

KGHM Polska Miedź SA w Lubinie
59-301 Lubin, ul. M. Skłodowskiej-Curie 48,
ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

I. Opis nieruchomości położonej w obrębie Ubocze, gmina Gryfów Śląski:

1. Prawo użytkowania wieczystego działek o numerach 758/5 o powierzchni 0,3643 ha oraz 758/6 o powierzchni 0,0074 ha.
2. Prawo własności budynków i budowli położonych na ww. działkach:
 - budynek AKP,
 - taca rozładowcza,
 - place i drogi,
 - galeria rozładowcza,
 - zbiornik ścieków awaryjnych,
 - zbiorniki stalowe magazynowe V-3500 m³ – 2 sztuki,
 - zbiornik przejściowy V-18 m³.

Waga złomu stalowego w konstrukcjach stalowych wynosi w przybliżeniu **319 ton**.

Dla ww. nieruchomości, w Sądzie Rejonowym w Lwówku Śląskim, prowadzona jest księga wieczysta nr JG1S/00022745/0.

Nieruchomość znajduje się w ewidencji księgowej KGHM Polska Miedź S.A Oddział Huta Miedzi „Legnica”.

Nieruchomość można oglądać w dni robocze po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Panem Andrzejem Tkaczem tel. (76) 747 2800, kom. 609 520 264.

II. Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza wyżej wymienionej nieruchomości wynosi **184.500,00 zł brutto*** (słownie: sto osiemdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych).

* Cena wywoławcza jest ceną brutto, która zawiera podatek VAT 23%.

III. Informacja o przetargu:

1. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **26.05.2017 r. o godz. 12.00** w Lubinie, ul. M. Skłodowskiej – Curie 48, budynek D-4 (Sala Zastawnika – A, łącznik budynku D-4)
2. KGHM Polska Miedź S.A. w Lubinie zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej, w serwisie aukcyjnym Spółki, w przypadku wpływu dwóch i więcej Ofert. O terminie aukcji elektronicznej Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie z odpowiednim wyprzedzeniem.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium i złożenie oświadczenia o akceptacji „Warunków przetargu” stanowiących załącznik do niniejszego ogłoszenia.
4. Ofertę należy złożyć lub przesłać (z zachowaniem ustalonego terminu wpływu) do **Kancelarii Centrali KGHM Polska Miedź S.A. w Lubinie, ul. M. Skłodowskiej – Curie 48, 59-301 Lubin**, w nieprzekraczalnym terminie wpływu ofert **do godz. 11.00 dnia 26.05.2017 r.**, w zamkniętej kopercie, z podaniem nazwy i adresu Oferenta, opatrzonej napisem: **„OFERTA dotyczy sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Ubocze, gmina Gryfów Śląski – przetarg pisemny nieograniczony, nie otwierać, skierować do Departamentu Umów.”**

IV. Informacja o wadium:

1. Wadium w wysokości **18.450,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych) płatne jest w terminie do dnia **25.05.2017 r.** na konto: **79 1030 1508 0000 0005 0022 8229** w Banku Handlowym w Warszawie S.A. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na powyższe konto.
2. Przelew bezwzględnie należy opisać w następujący sposób: **„Wadium do sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Ubocze, gmina Gryfów Śląski – Departament Umów”**.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wpłatę wadium w formie gotówkowej.
4. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się Oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

V. Informacja o umowie sprzedaży:

1. O terminie zawarcia umowy, w formie aktu notarialnego, wygrywający przetarg powiadomiony zostanie na piśmie.
2. Koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej oraz ujawnieniem w księdze wieczystej ponosi nabywca.
3. Protokolarne przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego lub innym uzgodnionym terminie.

VI. Informacje dodatkowe:

1. Termin związania Oferentów złożoną ofertą wynosi 45 dni, a w przypadku wygrania przetargu do czasu zawarcia umowy. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Oferty złożone po terminie wpływu ofert nie będą brały udziału w przetargu i zostaną zwrócone Oferentom nieotwarte.
3. KGHM Polska Miedź S.A. w Lubinie zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania.
4. Postępowanie przetargowe nie podlega przepisom ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
5. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym, w tym koszty złożenia i przygotowania oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

Wszelkich informacji dotyczących składania ofert udziela Marcin Zajchowski tel. 76 747 8225, kom. 887 870 592, e-mail: marcin.zajchowski@kgm.com.

Załączniki:

- Warunki udziału w przetargu w przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości.
- Formularz ofertowy wraz instrukcją płatniczą zwrotu wadium.