM o treści niniejszego ustępu, tej Klauzuli oraz danych rejestrowych / kontaktowych Wykonawcy wskazanych w komparycji niniejszej Umowy. Niezależnie, każda ze Stron może przekazać właściwe klauzule informacyjne Osobom Fizycznym w niezbędnym zakresie oraz w przyjęty przez siebie sposób (odpowiednio do formy pierwszego kontaktu z daną Osobą Fizyczną, w tym poprzez informacje w stopce maila, ze wskazaniem również na właściwą politykę prywatności przyjętą przez daną Stronę, bądź poprzez informacje podawane przy wydawaniu przepustek).
2. Realizacja niniejszej Umowy nie wymaga powierzenia danych osobowych do przetwarzania.

Załącznik nr 5 do Umowy

Lista podmiotów świadczących usługi wsparcia Wykonawcy

**** w przypadku, gdy na dzień zawarcia Umowy nie występują podmioty świadczące usługi wsparcia Wykonawcy, Załącznika nie wypełnia się. Jednakże powinien on pozostać jako załącznik do Umowy do ewentualnego późniejszego wykorzystania.***

Lp.	Nazwa i siedziba podmiotu	Zakres usługi wsparcia w ramach której może dochodzić do dostępu do informacji poufnych
1		
2		
3		

Załącznik nr 6 do Umowy

HARMONOGRAM FINANSOWO-RZECZOWY

Dostarczony i zaakceptowany przez Strony przed podpisaniem Umowy

Załącznik nr 7 do Umowy

REGULACJE DOT. ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej - kaucja.
   1) Wpłacona kaucja podlega alokacji na mikrorachunek bankowy i podlega oprocentowaniu w wysokości **.... %** w skali roku, przy założeniu, że rok liczy 365 dni.
      Naliczania i kapitalizacji odsetek dokonuje Bank prowadzący rachunek.
      Okresem obrachunkowym dla naliczania odsetek jest miesiąc kalendarzowy.
   2) Księgowanie i kapitalizacja odsetek przez Bank następuje pierwszego dnia roboczego w miesiącu następującym po okresie obrachunkowym z datą waluty ostatniego dnia okresu obrachunkowego.
   3) Naliczanie odsetek rozpoczyna się od dnia wpływu kaucji na rachunek bankowy i kończy się w dniu poprzedzającym dzień zwrotu kaucji na rachunek bankowy Wykonawcy.
   4) Wpłacona kaucja, niewykorzystana przez KGHM, podlega zwrotowi na wskazany w złożonej „Instrukcji płatniczej" rachunek bankowy Wykonawcy, w kwocie wpłaconej wraz z naliczonymi przez Bank odsetkami, w dniu określonym dla zwrotu kaucji.
   5) Wysokość oprocentowania, o którym mowa w pkt 1 może ulec zmianie w trakcie utrzymywania kaucji. Zmiana oprocentowania może nastąpić na wniosek Banku, który dokonuje okresowej analizy poziomu oprocentowania pod kątem zmian w wysokości wskaźników ekonomicznych uwzględnianych przy ustalaniu stopy procentowej. Informacja o aktualnym oprocentowaniu środków zdeponowanych na mikrorachunku bankowym dostępna jest na stronie internetowej www.kghm.com, w zakładce „Przetargi" -> „Dokumenty i informacje dla Wykonawców".
   6) Zmiana oprocentowania, o której mowa w pkt 5 nie wymaga formy aneksu do Umowy.
   7) KGHM zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% tego zabezpieczenia wraz z uzyskanymi na mikrorachunku odsetkami, o których mowa w pkt 2 w terminie do 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez KGHM za należycie wykonaną. Pozostałe 30 % stanowiące zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, zwrócone zostanie w terminie do 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wraz z uzyskanymi odsetkami, o których mowa w pkt 2.
   8) Naliczenie i kapitalizacja odsetek dokonywana jest przez Bank w oparciu o poniższy wzór:
      [(r * x) / 365] * Y = z
      gdzie:
      r – oprocentowanie mikrorachunku (zgodnie z pkt 1)
      x – kwota kaucji dla kolejnych okresów rozliczeniowych powiększona o odsetki naliczone w poprzednich okresach rozliczeniowych np.
      z – kwota odsetek za dany okres rozliczeniowy (miesiąc) gdzie z = z1+x2+...zn
      miesiąc 1 – kwota kapitału = x, naliczone odsetki = z1
      miesiąc 2 – kwota kapitału = x+z1, naliczone odsetki = z2
      miesiąc 3 – kwota kapitału = x+z1+z2, naliczone odsetki = z3
      Miesiąc n – kwota kapitału = x+z1+z2+z3+...+z (n-1), naliczone odsetki = Zn

Y - Ilość dni w danym okresie rozliczeniowym (miesiącu) – ilość dni funkcjonowania mikrorachunku w danym miesiącu.

Dla okresu rozliczeniowego, w którym założono mikrorachunek, parametr ten przedstawia ilość dni od dnia wpływu kaucji na rachunek bankowy, czyli założenia mikrorachunku licząc według następującej logiki:

(Dx – D0) +1 = Y

gdzie;

D0 - data początkowa, data założenia mikrorachunku / data rozpoczęcia okresu rozliczeniowego

Dx - data końcowa, data zakończenia okresu rozliczeniowego kończącego się w dniu poprzedzającym dzień zwrotu kaucji na rachunek bankowy Wykonawcy.

9) Kaucja gwarancyjna wraz z uzyskanymi odsetkami może zostać zaliczona przez KGHM na pokrycie wszelkich należności KGHM od Wykonawcy, w szczególności dotyczących:
   a) naliczonych Wykonawcy przez KGHM kar umownych,
   b) kosztów usunięcia wad przez podmioty trzecie,
   c) niezapłaconych terminowo przez Wykonawcę faktur wystawionych przez KGHM;
10) Roszczenia KGHM będą realizowane przez dokonanie potrącenia kwoty należności z kwoty kaucji gwarancyjnej (z tytułu nienależytego wykonania umowy) wraz z odsetkami otrzymanymi na mikrorachunku bankowym. Oświadczenie KGHM o potrąceniu wymaga formy pisemnej.

2. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej.
   1) Wniesione zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie niepieniężnej na łączną wartość **3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy powiększonego o należny podatek VAT poprzez dostarczenie oryginałów gwarancji/poręczeń wystawionych w następujący sposób:
      a) gwarancja / poręczenie opiewające na kwotę stanowiącą 70% z **3%** Całkowitego Wynagrodzenia Umownego Netto powiększonego o należny podatek VAT i posiada ważność z okresem co najmniej o 30 dni dłuższy niż okres realizacji Przedmiotu Umowy,
      b) gwarancja / poręczenie opiewające na kwotę stanowiącą 30% z **3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy powiększonego o należny podatek VAT i posiada ważność z okresem co najmniej o 30 dni dłuższy niż okres, jaki obejmuje rękojmia za wady lub gwarancja na Przedmiot Umowy.

      KGHM dopuszcza wystawienie jednego dokumentu obejmującego łączne zabezpieczenie, z zachowaniem wyżej wymienionych zasad.
   2) Niewykorzystane przez KGHM gwarancje / poręczenia, złożone jako zabezpieczenie wykonania Umowy wygasają po okresie, na który zostały wystawione.
3. Na wniosek Wykonawcy, KGHM może wyrazić zgodę na zmianę formy zabezpieczenia z pieniężnej na niepieniężną. Wypłata kaucji wpłaconej wraz z naliczonymi odsetkami może nastąpić w najszybszym możliwie terminie po dniu otrzymania przez KGHM Polska Miedz S.A. zabezpieczenia w formie niepieniężnej w uzgodnionej formie lub w terminie do 30 dni po dniu wyrażenia zgody przez KGHM na tę zmianę, pod warunkiem, iż Wykonawca przed tym terminem

złoży zabezpieczenie w uzgodnionej formie, z uwzględnieniem postanowień ust. 1 pkt 9 i ust. 1 pkt 10 powyżej.

UWAGA: powyższe należy uzupełnić, niemające zastosowania postanowienia wykreślić, w zależności od wyboru formy zabezpieczenia.

Załącznik nr 8 do Umowy

WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNA

1. W ramach uzyskanego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, z chwilą odbioru dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów, w tym w szczególności do dokumentacji projektowej, budowlanej, wykonawczej i powykonawczej (również dokumentacji z zakresu poszczególnych branż) oraz przedmiarów i kosztorysów inwestorskich, powstałych i dostarczonych w ramach realizacji niniejszej Umowy, a także do nieograniczonej liczby ich egzemplarzy, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawierania umowy, obejmujących w odniesieniu do elementów stanowiących utwór w rozumieniu art. 1 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych:
   a) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy dokumentacji lub jej elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy,
   b) rozpowszechnianie całości lub części oryginału utworu lub egzemplarzy, na których utwór utrwalono – w tym wprowadzenie do obrotu poprzez użyczenie, sprzedaż, najem, dzierżawę lub rozpowszechnianie na podstawie innej umowy cywilnoprawnej, w nieograniczonej liczbie egzemplarzy, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników, w szczególności w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy dokumentacji lub jej elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet,
   c) udostępnienie utworu (oryginału lub egzemplarzy, na których utwór utrwalono) w dowolny sposób i w stosunku do dowolnej ilości osób, w szczególności w celu przygotowania oferty na realizację zadania na podstawie dokumentacji oraz sporządzenia dokumentacji powykonawczej,
   d) rozpowszechnianie utworu w jakikolwiek inny sposób niż określony powyżej, w tym poprzez wyświetlanie, wystawianie, odtwarzanie, odczytywanie, nadawanie, reemitowanie, webcasting, simulcasting, jak również poprzez wprowadzanie do sieci informatycznych, teleinformatycznych oraz telekomunikacyjnych i udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
   e) wykonywanie prawa do utworu w zakresie posługiwania się nim do przygotowania dokumentacji technicznej, dokonania na jego podstawie budowy, eksploatacji, adaptacji czy też modernizacji obiektów lub urządzeń w nieograniczonej liczbie egzemplarzy,
   f) wykorzystywanie dokumentacji lub jej elementów na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej Zamawiającego oraz do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych

i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie dokumentacji oraz jej elementów do korzystania i rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych)

g) archiwizacja dowolną techniką w nieograniczonej liczbie egzemplarzy i w dowolnym celu,
h) tłumaczenie dokumentacji w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system
i) dokonywanie dowolnych zmian i modyfikacji w tym istotnych, każdego z elementów utworu, a przede wszystkim dokumentacji powykonawczej, zarówno we własnym zakresie jak i zlecania dokonywania takich modyfikacji podmiotom trzecim bez zgody Wykonawcy oraz prawo do osobnego korzystania z każdego z elementów dokumentacji powykonawczej.

2. W przypadku wynalezienia nowego lub nieznanego w chwili zawierania Umowy pola eksploatacji związanego z korzystaniem z utworów, Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 7 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia przenieść na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe na wskazanym polu eksploatacji w ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą Umową. Wykonawca zobowiązuje się do jednoczesnego udzielenia Zamawiającemu wyłącznego zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów i ich opracowań na tym polu, korzystanie i rozporządzanie nimi oraz wyłącznego zezwolenia na zezwalanie na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów i ich opracowań na tym polu, korzystanie i rozporządzanie.
3. Z chwilą odbioru Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy utworu oraz nośników materialnych, na których utwór został utrwalony.
4. W ramach uzyskanego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do utworów, które powstaną w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części, względem Zamawiającego, jego licencjobiorców oraz następców prawnych. Ponadto, w zakresie w jakim osobiste prawa autorskie nie przysługują Wykonawcy, lecz osobom wymienionym w pkt. 6, Wykonawca zobowiązuje się, że te osoby nie będą wykonywać przysługujących im osobistych praw autorskich względem Zamawiającego, jego licencjobiorców oraz następców prawnych (z zastrzeżeniem sprawowania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego, jeśli stanowi to przedmiot Umowy).
5. W ramach uzyskanego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wyłączne wykonywanie przysługujących mu osobistych praw autorskich. Ponadto, w zakresie w jakim osobiste prawa autorskie nie przysługują Wykonawcy, lecz osobom wymienionym w pkt. 6, Wykonawca oświadcza, iż posiada upoważnienie od tychże osób na wykonywanie przysługujących im autorskich praw osobistych z prawem udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie oraz że działając na bazie tego upoważnienia Wykonawca zezwala niniejszym Zamawiającemu – w ramach uzyskanego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy – na wyłączne wykonywanie autorskich praw osobistych przysługujących osobom, o których mowa w pkt. 6 (z zastrzeżeniem sprawowania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego, jeśli stanowi to przedmiot Umowy).
6. Wykonawca oświadcza, że z chwilą ustalenia prawa, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, będzie go

łączył z osobami, które wniosły wkład twórczy w celu realizacji Umowy, tego rodzaju stosunek prawny, który skutkuje wykonaniem przez Przedmiotu Umowy bądź jego poszczególnych elementów, w warunkach określonych w art. 12 ust. 1 Ustawy o prawie autorskimi prawach pokrewnych, bez jednoczesnego odmiennego, niźli ustawowe, uregulowania kwestii utworów pracowniczych bądź inny stosunek prawny, na podstawie którego Wykonawca nabył od tych osób prawa lub uprawnienia, które następnie zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że nie zobowiązywał się w stosunku do ww. osób będących autorami do rozpowszechnienia wkładów twórczych w jakimkolwiek terminie, ani nie określał ich jako przeznaczonych do rozpowszechnienia. Ponadto Wykonawca oświadcza, że nabył od ww. osób autorskie prawa majątkowe do nich na określonych w pkt. 1 powyżej polach eksploatacji, wraz z prawem do wyłącznego wykonywania autorskich praw zależnych na określonych pkt. 1 powyżej polach eksploatacji, a także w zakresie niezbędnym dla wykonania celu, jakiemu służy realizacja Przedmiotu Umowy (z zastrzeżeniem sprawowania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego stanowiącego przedmiot Umowy).

7. Wykonana dokumentacja, know-how i inne przedmioty własności intelektualnej oraz prawa do nich, w tym prawa do powstałych przedmiotów własności przemysłowej, a w szczególności prawa do powstałych w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy wynalazków, wzorów użytkowych i wzorów przemysłowych stanowić będą własność Zamawiającego od chwili odbioru Przedmiotu Umowy. W przypadku dokonania wynalazku, wzoru użytkowego lub wzoru przemysłowego w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o tym fakcie oraz niezwłocznie przekaże Zamawiającemu stosowne materiały umożliwiające zgłoszenie rozwiązania do Urzędu Patentowego w celu uzyskania ochrony. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w poufności wszelkich materiałów i informacji związanych z rozwiązaniami, o których mowa powyżej, które mogłyby uniemożliwić uzyskanie praw wyłącznych na te rozwiązania i do czasu publikacji tych rozwiązań przez Urzędu Patentowy informacje takie stanowią Informacje Poufne. W razie wątpliwości uznaje się, że Wykonawca przeniósł prawo do uzyskania patentu/prawa ochronnego/prawa z rejestracji do powstałych, w wyniku i w celu realizacji Umowy, a także do powstałych przy okazji realizacji Umowy przedmiotów praw własności przemysłowej na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy.
8. W ramach wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonej w czasie, pełnej licencji do korzystania z rozwiązań stanowiących przedmioty praw własności intelektualnej, a w szczególności do wynalazków, wzorów użytkowych i wzorów przemysłowych, co do których Wykonawca posiada prawo wyłączne lub ubiega się o jego udzielenie oraz na know-how Wykonawcy, które Wykonawca posiadał przed zawarciem Umowy i przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy, a które są niezbędne do korzystania z przedmiotu Umowy.
9. W ramach wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wyłączne wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów i ich opracowań na wszystkich wskazanych w pkt. 1 niniejszego załącznika polach eksploatacji, korzystanie i rozporządzanie nimi oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania

na wykonywanie zależnych praw autorskich na ww. polach, korzystanie i rozporządzanie.

10. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki niezawinionego naruszenia przez Zamawiającego praw wyłącznych osób trzecich, przy korzystaniu
    z Przedmiotu Umowy, w tym utworów, w szczególności z dokumentacji. Odpowiedzialność ta jest niezależna od winy Wykonawcy.
11. Przedkładane przez Wykonawcę prace stanowiące przedmiot odbioru, zawierać powinny stwierdzenie „czystości patentowej". W przypadku zamiaru wykorzystania przez Wykonawcę rozwiązań prawnie chronionych niebędących własnością Wykonawcy lub Zamawiającego, wymagana jest wcześniejsza zgoda Zamawiającego wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku zamiaru wykorzystania w realizacji Umowy rozwiązań co do których Wykonawca nie posiada stosownych uprawnień, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania przynajmniej licencji pełnej i nieograniczonej w czasie na korzystanie z takich rozwiązań przez Zamawiającego od podmiotu, któremu takie prawa przysługują po wcześniejszym zaopiniowaniu stosownej umowy przez Zamawiającego w tym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, iż licencja udzielana przez ww. podmiot będzie zawierać ograniczenia w zakresie możliwości jej wypowiedzenia analogiczne do tych, jakie zostały określone w pkt. 17-19.
12. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że w stosunku do wszelkich przedmiotów własności intelektualnej powstałych na gruncie Umowy, jak i wykorzystanych w realizacji umowy przysługują mu prawa do przedmiotów własności przemysłowej jak i przysługuje mu całość praw autorskich majątkowych oraz że prawa te nie są w żaden sposób ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powyższe zapewnienia i oświadcza, że w przypadku wszczęcia postępowania sądowego w tym zakresie – zobowiązuje się do niego wstąpić w charakterze strony, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
13. Twórcom przedmiotów praw własności przemysłowej nie będzie przysługiwać od Zamawiającego żadne wynagrodzenie tytułem ich wkładu twórczego w dokonanie wynalazku, wzoru użytkowego wzoru przemysłowego, jak również tytułem korzyści osiąganych przez Zamawiającego z tytułu korzystania z przedmiotów praw własności przemysłowej, a Wykonawca zobowiązuje się zaspokoić wszelkie takie roszczenia twórców lub tak uregulować swój stosunek umowny z nimi, aby z powyższego tytułu nie było im należne żadne dodatkowe wynagrodzenie ponad wynagrodzenie za świadczoną pracę, wykonane dzieło lub usługi.
14. Wykonawca, z zastrzeżeniem poniższych postanowień, zwalnia Zamawiającego ze wszelkich roszczeń podmiotów trzecich, o ile takie roszczenia są związane z naruszeniem jakiegokolwiek prawa chroniącego przedmiot własności intelektualnej, w szczególności prawa do takich przedmiotów jak utwór, wynalazek, wzór użytkowy, wzór przemysłowy, znak towarowy czy prawa do innego przedmiotu własności intelektualnej podlegającego ochronie, w związku z używaniem przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich zasądzonych odszkodowań oraz innych kosztów ostatecznie zasądzonych od Zamawiającego, jak i koszty zastępstwa procesowego.
15. Powyższe regulacje mają zastosowanie pod warunkiem, że Wykonawca zostanie powiadomiony

przez Zamawiającego o takim roszczeniu.

16. Wykonawca ma obowiązek uzyskać, na swój koszt, dla Zamawiającego prawo do dalszego używania, w związku z realizacją Umowy, przedmiotu własności intelektualnej lub zastąpić go innym, nie naruszającym powyższych praw. Powyższe następuje na warunkach (m.in. polach eksploatacji, uzyskanych zezwoleniach) nie gorszych niż określone przez Strony w łączącej je Umowie.
17. Udzielone na podstawie Umowy zgody, zezwolenia oraz licencja, o której mowa w pkt. 8 niniejszego załącznika, są niewypowiadalna z wyjątkiem przypadków wyraźnie określonych w Umowie. Intencją Stron jest zbliżenie upoważnienia do korzystania z rozwiązań, o których mowa w pkt. 8 - w maksymalnym możliwym stopniu – do umowy o charakterze jednorazowej transakcji podobnej do transakcji sprzedaży praw.
18. W przypadku, gdyby postanowienie zobowiązujące do niewypowiadania licencji, o którym mowa w pkt. 17, okazało się nieskuteczne lub nieważne, a Wykonawca byłby uprawniony do wypowiedzenia licencji, Strony uzgadniają dla Wykonawcy 10-letni (słownie: dziesięcioletni) termin jej wypowiedzenia ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego, z zastrzeżeniem pkt. 19.
19. Wykonawca zobowiązuje się nie korzystać z uprawnienia do wypowiedzenia licencji, zgód i zezwoleń, z wyjątkiem przypadków, w których Zamawiający przekroczy warunki udzielonej licencji i naruszy autorskie prawa majątkowe przysługujące Wykonawcy oraz nie zaniecha naruszenia mimo wezwania w formie pisemnej pod rygorem nieważności Zamawiającego do zaniechania naruszeń i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie krótszego niż 30 dni. Wezwanie to – pod rygorem braku możliwości wypowiedzenia – powinno zawierać wyraźne wskazanie zarzucanych Zamawiającemu naruszeń oraz wyraźne zastrzeżenie, że w przypadku braku odpowiedniej reakcji ze strony Zamawiającego Wykonawca będzie uprawniony do wypowiedzenia licencji. W razie nieusunięcia naruszeń przez Zamawiającego Wykonawca będzie mógł wypowiedzieć licencję z zachowaniem jednorocznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego.
20. Nabycie autorskich praw majątkowych, na polach eksploatacji określonych w pkt. 1 niniejszego załącznika, nie jest istotą Umowy, lecz ma na celu umożliwienie pełnego korzystania przez Zamawiającego z utworów, które powstaną w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. Wartość tych praw w ramach wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy nie przekracza kwoty 5000,00 zł netto (wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie utwory i wszystkie pola eksploatacji).
21. Nabycie licencji na oprogramowanie, które stanowi oprogramowanie systemowe, nie jest istotą Umowy, lecz ma na celu umożliwienie prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Umowy.
22. Wykonawca nie może przenieść przysługujących mu z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
23. Wykonawca zapewnia, że łączy go z jego pracownikami lub innymi osobami oraz podmiotami, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonaniu niniejszej Umowy i realizacji dokumentacji, taki stosunek prawny, na mocy którego wykonana przez te osoby lub podmioty dokumentacja lub jej poszczególne wyniki, w tym zawarte w nich, a stworzone przez te osoby lub podmioty rozwiązania i know-how oraz opracowane informacje, doświadczenia, i wyniki, będą wynikiem

wykonywania obowiązków ze stosunku pracy lub z realizacji innej umowy w rozumieniu art. 11 ust. 3 ustawy - Prawo własności przemysłowej, bez jednoczesnego odmiennego uregulowania kwestii przysługiwania praw do powyższych.

24. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, w sytuacji wypowiedzenia licencji, udzielonych zgód lub zezwoleń, o których mowa w niniejszym załączniku. Ww. kara umowna nie podlega sumowaniu z innymi karami uregulowanymi umową.
25. Standardowe oprogramowanie, jak i standardowa dokumentacja produkcyjna, techniczna maszyn i urządzeń, w szczególności wydawana każdemu nabywcy/użytkownikowi wraz z urządzeniami i maszynami przy zakupie jest objęta ochroną szeroko rozumianych praw własności intelektualnej na rzecz producenta/wytwórcy/twórcy i **udostępniania Zamawiającemu na zasadzie i na warunkach licencji** producenta (dotyczy to głównie oprogramowania urządzeń oraz dokumentacji technicznej wydawanej w „pakiecie" wraz z urządzeniami/maszynami, a często wymaganej odrębnymi przepisami o charakterze technicznym, np. DTR, instrukcje obsługi).
26. Postanowienia niniejszego Załącznika obowiązują również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy.

Załącznik nr 9 do Umowy

Zasady zatrudniania obcokrajowców w zewnętrznych podmiotach gospodarczych wykonujących powierzone im prace w KGHM Polska Miedź S.A.

I. Zakres zastosowania Zasad

Zasady dotyczą zewnętrznych podmiotów gospodarczych, wykonujących powierzone lm prace w Oddziałach KGHM Polska Miedź S.A. z wyłączeniem prac prowadzonych w ruchu zakładu górniczego pod ziemią.

II. Cele Zasad

Celem wprowadzenia Zasad jest określenie jednolitego trybu postępowania w zakresie spełnienia wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy przy zatrudnianiu obcokrajowców.

III. Definicje

Oddział - jednostka organizacyjna Spółki KGHM Polska Miedź S.A;

Pracodawca - jednostka organizacyjna, choćby nie posiadała osobowości prawnej, a także osoba fizyczna, jeżeli zatrudniają one pracowników;

Podmiot zewnętrzny - zewnętrzny podmiot gospodarczy, wykonujący w zakresie swojej działalności powierzone czynności, w tym czynności specjalistyczne w Oddziałach KGHM Polska Miedź S.A., na podstawie zawartych umów;

Miejsce wykonywania pracy - nazwa miejsca, obiektu rejonu, na którym wykonywane są powierzone prace przez pracowników podmiotu zewnętrznego;

Właściciel obiektu - osoba nadzorująca prace podmiotu zewnętrznego;

Obcokrajowiec - osoba nieposiadająca obywatelstwa polskiego, zatrudniana w zewnętrznym podmiocie gospodarczym wykonującym powierzone im prace w Oddziałach KGHM Polska Miedź S.A.

IV. Wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy zatrudnianiu obcokrajowców w zewnętrznych podmiotach gospodarczych wykonujących powierzone im prace w Oddziałach KGHM Polska Miedź S.A.

1. Niezależnie od formy zatrudnienia (umowa o pracę, umowa zlecenia lub Inny stosunek prawny), każdy obcokrajowiec zatrudniony w podmiocie zewnętrznym świadczącym usługi na rzecz KGHM Polska Miedź S.A., ma obowiązek:
   a) posiadać aktualne orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do pracy na określonym stanowisku, zgodne z przepisami obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej,
   b) posiadać aktualne zaświadczenie o ukończeniu szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa I higieny pracy, zgodne z przepisami obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej,
   c) zostać zapoznany z oceną ryzyka zawodowego, które wiąże się 2 wykonywaną pracą,
   d) w przypadku stanowisk lub czynności specjalistycznych, posiadać dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów w zakresie posiadanych uprawnień I kwalifikacji, uznane na terytorium w Rzeczypospolitej Polskiej,
2. KGHM Polska Miedź S.A. dopuszcza w wyjątkowych sytuacjach odstępstwo od zasad opisanych w ust. 1 powyżej pod warunkiem, że odstępstwo nie narusza przepisów powszechnie obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Zatrudnianie obcokrajowców przy realizacji umów na rzecz Oddziałów KGHM Polska Miedź S.A. przez podmioty zewnętrzne możliwe jest tylko po spełnieniu jednego z poniższych warunków:
   a) zapewnienie w miejscu wykonywanej pracy stałej obecności osoby posługującej się biegle językiem polskim oraz językiem ojczystym lub Innym zrozumiałym dla zatrudnianych obcokrajowców,
   b) zatrudnianie osób z potwierdzoną znajomością języka polskiego, w stopniu umożliwiającym komunikację.
4. Do prac szczególnie niebezpiecznych i/lub prac realizowanych na polecenie pisemne, podmiot zewnętrzny może zatrudnić tylko obcokrajowców, którzy posiadają certyfikat znajomości języka polskiego na poziomie mln. B2. lub będą pracowali pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do wykonywania tych prac I posługujące się biegle językiem polskim oraz językiem ojczystym lub Innym zrozumiałym dla zatrudnianych obcokrajowców.
5. Upoważnieni pracownicy służb Oddziału mają prawo do sprawdzenia wymogów opisanych w ust. 1-4 powyżej,

V. Tryb prowadzenia przeszkolenia obcokrajowców zatrudnionych w zewnętrznych podmiotach przed rozpoczęciem prac w Oddziałach KGHM Polska Miedź S.A.

1. Obcokrajowcy zatrudnieni w zewnętrznych podmiotach wykonujący powierzone im prace w Oddziałach KGHM Polska Miedź S.A., powinni być poinformowani przez uprawnione służby Oddziału o zagrożeniach dla

bezpieczeństwa I zdrowia podczas pracy na tym terenie, m.in. pożarowych, wybuchowych, chemicznych I innych. Po zakończonym przeszkoleniu, kopia listy przeszkolonych pracowników, będzie przekazywana właścicielowi obiektu na terenie danego Oddziału, na którym wykonywane są prace, celem archiwizacji.

2. W przypadku zatrudniania pracowników, których językiem komunikatywnym jest język inny niż polski, obowiązkiem podmiotu zewnętrznego jest zapewnienie obecności podczas szkolenia, osoby posługującej się biegle językiem polskim oraz językiem ojczystym lub innym zrozumiałym dla zatrudnianych obcokrajowców.
3. Jeżeli realizacja powierzonych prac tego wymaga, dokumentacja szczegółowa związana z obsługą Instalacji, maszyn I urządzeń przekazywana jest podmiotom zewnętrznym tylko w języku polskim. Podmiot zewnętrzny, przed jej udostępnieniem pracownikom ma obowiązek dokonać tłumaczenia na języki ojczyste lub inne zrozumiałe dla zatrudnianych obcokrajowców.

Składając swoje podpisy Strony akceptują treść powyższej Umowy wraz z Załącznikami, które stanowią jej integralną część.

Wykonawca: **Zamawiający:**